

۱- عقد و ایقاع در کدام گزینه مشترک نیستند و شباهتی ندارند؟

۱. وجود اراده      ۲. اعلام اراده      ۳. توافق اراده      ۴. سلامت اراده

۲- در تعریف ماده ۱۸۳ قانون مدنی از عقد کدام گزینه وجود ندارد و بنابراین از آن نظر مورد نقد است؟

۱. ایجاد تعهد      ۲. تعدد اراده ها  
۳. توافق اراده ها      ۴. تملیکی بودن برخی از عقود

۳- واقعه حقوقی رویداد ..... است که قانون اثر یا آثار حقوقی برای آن ثابت می کند و اراده اشخاص در تحقق آثار حقوقی (احکام) آن تأثیری ندارد.

۱. ارادی و یا غیر ارادی مادی      ۲. غیر ارادی مادی  
۳. ارادی      ۴. ارادی مادی

۴- کدام یک ایقاع محسوب نمی شود؟

۱. وکالت      ۲. ابراء      ۳. فسخ عقد      ۴. طلاق

۵- معیار تقسیم عقد به لازم یا جایز عبارت است از ..... و عقد ..... نسبت به یکی از طرفین لازم و نسبت به طرف دیگر جایز است.

۱. تابع یک یا دو اراده بودن تشکیل آن - رهن      ۲. قابلیت فسخ - کفالت بدن  
۳. وجود یا عدم وجود اراده در انعقاد - مضاربه      ۴. قابلیت انفساخ با فوت یا حجر هر یک از طرفین - وکالت

۶- ضمانت اجرای عقد معلق به ترتیب در صورت تعلیق در انشا و منشا و اثر چیست؟

۱. صحیح - باطل - صحیح      ۲. باطل - باطل - صحیح  
۳. باطل - صحیح - صحیح      ۴. باطل - باطل - باطل

۷- در کدام گزینه همه عقود مذکور تملیکی هستند؟

۱. بیع عین معین - اجاره عین معین - هبه      ۲. بیع - ضمان - حواله  
۳. بیع - اجاره عین معین - مضاربه      ۴. انتقال دین - تبدیل تعهد - بیع

۸- به ترتیب تفاوت «عقد عینی» و «عقد تشریفاتی» با «عقد رضایی» در چیست؟

۱. تسلیم - تشریفاتی علاوه بر ایجاب و قبول      ۲. تسلیم - تشریفات جانشین ایجاب و قبول  
۳. ایجاب - تشریفاتی علاوه بر ایجاب و قبول      ۴. ایجاب و تسلیم - وجود یک اراده به همراه سند رسمی



زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۵۰ تشریحی: ۰

تعداد سوالات: تستی: ۴۰ تشریحی: ۰

عنوان درس: حقوق مدنی ۳ کلیات قراردادها

رشته تحصیلی/کد درس: حقوق، حقوق بین الملل، حقوق خصوصی ۱۲۲۳۰۳۲

۹- قراردادی که اشخاص غیر از طرفین آن بدون رضا و به حکم قانون نسبت به آثار آن پایبند می شوند چه نام دارد؟

۱. الحاقی      ۲. جمعی      ۳. تشریفاتی      ۴. مشارکتی

۱۰- اصل حاکمیت اراده و آزادی قراردادی از چه اصولی تشکیل شده است؟

۱. آزادی اراده در انتخاب یکی از عقود معین  
۲. اختیاری بودن، رضایی بودن، لازم بودن و نسبی بودن عقود  
۳. اختیاری بودن و رضایی بودن عقود  
۴. آزادی اراده در انتخاب نوع، شرایط و آثار هر قرارداد اعم از معین یا غیر معین

۱۱- در رابطه با شرایط اصلی صحت معامله کدام گزینه نادرست است؟

۱. این شرایط عبارتند از قصد طرفین و رضای آنها، اهلیت طرفین، موضوع معین که مورد معامله باشد و مشروعیت جهت  
۲. این شرایط با نظم عمومی مرتبطند و تراضی برخلاف آنها اثری ندارد.  
۳. این شرایط برای تمام معاملات و قراردادها اساسی است اعم از معین یا غیر معین  
۴. ضمانت تخلف از این شرایط یکسان است و در هر حال بطلان معامله است.

