



نام درس: حقوق مدنی ۷

رشته تحصیلی و کد درس: حقوق - (۱۲۳۳۰۵۴)

زمان آزمون: تستی: ۷۰ تشریحی: -- دقیقه

آزمون نمره منفی دارد ○ ندارد ⊗

مجاز است.

استفاده از: --

کد سری سؤال: یک (۱)

امام علی<sup>(ع)</sup>: برتری مردم به یکدیگر، به دانش‌ها و خردهاست؛ نه به ثروت‌ها و تبارها.

۱. در تعیین سهم مزارع و عامل در عقد مزارعه، کدامیک از گزینه‌های زیر صحیح می‌باشد؟

الف. در عقد مزارعه شرط بر اینکه یکی از دو طرف (مزارع یا عامل) علاوه بر حصه‌ای از محصول، مال دیگری نیز به طرف مقابل بدهد، جایز است.

ب. در عقد مزارعه می‌توان شرط شود که تمامی محصول از آن مالک باشد و عامل اجرت بگیرد.

ج. در عقد مزارعه شرط شود که تمامی محصول از آن عامل باشد.

د. تعیین سهم غیرمشاع برای عامل و مزارع، باعث بطلان عقد مزارعه می‌شود.

۲. در کدامیک از موارد زیر، عقد مزارعه باطل می‌باشد؟

الف. اگر شرط شود که بخشی از محصول از شرکت خارج شود و به مصرف معین برسد.

ب. اگر شرط شود مزارع علاوه بر زمین مبلغی را به عامل بدهد.

ج. اگر شرط شود که تمام ثمره مال، تنها برای مزارع یا عامل باشد.

د. اگر شرط شود که بخشی از محصول از شرکت خارج شود و به یکی از دو طرف تعلق گیرد.

۳. کدامیک از موارد زیر از عوامل تفاوت بین عقد مساقات و عقد مزارعه است؟

الف. عقد مزارعه عقدی است لازم ولی عقد مساقات عقدی است جایز

ب. در عقد مزارعه، مدت باید معین باشد ولی در عقد مساقات تعیین مدت الزامی نیست

ج. در عقد مزارعه، حصه عامل و زارع باید حصه معینی از محصولات باشد ولی در عقد مساقات، حصه مالک و عامل باید مشاع

معینی از ثمره باشد

د. عامل در مزارعه حق واگذاری معامله به دیگری را دارد ولی در مساقات عامل حق واگذاری معامله به دیگری را ندارد

۴. کدامیک از عقود زیر عقود جایز محسوب می‌شود؟

الف. عقد مساقات      ب. عقد مزارعه      ج. عقد مضاربه      د. عقد ضمانت

۵. درباره عقد مضاربه، کدامیک از گزینه‌های زیر صحیح می‌باشد؟

الف. سرمایه باید قابل تعیین و یا کلی باشد      ب. موضوع مضاربه باید اعمال مدنی باشد

ج. مضارب ضامن مال مضاربه نمی‌باشد      د. در عقد مضاربه، سود حاصله را باید به مالک اختصاص داد



زمان آزمون: تستی: ۷۰ تشریحی: -- دقیقه  
آزمون نمره منفی دارد ○ ندارد ⊗

نام درس: حقوق مدنی ۷  
رشته تحصیلی و کد درس: حقوق - (۱۲۲۳۰۵۴)

مجاز است.

استفاده از: --

کد سری سؤال: یک (۱)

۶. در فسخ جعاله کدامیک از گزینه‌های زیر صحیح نمی‌باشد؟

الف. اگر عقد جعاله در اثنای عمل از طرف جاعل فسخ گردد، عامل مستحق اجرت المثل خواهد بود.

ب. اگر عقد جعاله در اثناء عمل از طرف عامل فسخ شود، عامل مستحق اجرت المثل نخواهد بود.

ج. اگر عقد جعاله قبل از شروع عمل فسخ گردد، عامل مستحق اجرت می‌باشد.

د. اگر موضوع عقد جعاله قابل تجزیه بر اعمال متعدد باشد، عامل تا کلیه اعمال را انجام ندهد، مستحق اجرت نخواهد بود.

۷. در اداره مال مشترک کدامیک از گزینه‌های زیر صحیح می‌باشد؟

الف. در شرکت مدنی شرکاء متضامنا مسئول دیون شرکت می‌باشند.

ب. در شرکت مدنی شریک بودن اجازه شریک دیگر حق اداره مال مشترک را ندارند و گرنه غاصب محسوب می‌شوند.

ج. در شرکت مدنی قهری، یکی از شرکاء مأذون در اداره مال مشترک، از حدود اذن خود خارج شود مسئول خسارت وارده

خواهد بود.

