



زمان آزمون (دقیقه): ۶۰ تشریحی: ۰

تعداد سوالات: تستی: ۴۰ تشریحی: ۰

عنوان درس: حقوق مدنی ۳ کلیات قراردادها

رشته تحصیلی/کد درس: حقوق بین الملل، حقوق خصوصی، حقوق ۱۲۲۳۰۳۲

۱- عمل حقوقی که با یک اراده واقع می شود و عمل حقوقی که با دو اراده واقع می شود، به ترتیب چه نامیده می شود؟

۱. ایقاع - عقد      ۲. عقد - ایقاع      ۳. ایقاع - واقعه حقوقی      ۴. واقعه حقوقی - عقد

۲- کدامیک از عقود زیر به فوت، جنون و سفه یکی از طرفین منفسخ می شود؟

۱. لازم      ۲. جایز      ۳. خیاری      ۴. جایز و خیاری

۳- تعلیق در انشاء و تعلیق در منشا (اثر) به ترتیب چه وضعیتی دارند؟

۱. هر دو صحیح است.      ۲. هر دو باطل است.      ۳. صحیح - باطل      ۴. باطل - صحیح

۴- طبق ماده ۱۹۰ قانون مدنی، کدامیک از موارد زیر جزو شرایط اساسی برای تشکیل قرارداد نیست؟

۱. قصد و رضای طرفین      ۲. علت تعهد      ۳. اهلیت      ۴. جهت معامله

۵- برای تحقق عقد کدامیک از موارد زیر لازم است؟

۱. وجود اراده      ۲. اظهار اراده      ۳. وجود اراده و اظهار آن      ۴. وجود اراده و اظهار آن صرفاً به وسیله کتبی

۶- پیشنهادی که به اندازه کافی روشن و متضمن عناصر اساسی قرارداد باشد، اصطلاحاً چه نامیده می شود؟

۱. ایجاب      ۲. دعوت به مذاکره      ۳. دعوت به مذاکره و ایجاب      ۴. قبولی

۷- کدامیک از عبارات زیر درست است؟

۱. کسی که معامله می کند آن معامله برای خود آن شخص محسوب می شود مشروط بر اینکه بدان تصریح نماید.
۲. کسی که معامله می کند آن معامله برای خود آن شخص محسوب می شود هرچند که موقع عقد خلاف آن را تصریح نماید یا بعداً خلاف آن ثابت شود.
۳. کسی که معامله می کند آن معامله برای خود آن شخص محسوب می شود هر چند موقع عقد خلاف آن را تصریح نماید.
۴. کسی که معامله می کند آن معامله برای خود آن شخص محسوب می شود مگر اینکه موقع عقد خلاف آن را تصریح نماید یا بعداً خلاف آن ثابت شود.

تعداد سوالات: تستی: ۴۰ تشریحی: ۰  
زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۶۰ تشریحی: ۰

عنوان درس: حقوق مدنی ۳ کلیات قراردادها

رشته تحصیلی/کد درس: حقوق بین الملل، حقوق خصوصی، حقوق ۱۲۲۳۰۳۲

۸- اشتباه در نوع عقد و اشتباه در انگیزه و داعی به ترتیب چه اثری بر عقد دارد؟

۱. هر دو عقد را باطل می کنند.
۲. هیچکدام به عقد خللی وارد نمی کنند.
۳. عقد را باطل می کند- به اشتباه کننده حق فسخ می دهد.
۴. عقد را باطل می کنند- به عقد خللی وارد نمی کند.

۹- اگر اکراه از طرف شخص خارجی غیر از متعاملین واقع شود، چه اثری بر قرارداد دارد؟

۱. موجب بطلان است.
۲. موجب عدم نفوذ است.
۳. خللی به قرارداد وارد نمی سازد.
۴. موجب عدم قابلیت استناد می شود.