۱۲- ضمانت اجرای معامله در حال مستی و یا بیهوشی یا در خواب چیست؟

۱. بطلان معامله به علت نامشروع بودن      ۲. بطلان معامله به علت عدم وجود قصد  
۳. عدم نفوذ معامله به علت عدم وجود رضا      ۴. بطلان معامله به علت عدم وجود رضا

۱۳- کدام گزینه نمی تواند از وسایل اعلام اراده محسوب شود؟

۱. وسیله متعارف ابراز اراده      ۲. سند رسمی صوری  
۳. سکوت همراه با قرینه      ۴. اراده ضمنی

۱۴- تفاوت ایجاب و دعوت به مذاکره از جنبه نظری چیست؟

۱. ایجاب مشخص است اما دعوت به مذاکره نامشخص است.  
۲. در ایجاب قصد و رضا وجود دارد اما در دعوت به مذاکره قصد و رضا وجود ندارد.  
۳. ایجاب قصد انشای اعلام شده است اما دعوت به مذاکره فقط برای اعلام شرایط است.  
۴. ایجاب مشخص و قاطع و کامل برای انعقاد قرارداد است دعوت به مذاکره همین شرایط را دارا است اما فقط برای کم یا زیاد کردن قیمت است.



۱۵- در رابطه با قبول کدام گزینه نادرست است؟

۱. هر عقدی با قبول مخاطب ایجاب واقع می شود.
۲. قبول یکی از دو رکن عقد است و به پذیرش بی قید و شرط ایجاب گفته می شود.
۳. ابراز انشای مخاطب ایجاب با یک مبرز خارجی قبول تلقی می شود.
۴. ابراز انشا با یک مبرز خارجی توسط هر شخصی قبول تلقی می شود.

۱۶- کدام اشتباه موجب بطلان عقد نیست؟

۱. اشتباه در خود موضوع معامله
۲. اشتباه در تشخیص طرف معامله در صورتی که شخصیت طرف علت عمده عقد باشد.
۳. اشتباه فاحش و بسیار زیاد در قیمت
۴. اشتباه در هویت عرفی موضوع معامله

۱۷- نظریات اعلان، ارسال، وصول و اطلاع در تعیین چه چیزی مطرح شده اند؟

۱. در رابطه با قبول و برای تعیین زمان و مکان وقوع عقد
۲. در رابطه با ایجاب و برای تعیین زمان و مکان وقوع عقد
۳. در رابطه با قبول و قبول و برای تعیین نوع عقد و آثار آن
۴. در رابطه با قبول و برای تعیین نوع عقد و آثار آن

۱۸- در صورت اعتقاد به ناقل بودن اجازه در عقد اکراهی اثر آن چیست؟

۱. انتقال مالکیت و جریان آثار عقد از روز تشکیل عقد
۲. انتقال مالکیت و جریان آثار عقد از روز اجازه
۳. انتقال مالکیت از زمان اجازه اما جریان آثار عقد از زمان
۴. انتقال مالکیت از زمان عقد اما جریان آثار عقد از زمان اجازه

۱۹- هرگاه کسی با سلاح گرم دیگری را به قتل تهدید کرده و از او بخواهد که سند انتقال خانه خود را امضا کند و مکره در مواجهه با خطر مرگ ناگزیر سند را امضا نماید، معامله از نوع ..... بوده و ..... است.

۱. اکراه ملجئ - باطل
۲. اکراه غیر ملجئ - باطل
۳. اضطرار - صحیح
۴. اکراه قاصر - غیر نافذ



زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۵۰ تشریحی: ۰

تعداد سوالات: تستی: ۴۰ تشریحی: ۰

عنوان درس: حقوق مدنی ۳ کلیات قراردادها

رشته تحصیلی/کد درس: حقوق، حقوق بین الملل، حقوق خصوصی ۱۲۲۳۰۳۲

۲۰- در رابطه با اعمال حقوقی صغیر کدام گزینه نادرست است؟

۱. مبنای تقسیم صغار به ممیز و غیر ممیز وجود و فقدان درک و تمیز در آنها است.

۲. برای احراز تمیز از امارات قضایی استفاده می شود.

۳. تملک بلاعوض صغیر ممیز صحیح است.

۴. معاملات بلاعوض صغیر غیر ممیز صحیح و سایر معاملات وی باطل است.

