

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۶۰ تشریحی: ۰

تعداد سوالات: تستی: ۴۰ تشریحی: ۰

عنوان درس: حقوق مدنی ۳ کلیات قراردادها

رشته تحصیلی/کد درس: حقوق بین الملل، حقوق خصوصی، حقوق ۱۲۲۳۰۳۲

۱- عقد خیارى چه نوع عقدى است؟

۱. عقد لازم  
۲. عقد جایز  
۳. نسبت به مشروط له جایز و نسبت به مشروط علیه لازم  
۴. عقدى است جایز ولى الزام آور

۲- کدامیک از عبارات زیر صحیح نیست؟

۱. عقد نافذ صحیح است  
۲. عقد غیرنافذ باطل نیست  
۳. عقد قابل فسخ غیرنافذ است  
۴. عقد باطل قابل فسخ نیست

۳- عقدى است که با ایجاب و قبول و قبض واقع میشود؟

۱. عقد عینی  
۲. عقد رضایی  
۳. عقد منجز  
۴. عقد معاوضی

۴- اشتباه در کدامیک باعث بطلان عقد نمی شود؟

۱. ماهیت موضوع معامله  
۲. وصف موضوع معامله  
۳. ماهیت معامله  
۴. شخصیت طرف معامله در صورتی که علت عمده عقد باشد

۵- کدام یک از عقود زیر باطل است؟

۱. اجاره معلق  
۲. بیع معلق  
۳. نکاح معلق  
۴. هبه معلق

۶- در کدام یک از عقود ذیل، توالی عرفی ایجاب و قبول شرط صحت عقد است؟

۱. اجاره  
۲. بیع  
۳. نکاح  
۴. هر سه مورد

۷- کدام یک جزء استثنائات اصل نسبی بودن قراردادها نیست؟

۱. معامله فضولی  
۲. تعهد به نفع شخص ثالث  
۳. قراردادهای جمعی  
۴. معامله اولیای محجورین

۸- فروش مال مؤلّی علیه توسط قیم به خود.....

۱. باطل است.  
۲. قابل فسخ است.  
۳. غیر نافذ است.  
۴. با اجازه دادستان صحیح است.

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۶۰ تشریحی: ۰

تعداد سوالات: تستی: ۴۰ تشریحی: ۰

عنوان درس: حقوق مدنی ۳ کلیات قراردادها

رشته تحصیلی/کد درس: حقوق بین الملل، حقوق خصوصی، حقوق ۱۲۲۳۰۳۲

۹- در حقوق ایران، در قراردادهای مکاتبه‌ای در چه زمانی قرارداد منعقد می‌شود؟

۱. زمان صدور قبول      ۲. زمان اعلام قبول      ۳. زمان ارسال قبول      ۴. زمان وصول قبول

۱۰- پرستاری در بیمارستان با تهدید بیماری را وادار می‌کند که از طلب خود صرف نظر کند، عمل حقوقی بیمار.....

۱. صحیح است.      ۲. باطل است.      ۳. غیرنافذ است.      ۴. قابل فسخ است.

۱۱- کدامیک از معاملات زیر باطل است؟

۱. معامله به قصد فرار از دین      ۲. معامله صوری  
۳. گران فروشی      ۴. معامله اضطراری

۱۲- معلوم بودن کدامیک از امور ذیل در عقد، لازم نیست؟

۱. کمیت مورد عقد      ۲. اوصاف مهم مورد عقد      ۳. جنس مورد عقد      ۴. ارزش مورد عقد

۱۳- به موجب کدام یک از ارکان تعهد، متعهدله می‌تواند انجام یا عدم انجام امری را از متعهد مطالبه کند؟

۱. رابطه حقوقی      ۲. موضوع تعهد      ۳. انتقال مال      ۴. طرف تعهد

۱۴- به موجب تعریف عقد (مندرج در ماده ۱۸۳ قانون مدنی)، باید گفت:

۱. این تعریف شامل قرارداد کار می‌شود.      ۲. این تعریف شامل اقاله (عقد به معنای عام) می‌شود.  
۳. شامل اشخاص حقوقی می‌شود.      ۴. شامل عقد تملیکی نمی‌شود.

