

پیامبر اعظم (ص): آنکه در جست و جوی دانش بیرون رود، در راه خداست تا آنگاه که باز گردد.

۱. به طور خلاصه کدام گزینه در تعریف عقد صحیح است؟
 - الف. تقابل اراده ها
 - ب. توافق اراده ها
 - ج. توافق انسان ها
 - د. متعهد شدن افراد
۲. به طور خلاصه کدام گزینه در تعریف ایقاع صحیح است؟
 - الف. عمل یا واقعه حقوقی که تنها با یک اراده محقق می شود.
 - ب. واقعه حقوقی با اراده یک طرف
 - ج. عمل حقوقی با اراده انشایی یک طرف
 - د. عمل حقوقی با اراده انشایی یک طرف و قبول دیگری
۳. مقرراتی نظیر خیار شرط، اعطای وکالت بلاعزل، اسقاط حق رجوع شریک در اداره شرکت ضمن عقد لازم، اسقاط حق رجوع وام دهنده در قرض، امکان اعطای وکالت راهن به ورثه مرتهن بعد از فوت وی از نظر لزوم و جواز عقود نشانگر چیست؟
 - الف. جواز و لزوم عقد اصولاً حکم نیست و حق است و اراده طرف ها در این مورد حاکم است.
 - ب. جواز و لزوم عقد احکامی است قانونی که با توافق اراده ها هم قابل تبدیل و تغییر نیست.
 - ج. در قانون هیچ اصل و قاعده ای در خصوص لزوم و جواز وجود ندارد و هرچه طرفین تعیین کنند همان حاکم است.
 - د. موارد اثر عقد لازم بخشیدن به عقد جایز در قانون استثنایی است و در سایر موارد چنین امری امکان پذیر نیست.
۴. تعلیق در کدام امر به صحت عقد لطمه ای نمی زند و موجب بطلان عقد نمی شود؟
 - الف. تعلیق کلاً موجب بطلان عقد است.
 - ب. انشاء
 - ج. انشاء و منشاء
 - د. منشاء
۵. کدام گزینه از آثار شرط عوض در عقد غیر معوض (مجانی) است؟ مثلاً اگر در هبه که مجانی است شرط شود که در مقابل مال مورد هبه طرف مقابل مبلغی پول بپردازد؟
 - الف. غیر مقدور، نامشروع و بی فایده بودن شرط مذکور عقد را باطل نمی کند.
 - ب. در این مورد هم مثل عقد معوض حق حبس یک طرف تا اجرای تعهد دیگری وجود دارد.
 - ج. عقد مجانی با شرط عوض به عقد معوض تبدیل می شود.
 - د. با عدم تحقق شرط یا بطلان آن عقد نیز باطل می شود.
۶. در ماده ۱۰ قانون مدنی اصل حاکمیت اراده و آزادی قراردادی بیان شده است محدودیت های این اصل چیست؟
 - الف. قانون امری و تکمیلی، نظم عمومی، اخلاق حسنه
 - ب. قانون امری، نظم عمومی، اخلاق حسنه
 - ج. قانون امری و تکمیلی، عادت و عرف، اخلاق حسنه
 - د. قانون تفسیری، نظم عمومی، اخلاق حسنه

۷. شرایط صحت قراردادها که عبارتند از قصد طرفین و رضای آنها، اهلیت طرفین، موضوع معین که مورد معامله باشد و مشروعیت جهت معامله از چه نظر با هم تفاوت دارند؟

- الف. نقش آن ها و در واقع ضمانت تخلف از آنها در قراردادها یکسان نیست، ممکن است موجب بطلان یا عدم نفوذ باشد.
- ب. در خصوص اساسی بودن تحقق برخی از این شرایط در برخی از عقود و عدم وجود یا تحقق برخی از آنها در عقود متعدد اختلاف وجود دارد.
- ج. ضمانت تخلف از این شرایط در عقود مختلف متفاوت است و ممکن است بطلان یا ایجاد حق فسخ باشد.
- د. این شرایط اساسی است و وجود آن ها در همه عقود لازم است و هیچ تفاوتی از نظر نقش و یا ضمانت تخلف از آن ها در عقود وجود ندارد.

