

۱- در صورتی که عقد مزارعه برای مطلق زراعت باشد، انتخاب نوع زراعت با کدام گزینه است؟

۱. مزارع ۲. عامل ۳. هر یک از طرفین ۴. توافق هر دو طرف

۲- اگر ماترک یا مال الشرکه مثلی باشد، کدام تقسیم مناسب است؟

۱. تقسیم به تعدیل ۲. تقسیم به رد ۳. تقسیم به افراز ۴. تقسیم به رد و افراز

۳- چنانچه مستودع، صغیر ممیز یا سفیه بوده و مال ودیعه به تصرف او داده شده باشد، کدام گزینه صحیح است؟

۱. عقد ودیعه منعقد نمی شود ولی ضامن مال است ۲. عقد ودیعه منعقد می شود و ضامن مال است ۳. عقد ودیعه منعقد نمی شود و ضامن مال نیست ۴. عقد ودیعه منعقد می شود ولی ضامن مال نیست

۴- عقد ودیعه جزء کدام یک از عقود زیر محسوب می شود؟

۱. جایز، عهدی، مجانی ۲. جایز، تملیکی، مجانی ۳. لازم، عهدی، مجانی ۴. لازم، عهدی، معاوضی

۵- هرگاه بین مودع و شخص ثالث در مورد مالکیت مال ودیعه اختلاف باشد، اصولاً قبل از صدور حکم قطعی، مستودع آن را باید به چه کسی بدهد؟

۱. مودع ۲. شخص ثالث ۳. دادستان ۴. داور

۶- اثر تعیین مدت در عاریه چیست؟

۱. آن را به عقد لازم تبدیل می نماید ۲. با انقضاء مدت عاریه خاتمه می یابد ۳. آن را به عقد اجاره تبدیل می نماید ۴. آن را به عقد معاوضی تبدیل می نماید

۷- مخارج نگهداری مال مورد عاریه، در صورت عدم وجود توافقی خاص بین طرفین، بر عهده کدام گزینه است؟

۱. مستعیر ۲. معیر ۳. تابع عرف و عادت ۴. معیر و مستعیر

۸- در مورد ضمان مستعیر در عاریه طلا و نقره کدام گزینه صحیح است؟

۱. صرفاً در صورت شرط ضمان، ضامن است ۲. ضامن است حتی اگر شرط ضمان نشده باشد ۳. حتی در صورت شرط ضمان هم ضامن نمی باشد ۴. صرفاً در صورت تعدی و تفریط ضامن است

۹- اگر در هنگام ادای قرض مثل آن در بازار یافت نشود، مقتضای باید مثل چه تاریخی را بدهد؟

۱. روز عقد ۲. یوم الرد ۳. روز قبض ۴. روز نایاب شدن

۱۰- از نظر مشهور فقهاء، عقد وکالت چه ماهیتی دارد؟

۱. عقد ۲. اذن در تصرف ۳. ایقاع ۴. واقعه حقوقی

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۸۰ تشریحی: ۰

تعداد سوالات: تستی: ۴۰ تشریحی: ۰

عنوان درس: حقوق مدنی ۷ عقود معین قسمت (ب)

رشته تحصیلی/کد درس: حقوق ۱۲۲۳۰۵۴

۱۱- دادن وکالت از سوی صغیر ممیز و سفیه به دیگران در قبول هبه و صلح بلاعوض و حيازت مباحات چه اعتباری دارد؟

۱. صحیح است ۲. باطل است ۳. غیر نافذ است ۴. قابل فسخ است

۱۲- اگر نسبت به حق الوکاله، نه قراردادی بین طرفین و نه عادت مسلمی باشد، وکیل مستحق کدام گزینه است؟

۱. اجرت المسمی ۲. اجرت المثل ۳. هج اجرتی ۴. اجرت مورد نظر موکل

۱۳- "ضمان مؤجل" با فوت کدام یک از اشخاص ذیل حال می شود؟

۱. مضمون عنه ۲. ضامن ۳. مضمون له ۴. مضمون عنه یا ضامن

۱۴- کدام یک از عقود معین سه طرف دارد؟

۱. حواله ۲. کفالت ۳. مضاربه ۴. قرض

۱۵- اگر چند حواله به دنبال هم واقع شده باشد، هر یک از محال علیهم پس از تأدیه دین، به چه کسی حق رجوع دارد؟

