

* دانشجوی گرامی: لطفاً، گزینه ۱ را در قسمت کد سری سؤال برگه پاسخنامه خود، علامت بزنید. بدیهی است، مسئولیت این امر بر عهده شما خواهد بود.

** این آزمون نمره منفی ندارد

۱- حواله بر محال علیه غیر مدیون به محیل:

الف. اگر محال علیه از پرداخت مورد حواله قصد تبرع داشته باشد می تواند به محیل رجوع نماید.

ب. اگر محال علیه قبول کند و قصد تبرع هم نداشته باشد، حق رجوع به محیل را دارد.

ج. اساساً چنین حواله ای غیر ممکن است زیرا وجود رابطه قبلی دائن و مدیونی بین محیل و محال علیه شرط صحت حواله است.

د. محال علیه بعد از قبول حواله نمی تواند دین خود را به دیگری حواله دهد.

۲- A از B می خواهد دین وی را در قبال C ضمانت کند B نسبت به نصف آن ضمانت را می پذیرد و بدون کسب اذن قبلی A، از D می خواهد که باقیمانده دین را ضمانت کند، کدامیک می توانند به دیگری رجوع کنند؟

الف. B نسبت به نصف دین به A

ب. D نسبت به نصف باقیمانده به A

ج. D نسبت به نصف پرداختی به C

د. A نسبت به باقیمانده C

۳- اگر محال علیه قادر به پرداخت دین نباشد:

الف. حواله صحیح است

ب. حواله باطل است

ج. حواله قابل فسخ است.

د. اگر محال جاهل به اعسار باشد، قابل فسخ است.

۴- زمان اشتغال ذمه محال علیه به محتال:

الف. بعد از انعقاد عقد حواله است

ب. بعد از قبول محال علیه است.

ج. بعد از تحقق حواله که امری مرکب از هردو گزینه «الف» و «ب» است.

د. بعد از مراجعه محتال به محال علیه است

۵- در حواله چه کسی باید به دیگری مدیون باشد؟

الف. محیل به محتال زیرا اگر محیل به محتال مدیون نباشد احکام حواله در آن جاری نمی شود.

ب. محال علیه به محیل

ج. الف و ب

د. مدیون بودن محتال به محال علیه

۶- سهام بی نام شرکت ها و اوراق مشارکت:

الف. قابل رهن نیستند

ب. اگر قابل نقل و انتقال باشند، قابل رهن هم هستند.

ج. مثل اسناد در حکم سند طلب قابل رهن هستند

د. همچنین اموال مادی را نمی توان به رهن گذاشت

۷- در صورت سَفَه مودع، عقد عاریه:

الف. باطل می شود

ب. منفسخ می شود و باید مستودع مال ودعی رابه شخص مودع مسترد نماید.

ج. منفسخ می شود و مستودع باید مال وَدَعی را به ولیّ مودع مسترد نماید.

د. ولیّ مودع مسلط به فسخ می شود.

۸- اگر مستودع در مال ودعی تعدی و تفریط نماید:

الف. ید امانی وی به ید ضمانی مبدل و مستودع ضامن هر گونه تلف و خسارت خواهد بود.

ب. مستودع فقط مسئول خسارتی خواهد بود که در اثر تقصیر وی ایجاد شده باشد.

ج. مستودع مسئول خواهد بود ولی اگر دست از تعدی و تفریط بردارد، ید امانی سابق بر می گردد.

د. مستودع مسئول نخواهد بود.

۹- حکم ضمان حالّ از دین مؤجل و ضمان مؤجل از دین حال چیست؟

الف. هر دو باطلند

ب. هر دو صحیح اند

ج. اولی باطل دومی صحیح

د. اولی صحیح و دومی باطل

۱۰- در صورت سقوط دین مضمون عنه در قبال مضمون له بعد از عقد ضمان:

الف. ضامن بریء می گردد.

ب. ضامن بریء نمی گردد مطلقاً چرا که قبلاً انتقال دین صورت گرفته است.

ج. اگر علت سقوط دین ابراء مضمون عنه از اصل دین باشد، ضامن هم بریء می گردد زیرا ضمان عقد تَبَعی است.

د. اگر بعد از ضمان مضمون له به مضمون عنه مدیون شود، ضامن بریء می شود زیرا تهاثر بین دو دین واقع می شود.

۱۱- وکالت مجانی است یا با اجرت؟

الف. وکالت ممکن است مجانی باشد یا با اجرت لذا در عقد وکالت لازم نیست اجرت وکیل تعیین شود.

ب. هم نفس اعطای نیابت مجانی است و هم اعمال وکیل و لذا تقاضای اجرت المثل عمل ممنوع است.