۸. نقش قصد و رضا در حقوق ایران چگونه است؟

- الف. در عقود تحقق قصد و رضا از جانب یک شخص ضروری است .
- ب. قصد شرط نفوذ و رضا شرط وجود عقد است.
- ج. قصد شرط وجود و رضا شرط نفوذ عقد است.
- د. صرف قصد برای وجود و نفوذ عقد کافی است.
۹. برای تحقیق و مطالعه دقیق کدام گزینه ذیل است که عموماً حقوقدانان مسایل راجع به آن را در ۴ عنوان وجود، اعلام، توافق (تطابق) و سلامت بررسی می کنند و مرجع است این گونه مورد مطالعه قرار گیرد؟
- الف. اهلیت
- ب. قصد
- ج. رضا
- د. اراده

۱۰. ماده ۱۹۲ قانون مدنی مقرر می دارد ((در مواردی که برای طرفین یا یکی از آنها تلفظ ممکن نباشد اشاره که مبین قصد و رضا باشد کافی خواهد بود)) کدام توضیح در مورد این ماده و مسایل قصد و رضا نادرست است؟

- الف. بنا بر مفهوم مخالف این ماده که حجت است در مواردی که برای طرفین یا یکی از آن ها تلفظ ممکن باشد ابراز اراده با اشاره یا وسیله دیگری ممکن نیست.
- ب. علیرغم این ماده که مفهوم مخالف ندارد هر وسیله متعارف یا حتی غیر متعارف که بر قصد طرف ها دلالت کند برای ابراز اراده کافی است.
- ج. این ماده در مقام نشان دادن راه ابراز اراده از راه اشاره در موارد عدم امکان بیان اراده با الفاظ است نه منحصر کردن ابراز اراده
- د. لفظ، نوشته، اشاره، معاطات حتی گاه سکوت همراه با قرینه وسایل ابراز اراده هستند و خصوصیت یا امتیاز ویژه ای بر دیگری ندارند و اعتبار همه به علت دلالت آن ها بر قصد است این دلالت حتی می تواند به صورت ضمنی باشد.
۱۱. اصولاً و به صورت مطلق برای انعقاد قرارداد چه ارکانی لازم است؟ به عبارتی اصل بر تحقق قرارداد از این طریق است مگر در قانون خلاف آن تصریح شود.

- الف. دعوت به ایجاب + ایجاب + قبض
- ب. ایجاب + قبول + قبض
- ج. ایجاب + قبول
- د. ایجاب + قبول + تشریفات دیگر

۱۲. در توضیحاتی که راجع به ایجاب در گزینه های ذیل ذکر شده است کدام گزینه غلط است؟

الف. ایجاب با انشای معلق باطل است

ب. ایجاب به تنهایی ایجاد التزام نمیکند مگر به سبب التزام دیگر

ج. ایجاب عبارت است از پیشنهاد مشخص، کامل، قاطع که حاوی ارکان اساسی عقد باشد به طرف دیگر برای معامله

د. ایجاب به هر صورت برای ایجاب کننده التزام آور است.

۱۳. قبول مشروط ایجاب چیست؟

الف. رد ایجاب

ب. رد ایجاب و ایجاب جدید

ج. تایید و قبول ایجاب موجود و اصلاح آن

د. عقد در حدود شرط مصرح در قبولی منعقد شود و نسبت به مابقی رد محسوب می شود .

۱۴. شرایط تاثیر اشتباهی که موجب بطلان قرارداد می شود چیست؟

الف. قید تراضی باشد یا در قلمرو قصد مشترک قرار گیرد و اگر اشتباه کننده حقیقت را بداند به انشای عقد راضی نشود.