۱۰- حکم معامله اضطراری چیست؟

۱. بطلان
۲. صحت
۳. عدم نفوذ
۴. غیر قابل استناد

۱۱- حکم معاملات صغیر غیر ممیز، صغیر ممیز و سفیه به ترتیب چیست؟

۱. بطلان- غیر نافذ- غیر نافذ
۲. بطلان- بطلان- غیر نافذ
۳. بطلان- غیر نافذ- بطلان
۴. غیر نافذ- غیر نافذ- غیر نافذ

۱۲- منظور از معلوم بودن مورد معامله در قانون مدنی به عنوان قاعده و یک حکم کلی چیست؟

۱. علم اجمالی به مورد معامله
۲. علم تفصیلی به مورد معامله
۳. علم کامل و دقیق به مورد معامله بدون ابهام در کوچکترین چیزی
۴. علم اولیه و مبهم به مورد معامله

۱۳- حکم وقفی که به ضرر دیان واقع می شود، چیست؟

۱. باطل
۲. صحیح
۳. غیرنافذ و منوط به اجازه دیان
۴. غیر قابل استناد

۱۴- حکم معامله به قصد فرار از دین در ماده ۴ قانون نحوه اجرای محکومیت های مالی چیست؟

۱. غیر نافذ
۲. باطل
۳. صحیح
۴. غیر قابل استناد و عدم نفوذ نسبی



زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۶۰ تشریحی: ۰

تعداد سوالات: تستی: ۴۰ تشریحی: ۰

عنوان درس: حقوق مدنی ۳ کلیات قراردادها

رشته تحصیلی/کد درس: حقوق بین الملل، حقوق خصوصی، حقوق ۱۲۲۳۰۳۲

۱۵- اثر قرارداد متوجه چه کسانی می شود؟

۱. وکلا و قائم مقام قانونی آنها
۲. متعاملین و قائم مقام قانونی آنها
۳. وکلا، متعاملین و قائم مقام قانونی آنها
۴. متعاقدين، متعاملین و قائم مقام قانونی آنها و به طور کلی هر نماینده ای

۱۶- در تعهد به نفع شخص ثالث، قبول ثالث چه اثری دارد؟

۱. هم شرط استقرار حق است هم ایجاد آن
۲. نه شرط استقرار حق است نه ایجاد آن
۳. شرط استقرار حق است نه ایجاد آن
۴. شرط ایجاد حق است نه استمرار آن

۱۷- کدامیک از نظرات مطرح شده با ماهیت حقوقی تعهد به نفع شخص ثالث انطباق بیشتری دارد؟

۱. ایجاب
۲. تعهد مستقیم ناشی از قرارداد
۳. تعهد یکطرفه
۴. اداره مال غیر

۱۸- اگر کسی از طرف مالک هیچ سمت و اختیاری نداشته باشد ولی با تصور اینکه صاحب مال باطنا راضی است، مال او را معامله نماید و واقع امر هم همین باشد، معامله چه حکمی دارد؟

۱. صحیح
۲. باطل
۳. غیر نافذ
۴. غیر قابل استناد

۱۹- در معاملات فضولی، اجازه و رد از چه تاریخی موثر است؟

۱. هر دو از تاریخ عقد
۲. هر دو از تاریخ اجازه یا رد
۳. اجازه از تاریخ اجازه و رد از تاریخ عقد
۴. اجازه از تاریخ عقد و رد از تاریخ رد

۲۰- شرط غیر مقدور و شرط نامشروع به ترتیب چه حکمی دارند؟

۱. باطل- باطل
۲. باطل- باطل و مبطل
۳. باطل و مبطل- باطل
۴. صحیح- باطل

۲۱- شرط خلاف مقتضای ذات عقد و شرط خلاف مقتضای اطلاق عقد به ترتیب چه حکمی دارند؟

۱. باطل و مبطل- باطل و مبطل
۲. صحیح- باطل و مبطل
۳. باطل و مبطل- صحیح
۴. باطل - صحیح



زمان آزمون (دقیقه): ۶۰ تشریحی: ۰

تعداد سوالات: تستی: ۴۰ تشریحی: ۰

عنوان درس: حقوق مدنی ۳ کلیات قراردادها

رشته تحصیلی/کد درس: حقوق بین الملل، حقوق خصوصی، حقوق ۱۲۲۳۰۳۲

۲۲- اگر در ضمن قراردادی فروشنده متعهد شود که ظرف یکماه به خریدار وکالت محضری برای اخذ مفاصا حساب اداری بدهد، شرط مذکور چه ماهیتی دارد؟