۱۵- کدام مورد از مصادیق ایقاع محسوب نمی‌شود؟

۱. طلاق توسط مرد      ۲. حیات مباحات      ۳. نکاح      ۴. ابراء و اعراض

۱۶- طبق ماده ۱۸۷ قانون مدنی: «عقد ممکن است نسبت به یک نفر لازم باشد و نسبت به طرف دیگر جایز»؛ کدام گزینه از

مصادیق این ماده نمی‌باشد؟

۱. کفالت      ۲. عاریه      ۳. رهن      ۴. الف و ج

۱۷- به منش و کردار محسنین و پرهیزگاران جامعه گفته می‌شود که بر حسب زمان و مکان متغیر است:

۱. اخلاق حسنه      ۲. نظم عمومی      ۳. قواعد امری      ۴. عرف

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۶۰ تشریحی: ۰

تعداد سوالات: تستی: ۴۰ تشریحی: ۰

عنوان درس: حقوق مدنی ۳ کلیات قراردادها

رشته تحصیلی/کد درس: حقوق بین الملل، حقوق خصوصی، حقوق ۱۲۲۳۰۳۲

۱۸- مطابق ماده ۱۹۰ قانون مدنی: «برای صحت هر معامله شرایط ذیل اساسی است: قصد طرفین و رضای آنها، اهلیت طرفین...»، واژه صحت در این ماده به چه معنا به کار رفته است؟

۱. در مقابل بطلان  
۲. در مقابل عدم نفوذ  
۳. در مقابل قابلیت فسخ  
۴. در مقابل بطلان و عدم نفوذ

۱۹- قاعده ای است که به موجب آن قراردادهای واقع شده بین افراد، علی الاصول صحیح است، مگر اینکه خلاف آن اثبات شود؛

۱. اصل صحت  
۲. اصالت السلامة  
۳. اصل ظهور  
۴. اصل برائت
- ۲۰- معامله ای است ناقص و معیوب، لیکن می توان عیب آن را رفع کرد و به آن قدرت و اعتبار بخشید.
۱. معامله باطل  
۲. معامله قابل فسخ  
۳. معامله اکراهی  
۴. معامله اضطراری

۲۱- حکم معامله کدام یک از افراد ذیل با سایرین متفاوت است؟

۱. مست لایعقل  
۲. صغیر غیر ممیز  
۳. سفیه  
۴. دیوانه

۲۲- کدام مورد را نمی توان وسیله اظهار اراده در حقوق ایران دانست؟

۱. معاطات  
۲. کتابت  
۳. سکوت بدون قرینه  
۴. اشاره

۲۳- ملاک تشخیص و تفاوت بین ایجاب و دعوت به مذاکره چیست؟

۱. اوضاع و احوال  
۲. قواعد کلی  
۳. اصول عملیه  
۴. اقرار یکی از طرفین معامله

۲۴- پذیرش بی قید و شرط مفاد ایجاب را گویند؛

۱. رضا  
۲. قبول  
۳. اذن  
۴. اجازه

۲۵- به موجب این نظریه، در عقود مکاتبه ای زمان انعقاد قرارداد هنگامی است که ایجاب کننده از مضمون نامه حاوی قبول آگاه شده باشد؛

۱. سیستم وصول  
۲. سیستم اطلاع  
۳. سیستم اعلان اراده  
۴. سیستم ارسال

۲۶- اگر فروشنده در تهران ایجاب کند خریدار در شیراز معامله را قبول کند و در جهرم مورد معامله را تحویل بگیرد، مکان وقوع عقد کجاست؟

۱. شیراز  
۲. جهرم  
۳. تهران  
۴. هم شیراز و هم جهرم می تواند باشد

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۶۰ تشریحی: ۰

تعداد سوالات: تستی: ۴۰ تشریحی: ۰

عنوان درس: حقوق مدنی ۳ کلیات قراردادها

رشته تحصیلی/کد درس: حقوق بین الملل، حقوق خصوصی، حقوق ۱۲۲۳۰۳۲

۲۷- نمایندگی ولی قهری برای صغیر، قاضی برای شخص ممتنع و وکیل برای موکل، به ترتیب چه نوع نمایندگی می باشد؟

۱. قضایی، قراردادی، قانونی  
۲. قراردادی، عهدی، قانونی  
۳. قانونی، قضایی، عهدی  
۴. قانونی، قضایی، قانونی

۲۸- چنانچه شخصی به تصور اینکه دیگری فرزند اوست، مالی را به او هبه می کند و بعد معلوم می شود که متّهب، فرزند واهب نبوده است؛

۱. معامله غیر نافذ است چون اشتباه در اوصاف اساسی شخص رخ داده است.  
۲. معامله نافذ است چون اشتباه در صورت عرفیه رخ داده است.  
۳. معامله باطل است.  
۴. معامله صحیح است چون اشتباه در اوصاف غیر اساسی موضوع معامله رخ داده است.