۱. به محیل خود به مقدار آنچه پرداخته ۲. به همه محال علیهم به مقدار آنچه پرداخته
۳. به محیل خود به مقدار کل دین ۴. به همه محال علیهم به مقدار کل دین

۱۶- اگر در عقد کفالت محل تسلیم مکفول تعیین نشده باشد، چه جایی محل تسلیم محسوب می شود؟

۱. محل عقد ۲. محل اقامت مکفول له ۳. محل اقامت مکفول ۴. محل اقامت کفیل

۱۷- تعهد کفیل مبنی بر معرفی به موقع مکفول، چه نوع تعهدی محسوب می شود؟

۱. تعهد به وسیله ۲. تعهد به نتیجه ۳. تعهد غیر قراردادی ۴. تعهد طبیعی

۱۸- مقصود از "صلح بدوی" کدام گزینه است؟

۱. صلح در رفع تنازع ۲. جلوگیری از تنازع ۳. صلح با انکار ۴. صلح با اقرار

۱۹- مقصود از "صلح محاباتی" چیست؟

۱. صلح معوض دارای عوض ناچیز ۲. صلح معوض متضمن تعادل عوضین
۳. صلح غیر معوض با شرط عوض ۴. صلح غیر معوض از هر قسم

۲۰- کدام یک از گزینه های زیر "عقد تبعی" به شمار می آید؟

۱. مضاربه ۲. عاریه ۳. وکالت ۴. رهن

۲۱- کدام یک از اموال زیر را می توان به رهن گذاشت؟

۱. حق التألیف ۲. مال موقوفه ۳. مطالبات و منفعت ۴. اموال غیر حبس مؤبد

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۸۰ تشریحی: ۰

تعداد سوالات: تستی: ۴۰ تشریحی: ۰

عنوان درس: حقوق مدنی ۷ عقود معین قسمت (ب)

رشته تحصیلی/کد درس: حقوق ۱۲۲۳۰۵۴

۲۲- تبدیل مال رهن به مال دیگر، در چه صورتی جایز است؟

۱. تراضی طرفین ۲. صرفاً اراده راهن ۳. صرفاً اراده مرتهن ۴. نظر دادگاه

۲۳- "رهنی که در آن تعلق منافع مورد رهن به مرتهن شرط شده باشد" چه نامیده می شود؟

۱. رهن تصرفی ۲. رهن غیر تصرفی ۳. رهن شرط ۴. رهن قهری

۲۴- قبض چه اثری در عقد هبه دارد؟

۱. شرط تحقق است ۲. شرط لزوم است ۳. شرط ترتب اثر است ۴. شرط نفوذ است

۲۵- در کدام یک از موارد زیر، هبه بعد از قبض، قابل رجوع است؟

۱. خروج عین موهوبه از ملکیت متهب ۲. ایجاد تغییر در عین موهوبه
۳. هبه معوض به شرط تسلیم عوض ۴. وجود رابطه زوجیت بین واهب و متهب

۲۶- در عقد مضاربه، سرمایه باید به چه صورتی باشد؟

۱. وجه نقد رایج کشور (ایران) ۲. وجه نقد رایج داخلی یا خارجی
۳. وجه نقد یا اموال منقول ۴. وجه نقد یا ابزار کسب و کار

۲۷- در عقد مضاربه مطلق، مضارب باید اعمال مربوط به نوع تجارت را طبق عرف کدام محل بجا آورد؟

۱. عرف اقامتگاه مضارب ۲. عرف اقامتگاه مالک
۳. عرف اقامتگاه طرف معامله ۴. عرف محل انجام تجارت

۲۸- در عقد جعالة، کدام یک از اشخاص محجور، بدون دخالت ولی یا قیم خود می تواند طرف عقد قرار بگیرد؟

۱. عامل مجنون یا صغیر غیر ممیز ۲. عامل سفیه یا صغیر ممیز
۳. جاعل مجنون یا صغیر غیر ممیز ۴. جاعل سفیه یا صغیر ممیز