د. در شرکت مدنی شریک مأذون در اداره مال مشترک، مسئول خسارت ناشی از اعمال خود است.

۸. در مورد عقد کفالت، کدامیک از گزینه‌های زیر صحیح می‌باشد؟

الف. فوت مکفول موجب برائت کفیل نمی‌شود

ب. کفالت به رضای کفیل، مکفول له و مکفول واقع می‌شود

ج. فوت مکفول له موجب برائت کفیل می‌شود

د. مکفول، در تحقق عقد شخص ثالث محسوب می‌شود

۹. در مورد عقد ودیعه کدامیک از گزینه‌های زیر صحیح می‌باشد؟

الف. در عقد ودیعه، قبض شرط صحت عقد می‌باشد

ب. در عقد ودیعه اجرت شرط صحت عقد می‌باشد

ج. در عقد ودیعه، قبول مستودع شرط صحت عقد نمی‌باشد

د. در عقد ودیعه، هریک از طرفین هر وقت حق فسخ دارند

۱۰. در مورد عقد عاریه کدامیک از گزینه‌های زیر صحیح می‌باشد؟

الف. کلی بودن موضوع عین برای عقد عاریه کافی است

ب. بقای عین با انتفاع از آن، شرط تحقق عاریه نمی‌باشد

ج. مستعیر بر عکس معیر، هر وقت می‌تواند عقد عاریه را فسخ نماید

د. تعیین مدت در عقد عاریه شرط صحت عقد نیست



نام درس: حقوق مدنی ۷

رشته تحصیلی و کد درس: حقوق - (۱۲۲۳۰۵۴)

زمان آزمون: تستی: ۷۰ تشریحی: -- دقیقه

آزمون نمره منفی دارد ○ ندارد ⊗

کد سری سؤال: یک (۱)

استفاده از: --

مجاز است.

۱۱. در مورد مستعیر کدامیک از گزینه‌های زیر صحیح می باشد؟

الف. مستعیر ضامن تلف و نقصان مال عاریه نمی باشد

ب. مستعیر با شرط ضمان، مسئول هر کسر و نقصان مال عاریه ناشی از اعمال غیر نخواهد بود

ج. مستعیر می تواند مال عاریه را به دیگری عاریه دهد

د. مستعیر در بهره‌برداری از مال عاریه باید عرف را بر دستورات معیر ترجیح دهد

۱۲. بنا بر گزینه‌های زیر راهن چه تصرف در عین مرهونه (منزل) انجام دهد؟

الف. می تواند با قراردادی حق ارتفاق برای همسایه قائل شود.

ب. می تواند استخر موجود در خانه را پر کند.

ج. می تواند درختان موجود در حیاط را بکند.

د. می تواند بام خانه را قیرگونی نماید.

۱۳. در مورد وکالت کدامیک از گزینه‌های زیر صحیح است؟

الف. عقد لازم است

ب. عقد جایز است

ج. فقط برای وکیل جایز محسوب می شود

د. فقط برای موکل جایز محسوب می شود

۱۴. کدامیک از اشخاص زیر در حيازت مباحات حق وکالت ندارد؟

الف. سفیه

ب. ورشکسته

ج. مجنون

د. صغیر ممیز

۱۵. در مورد شرکت عقدی، کدامیک از گزینه‌های زیر صحیح است؟

الف. شرکت عقدی، عقدی است لازم

ب. در شرکت عقدی، مالکیت اختصاصی هر شریک معین می شود.

ج. در شرکت عقدی، هر یک از شرکاء هر وقت حق فسخ شرکت را دارد.

د. در شرکت عقدی، هر یک از شرکاء مثل اصیل در امور شرکت تصرف کند.

۱۶. کدامیک از موارد زیر قابل ضمانت نمی باشد؟

الف. حضانت

ب. تسلیم عین

ج. انجام کار

د. استفاده از منفعت عین

۱۷. در عقد ضمان، کدامیک از گزینه‌های زیر غلط است؟

الف. رضایت مدیون اصلی، شرط صحت عقد است

ب. اهلیت مضمون عنه لازم نیست

ج. تعلیق در ضمان، باطل است

د. طرفین عقد باید دارای اهلیت باشد



زمان آزمون: تستی: ۷۰ تشریحی: -- دقیقه  
آزمون نمره منفی دارد ○ ندارد ⊗

نام درس: حقوق مدنی ۷  
رشته تحصیلی و کد درس: حقوق - (۱۲۲۳۰۵۴)

مجاز است.