ب. هر نوع اشتباهی که موجب لطمه به مراحل مختلف اراده شود موجب بطلان عقد است و لزومی به ورود در قلمرو قصد

مشترک وجود ندارد.

ج. اشتباه در قیمت، اشتباه در اوصاف اساسی، و غیر اساسی و اشتباه در شخصیت طرف در هر عقدی موجب بطلان عقد است.

د. اشتباه کلاً موجب زایل شدن قصد و در نتیجه بطلان عقد است.

۱۵. تفاوت اضطرار و اکراه از نظر ضمانت اجرا در قرارداد ها چیست؟

الف. معامله اضطراری غیر نافذ و اکراهی باطل است.

ب. هر دو معامله غیر نافذ هستند.

ج. معامله اضطراری معتبر اما معامله اکراهی غیر نافذ است.

د. معامله اضطراری صحیح و معامله اکراهی باطل است.

۱۶. در ماده ۲۰۲ قانون مدنی برای تشخیص و حصول اکراه در صدر ماده معیار نوعی و در قسمت پایانی ماده معیار شخصی برای

تشخیص اکراه به کار رفته است؛ حکم این تعارض چیست؟

الف. در مرحله اثبات معیار شخصی و در مرحله ثبوت ضابطه نوعی حاکم است.

ب. به هر حال ضابطه شخصی و غیر نوعی حاکم است یعنی اکراه با توجه به وضعیت شخصی طرف قرارداد سنجیده می شود.

ج. به هر حال ضابطه نوعی حاکم است و ضابطه شخصی در تشخیص اکراه هیچ اثری ندارد.

د. در مرحله ثبوت معیار شخصی و در مرحله اثبات معیار نوعی حاکم است

۱۷. مبنای تقسیم صغار به ممیز و غیر ممیز چیست؟

الف. سن خاص

ب. وجود و فقدان درک و تمیز در آنان

ج. وجود و فقدان رضا

د. وجود و فقدان ولی قانونی

۱۸. مطابق ماده ۱۹۶ قانون مدنی کسی که معامله می کند آن معامله برای خود آن شخص محسوب است مگر اینکه در هنگام عقد خلاف آن را تصریح نماید یا بعد خلاف آن ثابت شود. چنانچه مطابق قسمت اخیر ماده نمایندگی پس از انعقاد عقد ثابت شود اثر آن چیست؟
الف. نماینده مسئول اجرای تعهداتی است که در عقد به عهده می گیرد.
ب. از آنجا که اثر تمام اعمال حقوقی نماینده به اصیل بر میگردد با اثبات نمایندگی عقد و آثار آن تنها متوجه اصیل می شود.
ج. در این مورد نماینده و اصیل هر دو متضامناً در مقابل طرف دیگر عقد مسئول اجرای عقد هستند.
د. چون به نمایندگی تصریح نشده است عقد باطل و از درجه اعتبار ساقط است.
۱۹. در معامله با خود چه عاملی موجب صحت عقد است؟

ب. تعدد واقعی

الف. حکم و جواز قانون

د. نوعی ایقاع است که یک اراده کافی است

ج. تعدد اعتباری

۲۰. منظور از تصریح در ماده ۲۱۷ قانون مدنی که مقرر می دارد در معامله لازم نیست که جهت آن تصریح شود ولی اگر تصریح شده باشد باید مشروع باشد و الاً معامله باطل است چیست؟
الف. نامشروع بودن جهت نباید ضمنی باشد.
ب. مردد نبودن نامشروع بودن جهت.
ج. طرفهای قرارداد باید آشکارا با لفظ یا نوشته بر آن جهت توافق نمایند.
د. صرف احتمال جهت نامشروع کافی است و تصریح خصوصیتی ندارد.

