

۱. عقد ودیعه.....

الف. لازم است

ب. از طرف مودع لازم است

د. جایز است

ج. از طرف مستودع لازم است

۲. در عاریه طلا و نقره مستعیر.....

الف. بدون تعدی و تفریط نیز ضامن است

ب. ضامن نیست مگر اینکه مرتکب تقصیر شده باشد

ج. در صورتی ضامن است که شرط ضمان شده است

د. حتی با تعدی و تفریط نیز ضامن نمی باشد

۳. شرط ضمان برای مستعیر.....

الف. باطل است

ب. نافذ نیست

ج. جایز و صحیح است

د. باطل و مبطل عقد عاریه است

۴. با استعفای وکیل عقد وکالت.....

الف. منحل می شود

ب. باطل می شود

ج. مادام که موکل به اذن خود باقی است وکالت منحل نمی گردد

د. موکل نیز می تواند او را عزل کند

۵. عقد ضمان.....

الف. جایز است

ب. لازم است

ج. از طرف ضامن لازم است و از طرف مضمون له جایز

د. از طرف ضامن و مضمون عنه لازم است و از طرف مضمون له جایز

۶. در ضمان تضامنی بعد از تحقق عقد ضمان.....

الف. ذمه مضمون بری می شود

ب. ذمه ضامن و مضمون عنه بری می شود

ج. ذمه مضمون عنه بری و ذمه ضامن مشغول می شود.

د. ذمه ضامن نیز مانند ذمه مضمون عنه مشغول می گردد

۷. مورد عقد رهن باید.....

الف. منفعت باشد

ب. عین معین باشد

ج. عین کلی باشد

د. دین یا منفعت یا هر نوع مال باشد

۸. در حواله بر، بری.....

الف. رضای محیل و محتال لازم است

ب. فقط رضای محال علیه لازم است

ج. رضای محیل و محتال و محال علیه لازم است

د. فقط رضای محیل و محال علیه لازم است

۹. عقد حواله.....

الف. لازم است

ب. جایز است

ج. از طرف محال له جایز است و از طرف محال علیه لازم

د. از طرف محیل و محال علیه لازم است و از طرف محال له جایز

۱۰. عقد كفالت

الف. با فوت مكفول له منحل نمی شود.

ب. با فوت مكفول منحل نمی شود.

ج. جایز است.

د. هیچکدام.

۱۱. عقد رهن

الف. جایز است.

ب. از سوی راهن لازم و از طرف مرتهن جایز است.

ج. جایز است.

د. از طرف راهن جایز و از طرف مرتهن لازم است.

۱۲. عقد مضاربه

الف. لازم است. ب. از سوی مالک لازم و از سوی مضارب جایز است.

ج. جایز است. د. از سوی مضارب لازم است و از سوی مالک جایز.

۱۳. در صورتی که دو نفر به نحو اجتماع وکیل باشند وکالت به موت یکی از آنها.....

الف. باطل می شود. ب. منفسخ می شود.

ج. قابل فسخ است. د. قابل ابطال است.

۱۴. هر گاه مزارعه در اثنای مدت قبل از ظهور ثمره فسخ شود.....

الف. حاصل بین مزارع و عامل تقسیم می شود.

ب. حاصل مال مزارع است

ج. حاصل مال عامل است

د. حاصل مال مالک بذر است و طرف دیگر مستحق اجرت المثل خواهد بود.

۱۵. وکالت بلاعزل :

الف. از طرف وکیل و موکل قابل فسخ نیست.

ب. برای وکیل قابل فسخ نیست.

ج. از طرف موکل قابل فسخ نیست.

د. عقد جایز است هم وکیل هم موکل حق فسخ دارد.

۱۶. هر گاه مضمون عنه دین را ادا کند.

الف. اگر با اذن ضامن پرداخته باشد حق رجوع به او را دارد

ب. در هر حال حق رجوع به ضامن را دارد

ج. در هیچ صورتی حق رجوع به ضامن را ندارد

د. ذمه ضامن بری نمی شود و مضمون له باید آن را به مضمون عنه برگرداند.

۱۷. عقد مزارعه با فوتمنفسخ می شود.

د. هیچ یک

ج. هر دو

ب. عامل

الف. مزارع

۱۸. عمل وکیل پیش از ابلاغ خبر عزل وی

الف. فصولی تلقی می شود و موکل می تواند آن را تنفیذ کند

ب. باطل است

ج. مطلقاً نافذ است

د. در حدود وکالت نافذ است و مازاد بر آن فصولی است.

۱۹. رهن منفعت :

الف. باطل است.

