

تعداد سوالات: تستی: ۴۰ تشریحی: ۰

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۷۰ تشریحی: ۰

سری سوال: یک ۱

عنوان درس: حقوق مدنی ۳ کلیات قراردادها

رشته تحصیلی/کد درس: حقوق بین الملل، حقوق خصوصی، حقوق ۱۲۲۳۰۳۲

۱- کدام گزینه از مصادیق ایقاع است؟

۱. بیع      ۲. وکالت      ۳. نکاح      ۴. طلاق

۲- کدام یک از عقود زیر با موت و جنون و سفه هر یک از طرفین منفسخ می شود؟

۱. لازم      ۲. جایز      ۳. خیار      ۴. معین

۳- وکالت چه نوع عقدی محسوب می شود؟

۱. لازم      ۲. جایز      ۳. تملیکی      ۴. خیار

۴- کدام یک از عقود زیر نسبت به یک طرف لازم و نسبت به طرف دیگر جایز است؟

۱. هبه      ۲. رهن      ۳. صلح      ۴. اجاره

۵- عقد ..... آن است که تأثیر آن بر حسب انشاء موقوف به امر دیگری نباشد و الا ..... خواهد بود:

۱. منجز - معلق      ۲. معلق - منجز      ۳. منجز - خیار      ۴. خیار - منجز

۶- به ترتیب پاسخ دهید: اولاً آیا در حقوق فرانسه، عقد معلق صحیح و معتبر است ثانیاً آیا در این کشور به جای اصطلاح عقد معلق از اصطلاح «تعهد مشروط» استفاده می شود؟

۱. بله - خیر      ۲. خیر - بله      ۳. بله - بله      ۴. خیر - خیر

۷- مقررات کدام یک از عقود معین در قانون مدنی پیش بینی نشده است؟

۱. بیمه      ۲. بیع      ۳. اجاره      ۴. ضمان

۸- کدام گزینه از موارد عقد «غیر معوض یا مجانی» می باشد؟

۱. بیع      ۲. اجاره      ۳. هبه و عاریه      ۴. بیع و رهن

۹- کدام یک از شرایط اساسی صحت معامله نیست؟

۱. موضوع معین که مورد معامله باشد      ۲. اهلیت طرفین  
۳. قصد طرفین و رضای آنها      ۴. ملائت مالی طرفین

۱۰- پیشنهادی که به اندازه کافی روشن و متضمن عناصر اساسی قرارداد باشد، اصطلاحاً چه نام دارد؟

۱. ایجاب      ۲. دعوت به مذاکره      ۳. ایجاب و قبول      ۴. قبول

تعداد سوالات: تستی: ۴۰ تشریحی: ۰

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۷۰ تشریحی: ۰

سری سوال: ۱ یک

عنوان درس: حقوق مدنی ۳ کلیات قراردادها

رشته تحصیلی/کد درس: حقوق بین الملل، حقوق خصوصی، حقوق ۱۲۲۳۰۳۲

۱۱- به ترتیب پاسخ دهید: اولاً آیا توالی ایجاب و قبول امری عرفی است ثانیاً آیا فاصله زیاد و غیر متعارف بین ایجاب و قبول مانع تحقق اراده طرفین است؟

۱. بله - خیر      ۲. خیر - بله      ۳. بله - بله      ۴. خیر - خیر

۱۲- نظریه وصول در کدام گزینه طرفداران بیشتری دارد؟

۱. حقوق ایران      ۲. حقوق فرانسه      ۳. حقوق انگلیس      ۴. حقوق تطبیقی

۱۳- نمایندگی امینی که برای اداره اموال غایب مفقودالاثر تعیین می شود، چه نوع نمایندگی محسوب می شود؟

۱. نمایندگی قضایی      ۲. نمایندگی قانونی      ۳. نمایندگی قراردادی      ۴. نمایندگی عهدی

۱۴- حکم اشتباه در هویت جسمی یا اوصاف اساسی شخص طرف قرارداد، در صورتی که شخصیت او علت عمده عقد باشد چیست؟

