



زمان آزمون (دقیقه): ۶۰ : تشریحی: .

تعداد سوالات: تستی: ۴۰ : تشریحی: .

عنوان درس: حقوق مدنی ۳ کلیات قراردادها

رشته تحصیلی/کد درس: حقوق بین الملل، حقوق خصوصی، حقوق ۱۲۲۳۰۳۲

۱-..... حقی است برای فرد نسبت به مال معین محسوس و به عبارت دیگر رابطه ای است بین شخص و شیء.

۱. حق مالی ۲. حق عینی ۳. حق دینی ۴. تعهد

۲- عمل حقوق که با یک اراده واقع می شود اصطلاحاً چه نامیده می شود؟

۱. عقد ۲. ایقاع ۳. واقعه حقوقی ۴. شبه عقد

۳- کدام یک از موارد زیر از جمله عقود می باشد؟

۱. طلاق ۲. حیات مباحات ۳. ابراء ۴. حبس

۴- اصل در عقود بودن آنهاست، مگر در مواردی که صریحاً در قانون تجویز شده است.

۱. لازم ۲. جایز ۳. خیار ۴. معلق

۵- کدام یک از عقود زیر نسبت به یک طرف لازم و نسبت به طرف دیگر جایز می باشد؟

۱. بیع ۲. اجاره ۳. وکالت ۴. کفالت

۶- عقد آن است که تأثیر آن بر حسب انشاء موقوف به امر دیگری نباشد و الا خواهد

۱. لازم- جایز ۲. معلق- منجز ۳. لازم- خیار ۴. منجز- معلق

۷- عقد قراردادی است که به صرف توافق اراده طرفین، به شرط این که به نحوی از انحاء بیان و ابراز شده

باشد، واقع می شود و تحقق آن به تشریفات خاصی نیاز ندارد؟

۱. تملیکی ۲. عهدی ۳. معین ۴. رضایی

۸- نظم عمومی سیاسی شامل کدام یک از موارد زیر نمی گردد؟

۱. حمایت از فرد ۲. حمایت از دولت

۳. حمایت از قشر ضعیف ۴. حمایت از خانواده

۹- معامله آن است که فاقد یکی از ارکان بوده و هیچ اثری بر آن مترتب نیست.

۱. قابل فسخ ۲. غیر نافذ ۳. باطل ۴. اکراهی



زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۶۰ تشریحی: ۰

تعداد سوالات: تستی: ۴۰ تشریحی: ۰

عنوان درس: حقوق مدنی ۳ کلیات قراردادها

رشته تحصیلی/کد درس: حقوق بین الملل، حقوق خصوصی، حقوق ۱۲۲۳۰۳۲

۱۰- بر اساس ماده ۱۹۵ ق.م. «اگر کسی در حال مستی یا بیهوشی یا در خواب معامله نماید، آن معامله چه وضعیتی دارد؟

۱. به علت فقدان رضا باطل است.
۲. به علت عیب قصد غیر نافذ است.
۳. به علت عیب رضا باطل است.
۴. به علت فقدان قصد باطل است.

۱۱- کدام یک از موارد زیر در خصوص سکوت صحیح نمی باشد؟

۱. سکوت را نمی توان وسیله اظهار اراده تلقی کرد.
۲. ساکت قصد انشاء معامله را دارد.
۳. سکوت ممکن است با قرائنی همراه باشد که دلالت بر قصد انشاء کند.
۴. سکوت را می توان در اوضاع و احوال خاصی کاشف از قبول تلقی کرد.

۱۲- هرگاه ایجاب کننده قبل از تحقق قبول اهلیت خود را از دست بدهد، بنابر مشهور چه خواهد شد؟

۱. ایجاب همچنان معتبر است زیرا در زمان صدور، فرد اهلیت داشته.
۲. ایجاب از درجه اعتبار ساقط خواهد شد.
۳. بقاء یا زوال ایجاب تابع اراده ایجاب کننده است.
۴. بقاء یا زوال ایجاب تابع اراده مخاطب ایجاب است.