استفاده از: --

کد سری سؤال: یک (۱)

۱۸. کدامیک از عقود زیر لازم است؟

الف. وکالت      ب. ضمانت      ج. مضاربه      د. جعاله

۱۹. حسن در ضمن عقد ضمان، متعهد می شود که اگر جواد دین خود را تأدیه ننماید ، او ملزم به تأدیه دین جواد می شود. آیا این عقد ضمان است ؟

الف. ضمان است ولی به علت تعلیق در قبول ، باطل است

ب. ضمان نیست ولی این به علت تعلیق در قبول تعهد باطل است

ج. ضمان نیست و تعلیق بر این تعهد موجب بطلان نمی شود

د. ضمان است تعلیق در تعهد موجب بطلان عقد نمی شود

۲۰. در عقد حواله، طبق احکام قانون مدنی طلبکار را ..... می نامند.

الف. محال علیه      ب. محتال      ج. محال له      د. محیل

۲۱. تحقق عقد حواله ..... است.

الف. منوط به اهلیت محیل

ب. منوط به اهلیت محیل و محال علیه

ج. منوط به دارا بودن اهلیت همه اطراف عقد

د. منوط به اهلیت محال علیه و محتال

۲۲. اقاله عقد حواله به توافق و رضای کدامیک از طرفین را دارد ؟

الف. محتال و محال علیه      ب. محیل و محال علیه

د. محتال، محیل و محال علیه

ج. محیل و محتال

۲۳. در مورد عقد کفالت کدامیک از گزینه های زیر صحیح است؟

الف. فوت مکفول له ، موجب برائت کفیل می شود

ب. فوت مکفول ، موجب برائت کفیل می شود

ج. فوت مکفول ، موجب برائت کفیل نمی شود

د. زندانی شدن مکفول ، موجب برائت کفیل می شود

۲۴. صلح در کدامیک از موارد زیر صحیح می باشد؟

الف. انتقال حق نفقه      ب. اسقاط حضانت

د. منافع مورد اجاره

ج. تقسیم مال موقوفه

۲۵. کدامیک از موارد زیر درباره صلح صحیح نمی باشد؟

الف. صلح با انکار دعوی، جایز نیست

ب. در خواست صلح، اقرار محسوب نمی شود

ج. صلح بلا عوض، جایز است

د. صلح، عقدی لازم است



نام درس: حقوق مدنی ۷

رشته تحصیلی و کد درس: حقوق - (۱۲۳۳۰۵۴)

زمان آزمون: تستی: ۷۰ تشریحی: -- دقیقه

آزمون نمره منفی دارد ○ ندارد ⊗

مجاز است.

استفاده از: --

کد سری سؤال: یک (۱)

۲۶. کدامیک از گزینه‌های زیر درباره عقد رهن صحیح می باشد؟

- الف. قبض شرط صحت عقد رهن نیست  
ب. عقد رهن نسبت به رهن لازم است  
ج. عقد رهن نسبت به مرتهن لازم است  
د. حق اختراع را می توان به رهن گذاشت

۲۷. کدامیک از گزینه‌های زیر درباره عقد هبه صحیح می باشد؟

- الف. قبض شرط تحقق عقد هبه نیست  
ب. عقد هبه، عقدی لازم است  
ج. موردهبه باید عین معین باشد  
د. عقد هبه می تواند معوض باشد

۲۸. کدامیک از گزینه‌های زیر صحیح است؟

- الف. اگر در عقد وکالت مدت معین باشد موکل می تواند وکیل را قبل از انقضای مدت عزل کند  
ب. اگر در عقد وکالت مدت معین باشد موکل نمی تواند وکیل را قبل از انقضای مدت عزل کند

ج. تعیین مدت در وکالت، عقد جایز را تبدیل به لازم می کند

د. بعد از انقضای مدت وکالت اگر وکیل استعفاء ندهد وکالت باقی می ماند

۲۹. اگر کسی مالی را به دیگری صلح کند و در موضوع صلح اشتباه کرده باشد، صلح چه وضعی دارد؟

- الف. باطل و بلا اثر است  
ب. صلح صحیح است زیرا عقد صلح بر اساس مسامحه است  
ج. مصالح حق فسخ صلح را دارد  
د. غیر نافذ است و مصالح اجازه و یا رد آن را دارد

۳۰. در رهن حق انتفاع کدامیک از گزینه‌های زیر صحیح است؟

- الف. عقد رهن باطل است  
ب. عقد رهن غیر نافذ است و منوط به اجازه است  
ج. عقد صحیح است  
د. صحت آن منوط به تعیین مدت است

۳۱. در مورد شرایط عقد مزارعه کدامیک از گزینه‌های زیر صحیح می باشد؟

- الف. در عقد مزارعه باید حتماً مالک زمین زراعی باشد.  
ب. در عقد مزارعه، عدم تعیین مدت موجب بطلان عقد نمی باشد.  
ج. در عقد مزارعه، عدم تعیین نوع زرع موجب بطلان عقد نمی باشد.  
د. در عقد مزارعه، مزارع باید مالک منافع زمین زراعی باشد.