۱. بطلان عقد      ۲. قابلیت فسخ عقد      ۳. عدم نفوذ عقد      ۴. نفوذ عقد

۱۵- طبق نظر مشهور فقهای امامیه، اجازه در عقد مکره چگونه است؟

۱. کاشف است ولی نسبت به گذشته اثر ندارد      ۲. کاشف است و نسبت به گذشته اثر دارد  
۳. ناقل است و نسبت به گذشته اثر ندارد      ۴. ناقل است و نسبت به گذشته اثر دارد

۱۶- معامله اضطراری چه حکمی دارد؟

۱. باطل      ۲. صحیح و معتبر      ۳. معلق      ۴. غیر نافذ

۱۷- کسی که تصرفاتش در اموال و حقوق مالی اش عقلایی نباشد در اصطلاح حقوقی چه نام دارد؟

۱. ورشکسته      ۲. صغیر      ۳. مجنون      ۴. غیر رشید

۱۸- حکم «تملکات بلاعوض» صغیر ممیز چیست؟

۱. باطل      ۲. نافذ و معتبر      ۳. قابل فسخ      ۴. غیر نافذ

۱۹- در کدام یک از عقود زیر قانونگذار «علم اجمالی» را کافی دانسته است؟

۱. بیع      ۲. اجاره      ۳. ضمان      ۴. معاوضه

۲۰- اگر کسی یکی از دو خانه خود را بفروشد، بدون اینکه تعیین کند که کدام یک مورد معامله است، معامله مزبور چه وضعیتی دارد؟

۱. معتبر نیست      ۲. معتبر است      ۳. قابل فسخ است      ۴. غیر نافذ است

سری سوال: ۱ یک

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۷۰ تشریحی: ۰

تعداد سوالات: تستی: ۴۰ تشریحی: ۰

عنوان درس: حقوق مدنی ۳ کلیات قراردادها

رشته تحصیلی/کد درس: حقوق بین الملل، حقوق خصوصی، حقوق ۱۲۲۳۰۳۲

۲۱- مقدور بودن مورد معامله در چه زمانی شرط است؟

۱. زمان تشکیل معامله
۲. در موعد مقرر در قرارداد
۳. تشکیل و اجرای قرارداد
۴. به هنگام مذاکره در خصوص معامله

۲۲- طبق ماده ۲۱۸ قانون مدنی، معامله به قصد فرار از دین اگر به طور صوری واقع شود چه حکمی دارد؟

۱. باطل
۲. صحیح
۳. قابل فسخ
۴. غیر نافذ

۲۳- حکم وقفی که به ضرر دیان واقع می شود چیست؟

۱. باطل
۲. صحیح
۳. قابل فسخ
۴. غیر نافذ و منوط به اجازه دیان

۲۴- این عبارت قانونی که "معاملات و عقود فقط درباره طرفین متعاملین و قائم مقام قانونی آن ها موثر است" دلالت بر کدام اصل دارد؟

۱. اصل صحت قرارداد
۲. اصل عدم وجود قرارداد
۳. اصل لزوم قرارداد
۴. اصل نسبی بودن قرارداد

۲۵- در خصوص ماهیت حقوقی «تعهد به نفع شخص ثالث»، کدام نظریه امروزه بیشتر مورد قبول است و با حقوق ایران نیز تطابق بیشتری دارد؟

۱. نظریه تعهد یک طرفی
۲. نظریه اداره مال غیر
۳. نظریه ایجاب یا پیشنهاد
۴. نظریه تعهد مستقیم ناشی از قرارداد

۲۶- «شرطی که در آن فایده ای نباشد» چه حکمی دارد؟

۱. باطل است ولی مبطل عقد نیست
۲. باطل است و مبطل عقد است
۳. صرفاً مبطل عقد است
۴. جزو شروط صحیح می باشد

۲۷- منظور از «شرط صفت» کدام است؟

۱. شرط مربوط به کمیت یا کیفیت مورد معامله
۲. شرط مربوط به ماهیت عقد
۳. شرط مربوط به نتیجه و اثر معامله
۴. شرط ناشی از عمل مادی معامله

۲۸- اگر در عقد شرط شود که یکی از طرفین یا شخص ثالث از اشتغال به کار معینی خودداری کند، این شرط جزو چه شروطی است؟