۲۹- اگر کسی یک تخته قالی بخرد، به تصور اینکه یزدی است ولی بعد از معامله معلوم شود که کاشانی است، در این صورت؛

۱. معامله صحیح است  
۲. معامله باطل است  
۳. معامله غیرنافذ است  
۴. معامله قابل فسخ است.

۳۰- اگر فروشنده از مال خود تعریف و توصیف غیر واقعی کرده و مشتری را به اشتباه بیندازد و او را به خرید وادار کند؛

۱. معامله به علت تدلیس باطل است.  
۲. مشتری حق فسخ بیع را خواهد داشت.  
۳. معامله به قوت خود باقی است.  
۴. معامله غیرنافذ می باشد و نیاز به اجازه یا رد مشتری دارد.

۳۱- عبارت است از فشار مادی یا معنوی نامشروعی که به وسیله کسی بر طرف معامله وارد گردد و او را وادار به عقد قرارداد کند؛

۱. اضطرار  
۲. اجبار  
۳. الزام  
۴. اکراه

۳۲- چنانچه شخصی که خطر غرق در دریا تهدیدش می کند تعهد به پرداخت مبلغی برای کسی که حاضر به نجات وی شده است، بنماید، چه معامله ای است و حکمش چیست؟

۱. اکراهی و غیر نافذ  
۲. اضطراری و غیرنافذ  
۳. اضطراری و نافذ  
۴. اکراهی و نافذ

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۶۰ تشریحی: ۰

تعداد سوالات: تستی: ۴۰ تشریحی: ۰

عنوان درس: حقوق مدنی ۳ کلیات قراردادها

رشته تحصیلی/کد درس: حقوق بین الملل، حقوق خصوصی، حقوق ۱۲۲۳۰۳۲

۳۳- سفیه نمی تواند به عنوان قیم تعیین شود چون:

۱. فاقد اهلیت تمتع می باشد.
۲. فاقد اهلیت استیفا می باشد.
۳. نمی تواند اجرای حق کند.
۴. در امور مالی فاقد اهلیت است.

۳۴- در حقوق جدید، برای تمیز، چه سنی در نظر گرفته شده است؟

۱. هفت سالگی
۲. دختر نه سالگی و پسر پانزده سالگی
۳. هیجده سالگی
۴. سن خاصی در نظر گرفته نشده است.

۳۵- این خیار، وقتی حاصل می شود که عقد بیع نسبت به بعض مبیع به جهتی از جهات باطل باشد. در این صورت مشتری حق خواهد داشت بیع را فسخ نماید، یا به نسبت قسمتی که بیع واقع شده است قبول کند و نسبت به قسمتی که بیع باطل بوده است، ثمن را استرداد کند.

۱. خیار عیب
۲. خیار غبن
۳. خیار تبعض صفقه
۴. خیار تخلف شرط

۳۶- کدام یک از خيارات ذیل مختص عقد بیع می باشد؟

۱. خیار تبعض صفقه
۲. خیار عیب
۳. خیار تأخیر ثمن
۴. خیار شرط

۳۷- به موجب ماده 296 قانون مدنی، برای حصول تهاوتر اتحاد در کدام مورد لازم نیست؟

۱. وحدت سبب
۲. وحدت زمان
۳. وحدت مکان
۴. وحدت موضوع

۳۸- ممکن است طرفین قرارداد تعهد کنند که به جای تدریس زبان انگلیسی، زبان فرانسه تدریس شود؛ این تبدیل تعهد از کدام نوع می باشد؟

۱. تبدیل سبب دین
۲. تبدیل مدیون
۳. تبدیل مورد دین
۴. این مورد انتقال دین محسوب می شود نه تبدیل تعهد.

۳۹- فرض کنید شخصی جنسی را از مغازه ای می خرد و به منزل می برد، سپس پشیمان شده و بر می گرداند و فروشنده نیز می پذیرد و پول خریدار را پس می دهد. این عمل حقوقی را چه می نامند؟

۱. توافق
۲. انفساخ
۳. اقاله
۴. فسخ

۴۰- حق مالکیت نسبت به مال معین، از مصادیق کدام حق می باشد؟

۱. حق عینی
۲. حق دینی
۳. حق شخصی
۴. حق ذمی