۲۱. آیا شرایط صحت شروط محدود به شرط مقدور و مشروع بودن و فایده داشتن مندرج در مواد ۲۳۲ و ۲۳۳ قانون مدنی است یا شرایط اساسی صحت قراردادها ناظر به همه قراردادها از جمله شروط نیز می باشد؟
الف. مطابق نظر مولف شرایط اساسی صحت قراردادها ناظر به تمام قراردادها است و شرط ضمن عقد از آن استثناء نیست و تبعی بودن شرط موجب استثناء شدن آن از ماهیت قراردادی نیست.
ب. مواد ۲۳۲ و ۲۳۳ به بیان و احصای شرایط شروط پرداخته است و جز این ها قیود دیگری را موجب بطلان شروط نمی داند پس شرایط اساسی صحت قراردادها در شروط جاری نیست.

ج. شروط ضمن عقد اصلاً و ماهیتاً عقد و قرارداد نیست که شرایط عمومی صحت قراردادها بر آن جاری باشد.
د. برخی از شرایط عمومی صحت قراردادها در شروط ضمن عقد هم حاکم است اما برخی دیگر از شروط حاکم نیست.
۲۲. در صورتی که معامله ای که در آن شرط ضمن عقد وجود دارد به واسطه اقاله یا فسخ منحل شود تکلیف شرط چیست؟
الف. شرط باطل می شود اما اگر شرط اجرا شده باشد عوض آن قابل مطالبه می باشد.

ب. شرط منفسخ می شود و عوض در هر حال قابل مطالبه نیست.
ج. شرط باطل می شود اما چه اجرا شده باشد یا خیر عوض آن قابل مطالبه نیست.
د. شرط از عقد مستقل است و با اقاله یا فسخ عقد اصلی شرط به اعتبار خود باقی می ماند.
۲۳. عقد در مقابل و نسبت به اشخاص ثالث اصولاً چگونه است؟

ب. قابل استناد است.

الف. اثر عقد به آنها نیز وارد می شود.

د. هم قابل استناد است و هم اثر بر آنها نیز مطلقاً جاری است.

ج. هیچگونه اثر یا قابلیت استناد ندارد.

مجاز است.

استفاده از: --

کد سری سؤال: یک (۱)

۲۴. چنانچه در قراردادی تعهدی به نفع ثالث شده باشد، آن ثالث در تحقق عقد چه نقشی دارد؟

الف. تعهد به نفع ثالث ایجاد می شود و قبول و رد ثالث نقشی در آن ندارد.

ب. ثالث هم حق قبول و هم حق رد دارد.

ج. تعهد با قبول ثالث منعقد و نافذ می شود.

د. قبول ثالث شرط نیست اما حق رد دارد

۲۵. آیا عرف و عادت در قراردادها و تفسیر آن ها حاکم است یا خیر و اگر جواب مثبت است این حاکمیت بر چه مبنایی است؟

الف. بله از طریق اراده ضمنی و مفروض

ب. بله به حکم و تصریح قانون

ج. بله از طریق توافق آشکار بر آن

د. خیر عقد منحصر به آنچه به آن تصریح شده می باشد.

۲۶. فردی به موجب قراردادی مالی از طرف مقابل می خرد و قیمت آن را بعد از مدتی به وی می پردازد، اگر ثابت شود گیرنده پول در

هنگام دریافت پول (قبض) اهلیت نداشته است این تسلیم و تادیه چه حکمی دارد؟

الف. اگر بدهکار تقصیر کرده باشد خسارت بر عهده خودش می باشد والا خیر

ب. بدهکار بری الذمه شده است.

ج. بدهکار باید دوباره بپردازد.

د. خسارت بر عهده ولی قانونی محجور می باشد.

۲۷. در کدام دسته از عقود تسلیم عین معین به نحو موجود کافی است و حتی تلف نیز ایجاد ضمان و مسئولیت برای متعهد نمی کند و

در کدام دسته از عقود تسلیم کامل و بی عیب و نقض شرط است و در صورت عدم تسلیم و تادیه عقد منفسخ می شود؟

الف. عقود امانی و تعهدات به وسیله - عقود معوض و تعهدات به نتیجه.

ب. عقود معوض و تعهدات به نتیجه - عقود امانی و تعهدات به وسیله.