۳۲. در عقد مضاربه، کدامیک از گزینه‌های زیر صحیح می‌باشد؟

- الف. موضوع مضاربه می‌تواند هرگونه اعمال تجارتي یا غير تجارتي باشد
- ب. مضارب بدون اجازه مالک می‌تواند با ديگري عقد مضاربه منعقد کند
- ج. تعيين سرمايه از ارکان صحت عقد مضاربه محسوب می‌شود
- د. در عقد مضاربه نمی‌توان سود را به مالک اختصاص داد.

۳۳. در مورد عقد جعاله کدامیک از گزینه‌های زیر صحیح است؟

- الف. از عقود معین معاوضی است
- ب. از عقود نامعین غیر معاوضی است
- ج. از عقود نامعین معاوضی است
- د. از عقود معین غیر معاوضی است

۳۴. در مورد اجازه تصرف شریک در مال مشترک، کدامیک از گزینه‌های زیر صحیح است؟

- الف. شریک اجازه دهنده حق رجوع از اجازه تصرف به شریک و یا شخص ثالث را ندارد
- ب. اگر شریک اجازه دهنده فوت کند، اجازه وی به زمان بعد از فوت نیز مؤثر خواهد بود
- ج. اگر اجازه دهنده ورشکسته گردد، اجازه وی برای بعد ورشکستگی نیز مؤثر خواهد بود
- د. اگر اجازه دهنده سفیه گردد، اجازه وی برای مدت بعد از وقع حالت سفیه مؤثر نخواهد بود

۳۵. در حدود اختیارات وکیل، کدامیک از گزینه‌های زیر صحیح می‌باشد؟

- الف. وکیل دارای وکالت در فروش ملک، حق اجازه داده آن ملک را ندارد
- ب. وکیل دارای وکالت در اجازه ملک، حق فروش آن ملک را نیز دارد
- ج. وکیل دارای وکالت در فروش، حق قبض ثمن آن را نیز دارد
- د. ورشکسته نمی‌تواند در امر تزویج موکل خود وکالت کند

۳۶. در مورد عقد ضمان، کدامیک از گزینه‌های زیر صحیح است؟

- الف. مضمون له می‌تواند از هر یک از ضامن و مضمون عنه، دین را مطالبه کند
- ب. مضمون له نمی‌تواند طلب خود را از ضامن طلب کند، مگر اینکه مطالبه دین از مضمون عنه مقدور نباشد
- ج. با عقد ضمان، ذمه مضمون عنه بری و ذمه ضامن در مقابل مضمون له قرار می‌گیرد
- د. ذمه مضمون عنه به هیچ وجه بری نمی‌شود. مضمون عنه و ضامن هر دو تضامناً مسئول پرداخت دین می‌شوند



۳۷. در مورد عقد ضمان، کدامیک از گزینه های زیر صحیح است؟

- الف. ضامن و مضمون له می توانند عقد ضمان رافسخ کنند
- ب. عقد ضمان با توافق طرفین قابل اقاله است حتی اگر مضمون عنه موافقت نکند
- ج. در عقد ضمان می توان برای ضامن حق فسخ قائل شد
- د. در ضمان مطلق اگر مدتی تعیین نگردد، عقد ضمان باطل است

۳۸. در مورد عقد حواله ، کدامیک از گزینه های زیر صحیح است؟

- الف. در عقد حواله، محیل ، محال له و محال علیه باید رشید باشند
- ب. در عقد حواله رشید بودن محیل و محال له کافی است
- ج. در تحقق عقد حواله مدیون بودن محیل به محتال لزومی ندارد
- د. محال علیه طرف عقد حواله نیست ، لذا رضا و قبول او شرط تحقق عقد نیست

۳۹. در مورد عقد کفالت، کدامیک از گزینه های زیر صحیح است؟

- الف. برای اعتبار عقد ، کفیل باید به تعهدات مکفول آگاه باشد
- ب. در صورت فوت مکفول، ذمه کفیل بر می گردد
- ج. در صورت تعدد مکفول له ، تسلیم مکفول به یکی از آنها ، ذمه کفیل را بری می سازد
- د. در صورتی که در زمان عقد کفالت مکفول در زندان باشد، عقد معتبر نمی باشد

۴۰. در مورد عقد صلح، کدامیک از گزینه های زیر صحیح می باشد؟

- الف. صلحی که موضوع آن قابل اسقاط و انتقال نباشد، باطل است
- ب. صلحی که موضوع آن انتقال حق نفقه باشد، صحیح است
- ج. صلحی که موضوع آن اسقاط حضانت باشد، صحیح است
- د. صلحی که موضوع آن تقسیم مال موقوفه باشد، صحیح است