۲۹- در جعالة اگر جاعل در اثناء عمل رجوع نماید و عمل بسیط و تجزیه ناپذیر باشد، چه تکلیفی بر عهده دارد؟

۱. هیچ تکلیفی در قبال عامل بر عهده ندارد ۲. باید اجرت المثل عمل عامل را بدهد
۳. باید اجرت مقرر در جعالة را به عامل بدهد ۴. باید بخشی از اجرت مقرر را به عامل بدهد

۳۰- "امتزاج حقوق شرکاء به گونه ای که تمیز هر یک از دیگری ممکن نباشد" تعریف کدام گزینه است؟

۱. شرکت بازرگانی ۲. شرکت عقدی ۳. شرکت غیر عقدی ۴. شرکت ابدان

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۸۰ تشریحی: ۰

تعداد سوالات: تستی: ۴۰ تشریحی: ۰

عنوان درس: حقوق مدنی ۷ عقود معین قسمت (ب)

رشته تحصیلی/کد درس: حقوق ۱۲۲۳۰۵۴

۳۱- هرگاه عقد مزارعه پس از ظهور ثمره اقاله یا فسخ شود، ثمره به چه کسی تعلق خواهد داشت؟

۱. مزارع و عامل ۲. مالک بذر ۳. مالک زمین ۴. مزارع

۳۲- عقد مساقات چه عقدی به شمار می آید؟

۱. لازم غیر معاوضی ۲. لازم معاوضی ۳. جایز غیر معاوضی ۴. جایز معاوضی

۳۳- در صورت عزل و کیل، اقدامات وکیل تا چه زمانی نسبت به موکل نافذ است؟

۱. تا زمان عزل وکیل ۲. تا زمان اطلاع وکیل از عزل ۳. تا زمان مخالفت وکیل با عزل ۴. تا زمان موافقت وکیل با عزل

۳۴- در امور مدنی، طرفین حداکثر تا چند وکیل می توانند برای خود انتخاب نمایند؟

۱. یک نفر ۲. دو نفر ۳. سه نفر ۴. نامحدود

۳۵- کدام یک از گزینه های زیر از موارد انحلال شرکت مدنی به شمار می آید؟

۱. تقسیم یا تلف تمام مال الشرکه ۲. فوت یا محجوریت یکی از شرکاء ۳. تقسیم یا معیوب شدن مال الشرکه ۴. انقضاء مدت مأذونیت شریک مأذون

۳۶- کدام گزینه از موارد ممنوعیت تقسیم مال مشترک محسوب نمی شود؟

۱. از مالیت افتادن مال ۲. غیر قابل تقسیم بودن ۳. ضرر فاحش ۴. ضرر فاحش یا غیر فاحش

۳۷- هرگاه در عقد مزارعه، مباشرت عامل به صورت شرط ضمن عقد قرار داده شود، در صورت فوت عامل، قرارداد چه وضعی پیدا می کند؟

۱. باطل می شود ۲. منفسخ می شود ۳. قابل فسخ می شود ۴. غیرنافذ می شود

۳۸- طبق قانون، عقد ضمان بین چه اشخاصی منعقد می شود؟

۱. ضامن و مضمون عنه ۲. ضامن و مضمون له ۳. مضمون عنه و مضمون له ۴. ضامن، مضمون له و مضمون عنه

۳۹- عدم ملائت مالی ضامن در حین عقد، در صورتی که مضمون له از آن آگاه نباشد، چه اثری بر عقد ضمان می گذارد؟

۱. آن را باطل می کند ۲. آن را قابل فسخ می کند ۳. آن را منفسخ می کند ۴. تأثیری بر عقد ندارد



زمان آزمون (دقیقه): ۸۰ تشریحی: ۰

تعداد سوالات: ۴۰ تشریحی: ۰

عنوان درس: حقوق مدنی ۷ عقود معین قسمت (ب)

رشته تحصیلی/کد درس: حقوق ۱۲۲۳۰۵۴

۴۰- کدام گزینه از شرایط مورد ضمان به شمار نمی آید؟

۰۲. در ذمه بودن مورد ضمان

۰۱. مال بودن مورد ضمان

۰۴. معلوم بودن مورد ضمان

۰۳. معین بودن مورد ضمان