۲۱- کدام گزینه در معاملات فضولی وجود نداشته و با الحاق آن معاملات فضولی نفوذ می یابد؟

۱. قصد فضول ۲. قصد و رضا ۳. رضای اصیل ۴. رضای مالک

۲۲- علت اساسی اعتبار معامله با خود چیست؟

۱. کفایت تعدد اعتباری ۲. عدم لزوم وجود تعدد اراده

۳. کفایت اراده واحد در انعقاد معاملات ۴. تصریح مقنن

۲۳- در رابطه با نمایندگی در معامله کدام گزینه نادرست است؟

۱. نماینده عقد را به نمایندگی انشا می کند اما پیام رسان عقد انشا شده را ابلاغ می کند.

۲. اهلیت نماینده برای انشای عمل حقوقی لازم است این اهلیت در اعمال حقوقی گوناگون متفاوت است گاه وجود رشد لازم است و گاه لازم نیست.

۳. قراردادی که نماینده انشا می کند برای منوب عنه محسوب می شود و حقوق و تعهدات آن متعلق به منوب عنه می باشد.

۴. اگر نماینده به نمایندگی خویش در قرارداد تصریح نکند اما سایر شرایط نمایندگی موجود باشد صرف عدم تصریح به نمایندگی مسئولیت و تعهدی را متوجه نماینده نمی سازد.

۲۴- وجود کدام شرط در مورد معامله همواره ضروری و لازم نیست؟

۱. مالیت ۲. منفعت عقلایی و مشروع

۳. معین بودن ۴. علم تفصیلی

۲۵- منظور از جهت معامله در ماده ۲۱۷ قانون مدنی که در صورت تصریح باید مشروع باشد چیست؟

۱. علت تعهد ۲. جهت تعهد

۳. انگیزه اصلی و شخصی مورد توافق ۴. انگیزه شخصی هر فرد که در دایره تراضی نیست.

۲۶- ضمانت اجرای معامله به قصد فرار از دین در قانون نحوه اجرای محکومیت های مالی سال ۷۷ (با جمع همه شرایط) چیست؟

۱. عدم نفوذ مطلق ۲. بطلان ۳. انفساخ ۴. عدم قابلیت استناد



زمان آزمون (دقیقه): ۵۰ تشریحی: ۰

تعداد سوالات: تستی: ۴۰ تشریحی: ۰

عنوان درس: حقوق مدنی ۳ کلیات قراردادها

رشته تحصیلی/کد درس: حقوق، حقوق بین الملل، حقوق خصوصی ۱۲۲۳۰۳۲

۲۷- در رابطه با شرط ضمن عقد کدام گزینه نادرست است؟

۱. به تعهدی شرط ضمن عقد گفته می شود که با توجه به تراضی دو طرف یا طبیعت تعهد با عقد رابطه فرع و اصل داشته باشد.
۲. متعهد به شرط همچون عقد اصلی مکلف به اجرای شرط است.
۳. انحلال و بطلان عقد اصلی همواره موجب انحلال و بطلان شرط می شود.
۴. انحلال شرط و بطلان آن نیز همواره موجب انحلال و بطلان عقد اصلی می شود.

۲۸- امری که عقد برای پیدایش آن منعقد می گردد و مقصود اصلی و اساسی عقد است چه نام دارد و ضمانت اجرای مخالفت شرط ضمن عقد با آن چیست؟

۱. مقتضای ذات - بطلان شرط و عقد
۲. مقتضای ذات و اطلاق - بطلان شرط و عقد
۳. مقتضای ذات - بطلان شرط
۴. مقتضای عقد - بطلان عقد

۲۹- شروط صحیح ضمن عقد کدامند؟

۱. صفت، نتیجه، فعل
۲. مقدور، نافع، مشروع
۳. مطابق مقتضای عقد، نافع، مشروع
۴. شرط ضمنی، شرط بنایی، شرط ابتدایی

۳۰- در چه صورت نامقدور بودن مورد معامله به بطلان معامله می انجامد؟

۱. ناممکن بودن اجرا به وسیله شخص متعهد
۲. ناتوانی متعهد پس از تشکیل قرارداد
۳. وجود قید مباشرت متعهد و ناممکن بودن در زمان انعقاد معامله
۴. امتناع متعهد از اجرای مورد معامله ممکن و مقدور

۳۱- مفهوم اسقاط حق حاصل از شرط چیست؟

۱. ساقط کردن نتیجه ای که از اجرای شرط ضمن عقد حاصل شده است.
۲. اسقاط شرطی که در نتیجه عقد ایجاد شده است.
۳. اسقاط حق فسخی که در اثر تخلف شرط برای مشروط له ایجاد می شود.
۴. اسقاط و انحلال عقد توسط مشروط له یا مشروط علیه

۳۲- از دیدگاه حقوقی طرف قرارداد چه شخصی است؟

۱. شخصی که قرارداد برای او بسته می شود چه در انعقاد آن حاضر باشد یا نباشد.
۲. کسی که قرارداد را منعقد می کند.
۳. نمایندگان قانونی یا قضایی که قرارداد را منعقد می کنند.
۴. دو طرفی که در پای قرارداد حاضر شده و آن را منعقد و امضا می کنند.