۱. شرط نتیجه
۲. شرط فعل
۳. شرط صفت
۴. شرط مجهول

سری سوال: ۱ یک

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۷۰ تشریحی: ۰

تعداد سوالات: تستی: ۴۰ تشریحی: ۰

عنوان درس: حقوق مدنی<sup>۳</sup> کلیات قراردادها

رشته تحصیلی/کد درس: حقوق بین الملل، حقوق خصوصی، حقوق ۱۲۲۳۰۳۲

۲۹- چنانچه در عقد ازدواج شرط شود که زن در مواردی وکالت در طلاق داشته باشد، این شرط چه نامیده می شود؟

۱. شرط نتیجه      ۲. شرط صفت      ۳. شرط فعل      ۴. شرط غیر مقدور

۳۰- در صورتی که معامله به واسطه اقاله یا فسخ بهم بخورد، شرطی که ضمن آن شده چه وضعی پیدا می کند؟

۱. باطل می شود      ۲. باطل نمی شود      ۳. جایز می شود      ۴. قابل فسخ می شود

۳۱- هرگاه در عقد شرط شده باشد که مشروط علیه مال معین را رهن دهد و آن مال تلف یا معیوب شود، کدام گزینه صحیح است؟

۱. مشروط له اختیار فسخ معامله را خواهد داشت  
۲. مشروط له حق مطالبه عوض رهن یا ارش عیب را خواهد داشت  
۳. مشروط علیه اختیار فسخ معامله را خواهد داشت  
۴. مشروط علیه حق مطالبه عوض رهن یا ارش عیب را خواهد داشت

۳۲- تعهدی که از طریق قانونی و قضایی قابل مطالبه نیست چه نام دارد؟

۱. اضافی      ۲. حقوقی      ۳. طبیعی      ۴. تبعی

۳۳- اگر کسی دین دیگری را ادا کند در چه صورت می تواند به مدیون مراجعه کند؟

۱. اذن در تأدیه داشته باشد.  
۲. موضوع دین وجه نقد باشد.  
۳. در هر حال حق رجوع دارد.  
۴. در هیچ صورت حق رجوع ندارد.

۳۴- «هزینه ایفای دین» با چه کسی است؟

۱. مدیون      ۲. داین      ۳. به عهده مدیون است مگر شرط خلاف شده باشد.  
۴. به عهده داین است مگر شرط خلاف شده باشد.

۳۵- «إبراء ذمه میت از دین» چگونه است؟

۱. صحیح است      ۲. باطل است      ۳. غیرقابل استناد است      ۴. غیرنافذ است

۳۶- کدام یک از دیون زیر قابل تهاتر است؟

۱. دیونی که موضوع آن ها از یک جنس است با اتحاد زمان و مکان و تأدیه ولو به اختلاف سبب  
۲. دیونی که موضوع آن ها از یک جنس است با اتحاد زمان و مکان و سبب دین  
۳. دیونی که موضوع آن ها از یک جنس است ولو به اختلاف زمان و مکان و تأدیه و سبب دین  
۴. هر نوع دیونی ولو به اختلاف جنس، زمان و مکان تأدیه و سبب دین

تعداد سوالات: تستی: ۴۰ تشریحی: ۰

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۷۰ تشریحی: ۰

سری سوال: ۱ یک

عنوان درس: حقوق مدنی ۳ کلیات قراردادها

رشته تحصیلی/کد درس: حقوق بین الملل، حقوق خصوصی، حقوق ۱۲۲۳۰۳۲

۳۷- کدام یک از خيارات ذیل، ویژه عقد بيع محسوب می شود؟

۱. خيار غبن      ۲. خيار عيب      ۳. خيار حيوان      ۴. خيار تفليس

۳۸- اگر برای خيار شرط، مدت معين نشده باشد، کدام گزینه صحيح است؟

۱. شرط خيار و بيع هر دو صحيح است.      ۲. هم شرط خيار و هم بيع باطل است.  
۳. خيار شرط باطل ولی بيع صحيح است.      ۴. شرط صحيح ولی عقد باطل است

۳۹- در کدام یک از خيارات زیر، شخص می تواند معامله را فسخ کند يا ارش بگیرد؟

۱. غبن      ۲. تدليس      ۳. رؤيت      ۴. عيب

۴۰- قانون مدنی در مورد کدام یک از خيارات زیر، به صراحت سخن نگفته است؟

۱. خيار عيب      ۲. خيار غبن      ۳. خيار شرط      ۴. خيار تعذر تسليم