ج. اصل نیابت مأجور ولی عمل وکیل مجانی است

د. در مواد قانونی امکان مجانی بودن وکالت پیش بینی نشده برابر ماده قانونی حتماً وکالت باید با اجرت باشد.

۱۲- آیا وکالت در فروش وکالت در قبض ثمن هم هست؟

الف. خیر مگر در صورت قرینه قطعی

ب. بله مگر از این کار منع شده باشد.

ج. بله چون اذن در شیء اذن در لوازم آنست

د. بله

۱۳- وکالت مقرون به شرط عدم عزل:

الف. یعنی خودموکل نیز نمی تواند متعلق وکالت را انجام دهد

ب. یعنی وکالت وکیل یا عدم عزل وی در ضمن عقد لازمی شرط شده باشد.

ج. علاوه بر گزینه «ب» اینکه بلا عزل بودن وکالت مانع از انجام متعلق وکالت توسط وکیل نیست.

د. وکالت در بیع مقرون به شرط عدم عزل اثر عقد بیع را دارد.

۱۴- ضمانت از دین میت:

- الف. باطل است زیرا میت اهلیتی ندارد
ب. صحیح است.
ج. قابل فسخ است
د. غیر نافذ است.

۱۵- ضامن بعد از عقد ضمان ملائت خود را از دست می دهد.

- الف. ضمان باطل می شود
ب. مضمون له مسلط به فسخ عقد ضمان می شود.
ج. ضمان صحیح است و حق فسخ نیز وجود ندارد
د. اگر مضمون له به عدم ملائت ضامن آگاه باشد، حق فسخ دارد.

۱۶- حسن می بیند دوستش را به دلیل بدهکاری مالی دستگیر و به زندان می برند لذا بدون استعلام از میزان بدهی دین او را ضمانت می نماید:

- الف. این ضمانت صحیح است زیرا علم ضامن به میزان دین در صحت ضمان شرط نیست
ب. ضمان باطل است زیرا دین موضوع عقد ضمان است و موضوع نمی تواند مجهول باشد.
ج. نه تنها ضمانت از دین مجهول بلکه ضمانت از دین مردد نیز صحیح است.
د. ضمانت از دین مجهول و دین مردد هر دو باطل است.

۱۷- ضمن عقد ضمان ضامن پرداخت دین مضمون له را مشروط به عدم بدهی دیگر مضمون عنه به افراد ثالث می نماید.

- الف. اشکالی ندارد زیرا مفاد این شرط تعلیق در تأدیه است
ب. باطل است زیرا تعلیق در ضمان است.
ج. صحیح است زیرا تعلیق در التزام به دین است
د. اشکال دارد

۱۸- در کدام فرض ضامن حق رجوع به مضمون عنه را ندارد؟

- الف. در صورتی که ضامن به قصد تبرع ضمانت نکرده باشد و دین را بپردازد
ب. در صورتی که ضامن در پرداخت دین اذن قبلی مضمون عنه را تحصیل کرده باشد.
ج. در صورتی که ضامن با رضایت مضمون له حواله کند به کسی که دین را بدهد و آن شخص قبول کند.
د. هرگاه مضمون له ضامن را ابراء نماید.

۱۹- «الف» ماشینی از «ب» می خرد و برای بهای آن به «ج» حواله می دهد و «ج» قبول حواله می نماید؛ متعاقباً معلوم می شود ماشین متعلق به غیر بوده و غیر تنفیذ نمی نماید:

- الف. حواله باطل می شود
ب. حواله باطل نمی شود ولی محال علیه بری و بایع یا مشتری می توانند به یکدیگر رجوع کنند.
ج. حواله باطل نبوده ولی اگر محال علیه تا آن زمان نپرداخته باشد تعهد وی ساقط می شود.
د. حواله صحیح است

۲۰- اقدامات وکیل در موارد خارج از حدود اذن موکل:

- الف. باطل و فاقد هرگونه اثر است
ب. نسبت به موکل غیر قابل استناد است
ج. صحیح است اگر مصلحت موکل را رعایت کرده باشد
د. فضولی و غیرنافذ است.

۲۱- تصرف منافی با حق مرتهن در عین مرهونه:

الف. باطل است مطلقاً ب. غیر نافذ است ج. باذن قبلی از مرتهن جایز است د. صحیح است مطلقاً

۲۲- شرط استحقاق تمام ثمره به مزارع:

الف. شرط باطل ولی عقد صحیح است. ب. شرط و عقد هر دو صحیح اند.
ج. شرط و عقد هر دو باطل هستند. د. اگر شرایط اساسی را فاقد باشد صحیح است.

