

سری سوال: یک ۱

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۶۰ تشریحی: ۰

تعداد سوالات: تستی: ۴۰ تشریحی: ۰

عنوان درس: حقوق مدنی ۳ کلیات قراردادها

رشته تحصیلی/کد درس: حقوق، حقوق بین الملل، حقوق خصوصی ۱۲۲۳۰۳۲

۱- کدام گزینه از ارکان تعهد به شمار نمی رود؟

۰۱. موضوع ۰۲. طرف تعهد ۰۳. رابطه حقوقی ۰۴. قصد و هدف

۲- در خصوص عقد کفالت، کدام گزینه قابل تایید است؟

۰۱. از جانب کفیل لازم است ۰۲. نسبت به مکفول له لازم است
۰۳. برای طرفین قرارداد جایز است ۰۴. نسبت به مکفول عنه لازم است

۳- در حقوق فرانسه چه اصطلاحی بجای "مفهوم عقد معلق" به کار می رود؟

۰۱. تعهد مشروط ۰۲. التزام شخصی
۰۳. عقد متزلزل ۰۴. عقد معلق در فرانسه معتبر نیست

۴- در حقوق ایران هرگاه یکی از طرفین به علت قوه قاهره، نتواند تعهد خود را اجرا نماید، وضعیت قرارداد چگونه خواهد بود؟

۰۱. منفسخ ۰۲. باطل
۰۳. صحیح معلق ۰۴. ایجاد حق فسخ برای طرف دیگر

۵- کدام گزینه در مورد عقد نکاح صحیح است؟

۰۱. عقد دو تعهدی غیر معوض است ۰۲. عقد یک تعهدی غیر معوض است
۰۳. عقد دو تعهدی معوض است ۰۴. عقد یک تعهدی معوض است

۶- در عقدی که شرط عوض در آن شده، هرگاه آشکار گردد که مورد شرط در حین عقد موجود نبوده چه اثری در عقد خواهد داشت؟

۰۱. بطلان ۰۲. عدم نفوذ
۰۳. حق فسخ برای مشروط له ۰۴. انفساخ

۷- ثبت و تنظیم سند رسمی در معاملات اموال غیر منقول چه تاثیری دارد؟

۰۱. شرط صحت قرارداد است و شرط وقوع قرارداد نیست ۰۲. شرط وقوع قرارداد است و شرط صحت قرارداد نیست
۰۳. شرط وقوع و صحت قرارداد است ۰۴. شرط وقوع و صحت قرارداد نیست

۸- در انعقاد "قرارداد بیمه" اگر تنظیم سند انجام نگیرد چه تاثیری بر قرارداد خواهد داشت؟

۰۱. عقد صحیح است ۰۲. موجب بطلان است
۰۳. عقد صحیح ولی آثارش ایجاد نخواهد شد ۰۴. موجب اشتغال ذمه طرفین است ولی قابل اثبات نیست

سری سوال: ۱ یک

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۶۰ تشریحی: ۰

تعداد سوالات: تستی: ۴۰ تشریحی: ۰

عنوان درس: حقوق مدنی ۳ کلیات قراردادها

رشته تحصیلی/کد درس: حقوق، حقوق بین الملل، حقوق خصوصی ۱۲۲۳۰۳۲

۹- در حقوق ایران اگر معلوم شود که مقصود طرفین عقد، غیر از چیزی است که ظاهر الفاظ و عبارات قرارداد اقتضا می کند، ملاک تفسیر قرارداد کدام خواهد بود؟

۱. متن قرارداد
۲. اراده واقعی ایشان
۳. برداشت عرف از عقد
۴. این تعارض موجب بی اعتباری عقد است
- ۱۰- هدف از "نظم عمومی ارشادی" چیست؟