ب. جایز است

ج. با اجازه مالک عین صحیح است

د. در صورت تعیین مدت صحیح است

۲۰. اعسار محال علیه به هنگام تشکیل عقد حواله:

الف. حواله را باطل می کند.

ب. حواله را غیر نافذ می کند.

ج. به محال له جاهل حق فسخ می دهد.

د. هیچ کدام

۲۱. تبدیل عین مرهونه به مال دیگر:

الف. با اذن راهن جایز است.

ب. با اذن مرتهن جایز است.

ج. به تراضی راهن و مرتهن جایز است.

د. در صورت نیاز راهن و معرفی مال معادل یا گرانتر از عین مرهونه دادگاه رهن را فک می کند.

۲۲. کدام عقد لازم است؟

الف. مساقات

ب. مضاربه

ج. وکالت

د. ودیعه

۲۳. هر گاه دو یا چند نفر برای انجام دادن یک امر با هم و ضمن یک عقد وکیل قرار داده شوند.

الف. هر یک از وکلاء به تنهایی می تواند مورد وکالت را انجام دهد

ب. هیچ یک از آنها به تنهایی نمی تواند بدون دیگری یا دیگران دخالت در آن امر بکند

ج. در صورت مرگ یکی دیگری می تواند اقدام کند وگرنه باید با نظر دیگران اقدام کند

د. در صورت مرگ و حجر یکی دیگری حق اقدام دارد

۲۴. در چه صورتی شرکت مرتفع می شود؟

الف. در صورت مرگ یکی از شریکان.

ب. در صورت تلف شدن تمام مال شرکت.

ج. در صورت انقضای مدت اذن اداره یکی از شریکان. د. در صورت انقضای مدت اذن اداره تمام شریکان.

۲۵. در صورت عدم تراضی تمام شریکان به تقسیم مال مشترک و ضرری بودن تقسیم:

الف. در هیچ حال مال تقسیم نمی شود.

ب. مال مشترک تقسیم نمی شود ولی متقاضی باید ضرر طرف دیگر را جبران کند.

ج. در صورت تقاضای غیر متضرر طرف دیگر اجبار می شود.

د. در صورت تقاضای متضرر طرف دیگر اجبار می شود.

۲۶. «الف» گردنبند طلای خود را به «ب» عاریه داده است هر گاه گردنبند به علت دخالت قوه قاهره طبیعت تلف گردد، مستعیر: الف. در صورتی ضامن است که تعدی یا تفریط کرده باشد. ب. ضامن نیست. ج. ضامن است. د. در صورتی که شرط ضمان شده باشد ضامن است و گرنه ضامن نیست.
۲۷. هر گاه عامل زراعت نکند و مدت زراعت منقضی شود. الف. مزارع مستحق اجرت المثل است. ب. عقد مزارعه منفسخ می شود. ج. مزارع حق فسخ دارد. د. عقد مزارعه تمديد می شود.
۲۸. هر گاه برای كفالت مدت تعیین نشود: الف. مكفول له هر وقت بخواهد می تواند احضار مكفول را تقاضا کند. ب. در صورتی که مكفول دین خود را نپردازد ، مكفول له می تواند احضار او را از كفیل بخواهد. ج. كفالت باطل است. د. دادگاه باید مدتی را با توجه به شرایط حضور مكفول تعیین و كفیل را به احضار مكفول در آن مدت اجبار کند.
۲۹. کدام عقد تبعی نیست. الف. ضمان ب. حواله ج. مساقات د. كفالت
۳۰. به موجب کدام عقد انتقال دین محقق می شود؟ الف. رهن ب. حواله ج. كفالت د. ضمان

شماره	کلید سوال	توضیحات و اصلاحیه	شماره	کلید سوال	توضیحات
۱	گزینه د		۱۶	گزینه الف	
۲	گزینه الف		۱۷	گزینه د	
۳	گزینه ج		۱۸	گزینه د	
۴	گزینه الف		۱۹	گزینه الف	
۵	گزینه ب		۲۰	گزینه ج	
۶	گزینه د		۲۱	گزینه ج	
۷	گزینه ب		۲۲	گزینه الف	
۸	گزینه ج		۲۳	گزینه ب	
۹	گزینه الف		۲۴	گزینه ب	
۱۰	گزینه الف		۲۵	گزینه د	
۱۱	گزینه ب		۲۶	گزینه ج	
۱۲	گزینه ج		۲۷	گزینه الف	
۱۳	گزینه الف		۲۸	گزینه الف	
۱۴	گزینه د		۲۹	گزینه ج	
۱۵	گزینه ج		۳۰	گزینه د	