۲۳- زمین مورد مزارعه تبدیل به شوره زار می شود و قابلیت انتفاع مورد نظر را از دست می دهد:

الف. مزارعه باطل می شود

ب. منفسخ می شود

ج. فقط در صورتی که رفع مانع ممکن نباشد، عقد مزارعه منفسخ می شود.

د. مزارع را مسلط به فسخ عقد مزارعه می نماید.

۲۴- شخصی دفتر کاری را در اختیار یک دفترخانه اسناد رسمی قرار می دهد بنا بر اینکه درآمد دفتر خانه بالمناصفه شریک باشند:

الف. این عقد مضاربه است و طبق شرط (تقسیم بالمناصفه درآمد) عمل می شود.

ب. این عقد مضاربه نیست زیرا در مضاربه سرمایه باید وجه نقد باشد.

ج. اگر مقداری از سرمایه را معین کند مابقی را بعداً تحویل دهد درآمد حاصله بالمناصفه تقسیم می گردد

د. در عقد حصه هر کدام اگر معین نبود اما تعیین کننده سهم مضارب معین است عقد مضاربه است

۲۵- مال محجوری به ودیعه نهاده می شود.

الف. باید صبر شود تا از محجور رفع حجر شده، مال را به خود او تحویل داد.

ب. لازم است مودع مالک مالی باشد که به ودیعه می گذارد.

ج. استرداد مال ودعی به ولی و یا قیم در صورتی است که در زمان استرداد از مالک محجور رفع حجر نشده باشد.

د. قدرت تمییز و عقل مسئولیت از محجور سلب می گردد پس ضمان در اثر انحصاری عقد صحیح نخواهد بود لذا مال به خود او برمی گردد.

۲۶- زنی از دیگری گردنبدن طلا را برای شرکت در عروسی عاریه می گیرد. بدون تعدی و تفریط مستعیر گردنبدن به سرقت می رود.

الف. مستعیر ضامن است.

ب. ضامن نیست زیرا تعدی و تفریط نکرده است.

ج. ضامن است زیرا ید وی ید ضمانی است.

د. علاوه به گزینه «ب» این حکم در مورد ودیعه و اجاره نیز صادق است.

۲۷- شخصی با ملاحظه دستگیری رفیقش بدلیل صدور چک بلامحل در مرحله تحقیقات مقدماتی از دین مربوطه ضمانت می‌نماید.

الف. اگر به هر دلیل ضامن نسبت به پرداخت دین بدهکار اقدام بعمل آورد، می‌تواند برای وصول وجه پرداخت شده به مضمون عنه (بدهکار) رجوع کند.

ب. رجوع فقط در صورتی ممکن است که پرداخت با اذن مضمون عنه بوده باشد.

ج. اگر قبلاً باهم سابقه‌آشنایی و رفاقت داشته باشند، نمی‌تواند به مضمون عنه مراجعه کند.

د. اثبات اذن قبلی و یا عدم قصد تبرع (قربت) هرکدام که باشد می‌توانند توجیه گر مراجعه ضامن به مضمون عنه باشد.

۲۸- کفیل در مهلت مقرر مکفول عنه را حاضر می‌نماید ولی مکفول له از قبول اجتناب می‌کند کفیل چه باید بکند و تکلیف عقد کفالت چه خواهد بود؟

الف. باید با شهادت معتبر، احضار مکفول وامتناع مکفول له را نزد حاکم به اثبات رساند.

ب. کفالت منفسخ می‌شود زیرا موضوع آن انجام شده است.

ج. کفیل به تعهد خود عمل کرده و تکلیفی ندارد لذا عقد کفالت صحیح است.

د. کفیل باید برابر عقد وکالت عمل کند و حضور مکفول له برابر توافق فی ما بین خواهد بود.

۲۹- آیا کفیل می‌تواند در صورت عدم حضور مکفول برای دینی که از مکفول بر عهده وی قرار می‌گیرد به او رجوع نماید.

الف. امر دایر مدار اذن سابق است اگر مکفول از کفیل انجام کفالت را تقاضا کرده باشد، این امکان وجود دارد والا، نه

ب. در هر صورت می‌تواند به وی رجوع کند

ج. در هیچ صورتی نمی‌تواند به وی رجوع کند.

د. امر دائر مدار میزان دین است اگر زیاد باشد این امکان وجود دارد و اگر کم باشد، نه

۳۰- چنانچه در عقد هبه شرط شود که پس از تحقق عقد متهد همان مال یا بخشی از آن را به واهب هبه کند آنچنان هبه ای درست است یا خیر.

الف. نسبت به هبه اشکال دارد.

ب. نسبت به مال موهوب به واهب اشکال دارد.

ج. نسبت به هبه تمام مال موهوب صحیح است.

د. اگر هبه معوض و عوض هم تسلیم متهد شده باشد قابلیت رجوع برای واهب ندارد