۱. اعمال حقوق عمومی
۲. تنظیم اقتصاد ملی
۳. رشد فرهنگ عامه
۴. رعایت اخلاق حسنه

۱۱- تفاوت دو مفهوم "ایجاب" و "دعوت به مذاکره" چیست؟

۱. تفاوتی ندارند
۲. دعوت به مذاکره مشروط است ولی ایجاب چنین نیست
۳. ایجاب تعهد آور است ولی دعوت به مذاکره چنین نیست
۴. ایجاب ایقاع است ولی مذاکره عقد می باشد

۱۲- مطابق نظر مشهور اگر ایجاب کننده قبل از تحقق قبول، فوت کند و سپس قبول محقق گردد، تکلیف عقد چه خواهد بود؟

۱. قراردادی منعقد نمی گردد
۲. عقد غیر نافذ و معلق است
۳. ایجاب به ارث رسیده و عقد منوط به پذیرش احد وراث است
۴. ایجاب به ارث نمی رسد ولی وراث امکان تنفیذ بعدی دارند

۱۳- در قراردادهای مکاتبه ای کدام نظر به ترتیب در حقوق ایران و حقوق تطبیقی پذیرفته شده است؟

۱. وصول- وصول
۲. ارسال- وصول
۳. ارسال- ارسال
۴. وصول- ارسال

۱۴- در عقد بیع، علت تعهد خریدار چیست؟

۱. تملیک
۲. تعهد فروشنده
۳. انگیزه مشتری
۴. انجام قرارداد

۱۵- مقصود از "اشتباه در صورت عرفیه موضوع معامله"، کدام گزینه است؟

۱. اشتباه در وجود علت عقد
۲. اشتباه در نوع عقد
۳. اشتباه در هویت موضوع عقد
۴. اشتباه در خصوصیات که موجب تمیز موضوع معامله از اشیاء دیگر است

تعداد سوالات: تستی: ۴۰ تشریحی: ۰
زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۶۰ تشریحی: ۰
سری سوال: ۱ یک
عنوان درس: حقوق مدنی ۳ کلیات قراردادها
رشته تحصیلی/کد درس: حقوق، حقوق بین الملل، حقوق خصوصی ۱۲۲۳۰۳۲

۱۶- اشتباه در اوصاف غیر اساسی که از نظر قانون اراده را مخدوش نمی کند ، چه اثری در عقد خواهد گذارد ؟

۱. اثری بر صحت عقد ندارد
۲. عقد را غیر نافذ خواهد نمود
۳. موجب خیار فسخ است
۴. قصد را مخدوش کرده وعقد باطلست

۱۷- تدلیس در چه صورت موجب ایجاد خیار فسخ در قرارداد خواهد بود ؟

۱. اگر باعث اشتباه در وصف اساسی گردد
۲. تدلیس در هر حال موجب ایجاد خیار فسخ در قرارداد می شود
۳. اگر باعث اشتباه در وصف فرعی گردد
۴. تدلیس موجب ایجاد خیار فسخ در قرارداد نمی شود

۱۸- تاجری مالی را به تصور اینکه براساس قانون می تواند آنرا به خارج صادر کند ، خریداری کرده ، غافل از اینکه قانون صادرات را ممنوع کرده ، این معامله چه وضعی پیدا خواهد کرد ؟

۱. صحیح
۲. باطل
۳. غیر نافذ
۴. عقد تشکیل نشده است

۱۹- ضابطه نخستین ، برای تشخیص اکراه ، مطابق قانون مدنی کدام است ؟

۱. ضابطه نوعی
۲. ضابطه شخصی
۳. ضابطه شخصی و نوعی همزمان
۴. ضابطه ای در قانون مورد اشاره نیست

۲۰- در مورد بیگانگان مقیم ایران کدام گزینه قابل تایید است ؟

۱. هیچگونه حق تملکی ندارند
۲. حق تملک ملک مسکونی ندارند
۳. به طور نامحدود حق تملک غیر منقول دارند
۴. حق تملک اراضی مزروعی ندارند