۱. نتیجه      ۲. فعل      ۳. صفت      ۴. نتیجه و فعل

۲۳- کدامیک از شروط زیرطبق نظر قانون مدنی و فقها و علما قابل اسقاط نیستند؟

۱. صفت      ۲. نتیجه      ۳. صفت و نتیجه      ۴. صفت، نتیجه و فعل

۲۴- شرط عدم مسئولیت چه حکمی دارد؟

۱. معتبر است جز در موارد مغایر با نظم عمومی مانند تقصیر عمدی و سنگین
۲. معتبر است جز در موارد مغایر با نظم عمومی مانند تقصیر عمدی، سنگین و سبک
۳. مطلقا باطل است.
۴. مطلقا غیر نافذ است.

۲۵- طبق قانون آیین دادرسی مدنی، شرایط مطالبه خسارت تاخیر تادیه چیست؟

۱. موضوع دین وجه رایج بوده و با مطالبه داین، مدیون از پرداخت امتناع کرده باشد.
۲. موضوع دین وجه رایج بوده و با تمکن مدیون، مدیون از پرداخت امتناع کرده باشد.
۳. موضوع دین وجه رایج بوده و مدیون از پرداخت امتناع کرده باشد.
۴. موضوع دین وجه رایج بوده و با مطالبه داین و تمکن مدیون، مدیون از پرداخت امتناع کرده باشد.

۲۶- تعهداتی که متعهدله قانونا نمی تواند آنها را مطالبه کند، اصطلاحا چه نامیده می شود؟

۱. دین طبیعی      ۲. دین غیر قانونی      ۳. دین قانونی      ۴. دین اختیاری

۲۷- ایفای دین از جانب غیر مدیون چه حکمی دارد؟

۱. ممنوع است.
۲. جایز است مشروط بر اینکه از مدیون اذن داشته باشد.
۳. جایز است هر چند که از مدیون اذن نداشته باشد.
۴. جایز است مشروط بر اینکه با مدیون خویشاوندی داشته باشد.



زمان آزمون (دقیقه): ۶۰ تشریحی: ۰

تعداد سوالات: تستی: ۴۰ تشریحی: ۰

عنوان درس: حقوق مدنی ۳ کلیات قراردادها

رشته تحصیلی/کد درس: حقوق بین الملل، حقوق خصوصی، حقوق ۱۲۲۳۰۳۲

۲۸- کدامیک از عبارات زیر در خصوص اقاله درست است؟

۱. تلف یکی از عوضین مانع اقاله است.
۲. تلف یکی از عوضین مانع اقاله نیست. در این صورت به جای آن چیزی که تلف شده است مثل آن داده می شود.
۳. تلف یکی از عوضین مانع اقاله نیست. در این صورت به جای آن چیزی که تلف شده است قیمت آن داده می شود.
۴. تلف یکی از عوضین مانع اقاله نیست. در این صورت به جای آن چیزی که تلف شده است مثل آن در صورت مثلی بودن و قیمت آن در صورت قیمی بودن داده می شود.

۲۹- وسیله اسقاط حق دینی و حق عینی به ترتیب چه نامیده می شود؟

۱. ابراء- اعراض      ۲. اعراض- ابراء      ۳. ابراء- ابراء      ۴. اعراض- اعراض

۳۰- ابراء و هبه طلب به مدیون به ترتیب به لحاظ حقوقی چه ماهیتی دارند؟

۱. عقد-ایقاع      ۲. ایقاع- عقد      ۳. ایقاع-ایقاع      ۴. عقد- عقد

۳۱- اگر طرفین توافق کنند که متعهد به جای نخود، عدس تحویل دهد، عمل مزبور به لحاظ حقوقی چه عنوانی دارد؟

۱. تبدیل تعهد از نوع تبدیل مورد دین      ۲. تبدیل تعهد از نوع تبدیل سبب دین
۳. تهاتر از نوع تغییر مورد دین      ۴. تهاتر از نوع تغییر سبب دین

۳۲- در تبدیل تعهد و انتقال دین، تضمینات سابق به ترتیب چه وضعیتی پیدا می کنند؟

۱. در هر دو ساقط می شوند.      ۲. در هر دو ساقط نمی شوند.
۳. ساقط می شود- ساقط نمی شود.      ۴. ساقط نمی شود- ساقط می شود.