۱۳- کدام یک از نظرات زیر در خصوص زمان وقوع قراردادهای با مکاتبه در حقوق تطبیقی طرفداران بیشتری دارد و در کنوانسیون بیع بین المللی پذیرفته شده است؟

۱. اعلان اراده
۲. ارسال
۳. اطلاع
۴. وصول

۱۴- نمایندگی ولی قهری از چه نوع نمایندگی می باشد؟

۱. عهدی
۲. قانونی
۳. قضایی
۴. قراردادی

۱۵- خرید مال جدید به جای عتیقه از مصادیق کدام نوع از اشتباهات است؟

۱. اشتباه در هویت موضوع عقد
۲. اشتباه در صورت عرفیه موضوع معامله
۳. اشتباه در نوع عقد
۴. اشتباه در وجود علت تعهد



زمان آزمون (دقیقه): ۶۰ تشریحی: ۰

تعداد سوالات: تستی: ۴۰ تشریحی: ۰

عنوان درس: حقوق مدنی ۳ کلیات قراردادها

رشته تحصیلی/کد درس: حقوق بین الملل، حقوق خصوصی، حقوق ۱۲۲۳۰۳۲

۱۶- در خصوص ماده ۲۰۱ ق.م. که مقرر می دارد:

« اشتباه در شخص طرف به صحت معامله خللی وارد نمی آورد، مگر در مواردی که شخصیت طرف علت عمده عقد باشد، نویسنده کتاب واژه خلل را به چه معنا تفسیر کرده است؟

۱. عدم نفوذ ۲. بطلان ۳. خيار فسخ ۴. منفسخ

۱۷- کدام یک از اشتباهات زیر موجب خيار فسخ است؟

۱. اشتباه در وجود علت تعهد ۲. اشتباه در هویت موضوع عقد
۳. اشتباه در نوع عقد ۴. اشتباه ناشی از تدلیس

۱۸- بر اساس ماده ۲۰۶ ق.م. اگر کسی در نتیجه اضطرار اقدام به معامله نماید آن معامله چه وضعیتی دارد؟

۱. غیر نافذ ۲. باطل ۳. صحیح ۴. قابل فسخ

۱۹- در خصوص معاملات صغیر ممیز کدام مورد صحیح نمی باشد؟

۱. معاملات صرفاً نافع صغیر ممیز صحیح و نافذ است.
۲. صغیر ممیز نمی تواند تملک بلاعوض کند.
۳. معاملات صرفاً مضر صغیر ممیز باطل می باشد، حتی اگر او مأذون از جانب ولی یا قیم باشد.
۴. معاملاتی که احتمال نفع و ضرر در آن است غیر نافذ و با اجازه ولی یا قیم نافذ است.

۲۰- متعاملین می توانند با تراضی و موافقت یکدیگر قرارداد را بر هم بزنند. این عمل در اصطلاح حقوقی چه نام دارد؟

۱. فسخ ۲. اقاله ۳. قرارداد ۴. ایقاع

۲۱- اثر قرارداد متوجه چه کسانی می شود؟

۱. متعاملین ۲. متعاقدين
۳. متعاملین و قائم مقام قانونی آنها ۴. متعاملین و قائم مقام قانونی آنها و نمایندگان آنها

۲۲- در خصوص ماهیت حقوقی تعهد به نفع شخص ثالث کدام یک از نظریه های زیر موافق با حقوق ایران است؟

۱. اداره مال غیر ۲. تعهد یک طرفی
۳. ایجاب ۴. تعهد مستقیم ناشی از قرارداد



زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۶۰ تشریحی: ۰

تعداد سوالات: تستی: ۴۰ تشریحی: ۰

عنوان درس: حقوق مدنی ۳ کلیات قراردادها

رشته تحصیلی/کد درس: حقوق بین الملل، حقوق خصوصی، حقوق ۱۲۲۳۰۳۲

۲۳- در خصوص اجازه معامله فضولی کدام گزینه صحیح است؟

۱. سکوت مالک، اگر وی در محل قرارداد حضور داشته باشد، اجازه محسوب می شود.
۲. اجازه فوری است.
۳. اثر اجازه قهقرایی است.
۴. اجازه ناقل است.

۲۴- بر اساس ماده ۲۶۳ ق.م. هرگاه مالک معامله را اجازه نکند مشتری چه حقی پیدا خواهد کرد؟

۱. مشتری اعم از جاهل یا عالم حق دارد برای ثمن و کلیه غرامات به بایع فضولی رجوع کند.
۲. مشتری در صورت عالم بودن، مستحق چیزی نمی باشد.
۳. مشتری در صورت جاهل بودن، مستحق استرداد ثمن از بایع فضولی است.
۴. مشتری در صورت جاهل بودن، مستحق استرداد ثمن و کلیه غرامات است.

۲۵- کدام یک از شروط ذیل باطل و موجب بطلان عقد است؟

۱. شرط نامشروع
۲. شرطی که انجام آن غیر مقدور باشد.
۳. شرط خلاف مقتضای اطلاق عقد
۴. شرط مجهولی که جهل به آن موجب جهل به عوضین می شود.

۲۶- شرط آن است که تحقق امری در خارج شرط شود.