۲۱- مطابق رای اصراری سال ۱۳۳۹ دیوانعالی کشور ، رویه قضایی کدام نظریه را درباره معاملات صغیر ممیز پذیرفته است ؟

۱. صحت
۲. عدم نفوذ
۳. بطلان
۴. رویه ای موجود نیست

۲۲- عقد "هبه" ای که توسط سفیه ، با اجازه و اذن قیم شخص محجور ، انجام می شود چه حکمی دارد ؟

۱. باطل
۲. غیر نافذ
۳. صحیح
۴. منعقد نمی گردد

تعداد سوالات: تستی: ۴۰ تشریحی: ۰

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۶۰ تشریحی: ۰

سری سوال: ۱ یک

عنوان درس: حقوق مدنی ۳ کلیات قراردادها

رشته تحصیلی/کد درس: حقوق، حقوق بین الملل، حقوق خصوصی ۱۲۲۳۰۳۲

۲۳- در انتقال مال به قصد فرار از دین، اگر انتقال گیرنده، مال را به دیگری انتقال داده باشد، آیا بستانکار می تواند بر انتقال گیرنده ی دوم اقامه دعوی کند؟

۱. در هیچ صورت ممکن نیست

۲. در هر حال ممکن است

۳. بلی اگر شرایط ابطال معامله اول فراهم بوده و انتقال گیرنده دوم به قصد فرار از دین آگاه باشد

۴. بلی اگر انتقال گیرنده دوم به قصد همکاری با انتقال گیرنده اول، در معامله وارد شده باشد

۲۴- کدام اصطلاح برای "قوانینی که جایگزین اراده متعاملین می گردد و در صورتی لازم الاجرا هستند که افراد بر خلاف آنها توافق نکرده باشند"، به کار نمی رود؟

۱. قوانین تفسیری

۲. قوانین آمره

۳. قوانین تعویضی

۴. قوانین تکمیلی

۲۵- در حقوق کنونی ایران دادگاه در کدام حالت ذیل، ممکن است بتواند حکم به تعدیل دین دهد؟

۱. موضوع دین، کالا یا انجام عمل باشد

۲. با مطالبه داین و عدم تمکن مدیون، وی از پرداخت امتناع کند

۳. عدم تغییر فاحش شاخص قیمت سالانه از سررسید تا زمان پرداخت

۴. طلبکار تعدیل دین را درخواست کرده باشد

۲۶- کدام گزینه از استثنائات وارد بر اصل "نسبی بودن قرارداد" نیست؟

۱. تعهد به نفع شخص ثالث

۲. قراردادهای جمعی

۳. عقد فضولی

۴. قابل استناد بودن قرارداد در برابر ثالث

۲۷- در مورد معامله فضولی کدام گزینه قابل تایید است؟

۱. اجازه کاشف است.

۲. اجازه ناقل است.

۳. اجازه می تواند کاشف و ناقل باشد.

۴. اجازه می تواند نه کاشف باشد و نه ناقل

۲۸- اگر شرط ضمن عقد، خلاف مقتضای اطلاق عقد باشد، چه تاثیری در عقد خواهد داشت؟

۱. موجب بطلان است

۲. فاسد و مفسد نیست

۳. مفسد است ولی فاسد نیست

۴. فاسد است ولی مفسد نیست

سری سوال: ۱ یک

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۶۰ تشریحی: ۰

تعداد سوالات: تستی: ۴۰ تشریحی: ۰

عنوان درس: حقوق مدنی ۳ کلیات قراردادها

رشته تحصیلی/کد درس: حقوق، حقوق بین الملل، حقوق خصوصی ۱۲۲۳۰۳۲

۲۹- اگر حین نکاح شرط شود که مرد وکالت داشته باشد که اموال زن را اداره کند، کدام نوع از شروط ضمن عقد ایجاد شده است ؟