۳۳- کدام مورد تعهد به نفع ثالث محسوب می شود؟

۱. شخصی با اراده یکطرفه خویش به نفع شخص ثالثی تعهدی نماید.
۲. شخص ثالث از قرارداد دو نفر دیگر بدون قصد مشترک طرفین عقد منتفع و بهره مند شود.
۳. طرفین قرارداد ضمن معامله ای که برای خود می کنند تعهدی به سود دیگری بنمایند.
۴. همه موارد ذکر شده در این گزینه ها از مصادیق تعهد به نفع ثالث موضوع ماده ۱۹۶ قانون مدنی است.

۳۴- کدام گزینه در تشریح اصول حاکم بر قراردادها نادرست است؟

۱. هر قراردادی بین دو طرف و قائم مقام قانونی آنها الزام آور است.
۲. معاملات و عقود فقط درباره طرفین و قائم مقام قانونی آنها موثر است مگر در مورد تعهد به نفع ثالث.
۳. هر معامله که در دید عرف واقع شده باشد محمول بر صحت است.
۴. به موجب اصل قابل استناد بودن قرارداد دو طرف عقد می توانند در وضع حقوقی افرادی که طرف معامله یا قائم مقام نیستند اثر بگذارند.

۳۵- رعایت شرایطی که برای پرداخت کننده در مقام وفای به عهد مقرر است (مالک بودن یا داشتن إذن در تادیه از طرف مالک و اهلیت تصرف ایفا کننده) در کدام مورد لازم نیست؟

۱. تسلیم مال معین یا کلی
۲. تسلیم مال تملیک شده
۳. مال کلی مورد معامله
۴. رعایت این شرایط در همه موارد ضروری است.

۳۶- کدام گزینه نادرست است؟

۱. در عقود امانی و تعهدات به وسیله تسلیم عین معین در وضعیت موجود ولو با نواقص کافی است.
۲. تلف موضوع تسلیم در عقود معوض قبل از تسلیم موجب بطلان عقد می شود.
۳. در عقود امانی در صورت تقصیر امین یا استنکاف از استرداد پس از مطالبه مالک ید او به ضمانی تبدیل می شود.
۴. در تعهدات به نتیجه و عقود معوض تسلیم کامل و بی عیب و نقص تعهد لازم است.



۳۷- کدام گزینه در همه موارد از شرایط ایجاد مسئولیت قراردادی و مطالبه خسارت محسوب نمی شود؟

۱. وجود قرارداد و انقضای موعد انجام تعهد
۲. محقق نشدن نتیجه و اثر عقد پس از اجرای تعهد قراردادی
۳. ورود ضرر و لزوم جبران خسارات آن
۴. برقراری رابطه سببیت و انتساب بین ضرر و عدم اجرا

۳۸- کدام گزینه در تعریف اقاله صحیح است؟

۱. انحلال عقد به اراده یک یا دو طرف معامله
۲. فسخ عقد به اراده یکی از طرفین معامله
۳. انحلال عقد با توافق طرفین
۴. عقدی که برای انحلال عقد قبلی بین طرفین منعقد می شود.

۳۹- کدام گزینه در تشریح ویژگی های خیار فسخ نادرست است؟

۱. حق مالی و قابل انتقال و اسقاط است.
۲. حقی بسیط و غیر قابل تجزیه است.
۳. با اراده دارنده آن و قبول طرف قابل اجرا است.
۴. ویژه عقد نافذ است.

۴۰- موضوع قرارداد تبدیل تعهد چیست؟

۱. جایگزین کردن تعهد پیشین با تعهد جدید
۲. انتقال تعهد پیشین از متعهد اصلی به متعهد دیگر
۳. انحلال و اسقاط تعهد پیشین
۴. ایفای تعهد و دین از طرف غیر مدیون