۱. شرط صفت
۲. شرط فعل ایجابی
۳. شرط فعل سلبی
۴. شرط نتیجه

۲۷- در خصوص اسقاط شرط کدام گزینه صحیح است؟

۱. شرط فعل قابل اسقاط نیست.
۲. شرط صفت قابل اسقاط نیست.
۳. شرط نتیجه قابل اسقاط است.
۴. همه شروط ضمن عقد قابل اسقاط می باشند.

۲۸- منظور از واژه عدم النفع در تبصره ۲ ماده ۵۱۵ آ.د.م. که می گوید: « خسارت ناشی از عدم النفع قابل مطالبه

نیست...» کدام گزینه می باشد؟

۱. منفعت مسلم
۲. عدم النفع محقق الحصول
۳. منافع ممکن الحصول
۴. عدم النفع احتمالی



زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۶۰ تشریحی: ۰

تعداد سوالات: تستی: ۴۰ تشریحی: ۰

عنوان درس: حقوق مدنی ۳ کلیات قراردادها

رشته تحصیلی/کد درس: حقوق بین الملل، حقوق خصوصی، حقوق ۱۲۲۳۰۳۲

۲۹- بر اساس ماده ۲۹۵ ق.م. هر کس مالی به دیگری بدهد ظاهر در است. بنابراین اگر کسی چیزی به دیگری بدهد بدون این که مقروض آن چیز باشد آن را استرداد کند.

۱. تبرع- می تواند. ۲. تبرع- نمی تواند.
۳. عدم تبرع- نمی تواند. ۴. عدم تبرع- می تواند.

۳۰- کدام یک از عقود زیر قابل اقاله نمی باشد؟

۱. مزارعه ۲. اجاره ۳. بیع ۴. وقف

۳۱- کدام یک از گزینه های زیر در خصوص ابراء صحیح نمی باشد؟

۱. لازم است متعهدله برای ابراء اهلیت داشته باشد. ۲. ابراء موجب سقوط حق عینی است.
۳. ابراء می تواند معلق باشد. ۴. ابراء، ایقاع است و احتیاج به رضایت مدیون ندارد.

۳۲- کدام یک از شروط تحقق تهاتر قهری نمی باشد؟

۱. وحدت موضوع ۲. وحدت زمان ۳. وحدت سبب ۴. وحدت مکان

۳۳- کدام یک از خيارات زیر ویژه بیع می باشد؟

۱. مجلس ۲. رویت ۳. تدلیس ۴. تبعض صفقه

۳۴- بر اساس ماده ۴۰۱ ق.م. اگر برای خيار شرط مدت معین نشده باشد، چه می شود؟

۱. خيار باطل و بیع صحیح است. ۲. خيار و بیع هر دو صحیح است.
۳. خيار صحیح و بیع باطل است. ۴. خيار و بیع هر دو باطل است.

۳۵- در خصوص خيار رویت و تخلف وصف کدام گزینه صحیح است؟

۱. این نوع خيار فوری نمی باشد.
۲. در همه انواع اعیان اعم از عین معین، کلی در معین و کلی فی الذمه جاری است.
۳. این نوع خيار شامل اوصاف اساسی ذکر شده نیز می باشد.
۴. صرف فقدان وصف موجب ایجاد حق فسخ است اعم از این که در عوض معامله تفاوتی حاصل شود یا نه.

۳۶- در کدام یک از خيارات زیر علاوه بر حق فسخ راه دیگری برای جبران ضرر به عنوان ارش وجود دارد؟

۱. غبن ۲. عیب ۳. تدلیس ۴. تخلف از وصف



زمان آزمون (دقیقه): ۶۰ تشریحی: ۰

تعداد سوالات: تستی: ۴۰ تشریحی: ۰

عنوان درس: حقوق مدنی ۳ کلیات قراردادها

رشته تحصیلی/کد درس: حقوق بین الملل، حقوق خصوصی، حقوق ۱۲۲۳۰۳۲

۳۷- این نوع خیار وقتی حاصل می شود که عقد بیع نسبت به بعض مبیع به جهتی از جهات باطل باشد؟

۰۱. تدلیس ۰۲. تفلیس ۰۳. تبعض صفقه ۰۴. تعذر تسلیم

۳۸- کدامیک از عقود زیر در تعریف معامله جای نمی گیرد؟

۰۱. عقد بیع ۰۲. عقد نکاح ۰۳. عقد اجاره ۰۴. عقد صلح

۳۹- اگر قانونگذار عقدی را به صراحت جایز ندانست آن عقد مطابق با کدام اصل لازم است؟

۰۱. اصل صحت ۰۲. اصل لزوم ۰۳. اصل عدم ۰۴. اصل اباحه

۴۰- کدام یک از خيارات زیر فوری نمی باشد؟

۰۱. تبعض صفقه ۰۲. تدلیس ۰۳. غبن ۰۴. روئیت و تخلف از وصف