۳۳- کدامیک از دیون زیر قابل تهاتر هست؟

۱. دیونی که موضوع آنها از یک جنس هست با اتحاد زمان و مکان تادیه ولو به اختلاف سبب
۲. دیونی که موضوع آنها از یک جنس هست با اتحاد زمان و مکان تادیه و سبب دین
۳. دیونی که موضوع آنها از یک جنس هست ولو به اختلاف زمان و مکان تادیه و سبب دین
۴. هر نوع دیونی ولو به اختلاف جنس، زمان و مکان تادیه و سبب دین

۳۴- کدامیک از دیون زیر قابل تهاتر نیستند؟

۱. نفقه- مزد کارگر- دین دولت- دین با مبلغ زیاد      ۲. نفقه- مزد کارگر- دین دولت
۳. نفقه- مزد کارگر      ۴. نفقه- دین دولت



زمان آزمون (دقیقه): ۶۰ تشریحی: ۰

تعداد سوالات: تستی: ۴۰ تشریحی: ۰

عنوان درس: حقوق مدنی ۳ کلیات قراردادها

رشته تحصیلی/کد درس: حقوق بین الملل، حقوق خصوصی، حقوق ۱۲۲۳۰۳۲

۳۵- هرگاه یکی از متبایعین مالی را سابقا دیده و به اعتماد وضعیت سابق معامله کند و بعد از مشاهده معلوم شود که مال مزبور اوصاف سابقه را ندارد، چه خیار خواهد داشت؟

۱. تخلف از وصف
۲. رویت
۳. تخلف از وصف و رویت
۴. عیب

۳۶- در کدامیک از موارد زیر خریدار خیار عیب دارد؟

۱. موجود بودن عیب در حین عقد
۲. موجود بودن عیب در حین عقد- عیبی که بعد از بیع و قبل از قبض در مبیع حادث شود.
۳. موجود بودن عیب در حین عقد- عیبی که بعد از بیع و قبل از قبض در مبیع حادث شود- عیب حادث بعد از قبض در نتیجه عیب قدیم
۴. موجود بودن عیب در حین عقد- عیبی که بعد از بیع و قبل از قبض در مبیع حادث شود- عیب حادث بعد از قبض در نتیجه عیب قدیم- هر عیب حادث بعد از قبض

۳۷- در صورت علم مشتری به تبعض صفقه در حین معامله، مشتری:

۱. حق فسخ دارد و ثمن هم تقسیط می شود.
۲. نه حق فسخ دارد و نه ثمن تقسیط می شود.
۳. حق فسخ دارد ولی ثمن تقسیط نمی شود.
۴. حق فسخ ندارد ولی ثمن تقسیط می شود.

۳۸- هرگاه در سند معامله خیارات به طور مطلق اسقاط شده باشد، شامل:

۱. خیار تخلف وصف نخواهد بود.
۲. خیار تخلف وصف خواهد بود.
۳. خیار عیب نخواهد بود.
۴. خیار تخلف وصف و عیب نخواهد بود.

۳۹- تصرفاتی که نوعا کاشف از به هم زدن معامله باشد:

۱. فسخ محسوب نمی شود.
۲. فسخ فعلی محسوب می شود.
۳. رد محسوب می شود.
۴. انفساخ محسوب می شود.

۴۰- اگر متعاملین هر دو خیار داشته باشند و یکی از آنان معامله را امضاء کند و دیگری فسخ نماید، معامله چه حکمی پیدا می کند؟

۱. منفسخ
۲. صحیح و معتبر
۳. باطل
۴. غیر نافذ