ج. در همه عقود چه امانی چه معوض تسلیم به وضع موجود کافی است و ضمانی نیست.

د. در عقود امانی تنها تلف حتی بدون تقصیر ضمان آور است اما در عقود معوض تقصیر یا عدم تقصیر هر شخص تاثیری در

ضمان ندارد

۲۸. کدام توضیح در مورد خیار نادرست و غلط است؟

الف. خیار ایقاع است و با اراده دارنده آن قابل اجرا است بنابر این اعمال کننده باید دارای اهلیت و اختیار باشد.

ب. خیار یک حق مالی و غیردائمی و قابل نقل و انتقال یا اسقاط است.

ج. خیار حقی بسیط و غیرقابل تجزیه است .

د. خیار در هرگونه معاملات صحیح، نافذ، غیر نافذ یا باطل ممکن است وجود داشته باشد.

مجاز است.

استفاده از: --

کد سری سؤال: یک (۱)

۲۹. طرف های قرارداد و اثر قرارداد به ترتیب در تبدیل تعهد و انتقال دین کدام هستند.

الف. متعهد + متعهدله . دین پیشین ساقط و دین جدید جایگزین آن می شود- ثالث + متعهدله همان دین از ذمه مدیون به ذمه ثالث منتقل می شود.

ب. متعهد + متعهدله + ثالث . دین پیشین ساقط و دین جدید جایگزین آن می شود - ثالث + متعهد + متعهدله همان دین از ذمه مدیون به ذمه ثالث منتقل می شود.

ج. متعهد + متعهدله . به دین پیشین دین جدیدی اضافه می شود و دین اصلی باقی می ماند- ثالث + متعهدله علاوه بر متعهد اصلی متعهد جدید هم به آن اضافه می شود.

د. متعهد + متعهدله + ثالث . همان دین از ذمه مدیون به ذمه ثالث منتقل می شود - ثالث + متعهدله دین پیشین ساقط و دین جدید جایگزین آن می شود.

۳۰. اثر اقاله نسبت به عقد چگونه است؟

الف. اقاله عقد را از تاریخ عقد منحل می کند به گذشته سرایت نمی کند و آثار عقد تملیکی و عهده را از بین می برد.

ب. اقاله عقد را از زمان انعقاد منحل می کند و همه آثار عقد را از زمان انعقاد به بعد از بین می برد.

ج. اقاله عقود تملیکی را از زمان وقوع عقد و عقود عهده را از تاریخ اقاله منحل می کند.

د. اقاله عقد را از تاریخ عقد منحل می کند و در گذشته سرایت نمی کند و آثار عقد از زمان عقد تا اقاله بدون هیچ تفکیکی برقرار می ماند.

سوالات تشریحی

بارم هر سوال تشریحی ۱ نمره

۱. مطابقت ایجاب و قبول را تشریح نموده و ۳ مورد از ارکان وامور عقد که مطابقت در آن ضروری است را نام برده با بیان ضمانت اجرا تشریح نمایید.

۲. در مورد اشتباه به طور کلی توضیح داده و سپس اشتباه در خود موضوع معامله را با شناسایی مفهوم خود موضوع معامله و معیار تشخیص آن را با ذکر مثال بررسی و تشریح نمایید.

۳. مورد معامله را با بیان اقسام آن تشریح نمایید همچنین شش مورد از شرایط مورد معامله را نام برده و چهار مورد را تشریح نمایید.

۴. قرارداد جمعی و همچنین اصلی را که این قرارداد استثنای آن محسوب می شود را تعریف و تشریح نمایید (هم قرارداد جمعی مورد تعریف واقع شود و هم اصل مذکور) ۳ مورد از قرارداد جمعی را نام برده به صورت مختصر تشریح نمایید.

۵. مفهوم، ماهیت، مبنا و ضمانت اجرای مسئولیت قراردادی را تشریح نمایید و شرایط مطالبه خسارت قراردادی را صرفاً نام ببرید.