۱. شرط نتیجه
۲. شرط فعل
۳. شرط فعل و نتیجه
۴. شرطی واقع نشده و اثرمالی عقد نکاح است

۳۰- اگر معامله ای که شرطی ضمن آن شده به واسطه اقاله بهم بخورد و کسی که ملزم به انجام شرط بوده قبل از اقاله، عمل به شرط کرده باشد، پس از انحلال چه حقی خواهد داشت ؟

۱. حقی ندارد
۲. اخذ اجرت المثل
۳. حق فسخ شرط
۴. جلوگیری از انحلال و بازگرداندن عقد به وضع پیش از اقاله

۳۱- مقصود از منافع ممکن الحصول چیست ؟

۱. منافع مسلم
۲. منافع احتمالی صرف
۳. منافع ایجاد شده
۴. منافع گذشته

۳۲- اگر طرفین قرارداد نسبت به عدم مسوولیت متخلف، توافق کرده باشند، متعهد له چگونه می تواند مطالبه جبران خسارت نماید؟

۱. چنین توافقی باطل و خسارت قابل مطالبه است
۲. متعهد له نمی تواند مطالبه جبران خسارت نماید
۳. در صورتی که عرف، جبران خسارت را بپذیرد
۴. در صورتی که خسارت غیر قابل اغماض باشد

۳۳- در خصوص " شرط عدم مسوولیت در فرض تقصیر عمدی "، کدام گزینه قابل تایید است ؟

۱. مخالف نظم عمومی است
۲. در صورت توافق طرفین معتبر است
۳. تنها با معین نمودن وجه التزام، معتبر است
۴. این شرط فاسد و مفسد عقد است

۳۴- اگر کسی چکی به دیگری بدهد بی آنکه مقروض آن چک باشد، رویه قضایی ایران کدام گزینه را در این مساله، تایید می کند ؟

۱. این عمل را اماره وجود دین تلقی می کند
۲. دادن چک را اماره مدیونیت نمی داند
۳. در چک در وجه شخص خاص اماره وجود دین می داند و در چک در وجه حامل، اماره نمی داند
۴. رویه قضایی در این خصوص روشن نیست

تعداد سوالات: تستی: ۴۰ تشریحی: ۰

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۶۰ تشریحی: ۰

سری سوال: ۱ یک

عنوان درس: حقوق مدنی ۳ کلیات قراردادها

رشته تحصیلی/کد درس: حقوق، حقوق بین الملل، حقوق خصوصی ۱۲۲۳۰۳۲

۳۵- اگر صاحب حق از قبول آن از سوی متعهد، خودداری کند، متعهد برای بری شدن می تواند آنرا به تصرف چه کسی دهد؟

۱. هر شخص امین
۲. تنها به بستگان نسبی صاحب حق
۳. تنها به حاکم یا دادستانی
۴. به حاکم یا قائم مقام او

۳۶- "ابراء"، برای سقوط کدام حق در حقوق ایران کاربرد دارد؟

۱. حق دینی
۲. حق عینی
۳. حق دینی و عینی
۴. حق غیر مالی

۳۷- حکم "ابراء معلق"، در حقوق ایران کدام است؟

۱. صحیح
۲. باطل
۳. غیر نافذ
۴. اصولاً منعقد نمی گردد

۳۸- قانونگذار ایران "کدام خیار را فوری تلقی نکرده است؟

۱. خیار مجلس
۲. خیار تخلف وصف
۳. خیار عیب
۴. خیار تدلیس

۳۹- کدام گزینه در مورد خیار صحیح نیست؟

۱. قابل انتقال است
۲. به ارث می رسد
۳. حق تجزیه ناپذیر است
۴. حق غیر مالی است

۴۰- کدام گزینه از شروط خیار تفلیس نمی باشد؟

۱. ثمن باید تادیه نشده باشد
۲. ثمن باید کلی در ذمه باشد
۳. مشتری باید ورشکسته باشد
۴. طرفین باید تاجر باشند