

\* دانشجوی گرامی: لطفاً، گزینه ۱ را در قسمت کد سری سؤال برگه پاسخنامه خود، علامت بزنید. بدیهی است، مسئولیت این امر بر عهده شما خواهد بود.

\* این آزمون نمره منفی ندارد.

۱. هر گاه در عقد مزارعه، حصه مزارع و عامل به نحو اشیاعه تعیین نشود:
  - الف. مزارعه باطل است.
  - ب. مزارعه صحیح است.
  - ج. احکام مزارعه در آن جاری نخواهد شد.
  - د. احکام شرکت در آن جاری خواهد شد.
۲. کدام یک از عبارات زیر صحیح است؟
  - الف. عامل نمی تواند برای زراعت اجیر بگیرد.
  - ب. عامل نمی تواند با دیگری شریک شود.
  - ج. عامل می تواند برای زراعت اجیر بگیرد یا با دیگری شریک شود ولی برای تسلیم زمین به دیگری رضای مزارع لازم است.
  - د. عامل می تواند برای زراعت اجیر بگیرد یا با دیگری شریک شود و برای تسلیم زمین به دیگری رضای مزارع لازم نیست.
۳. اگر عقد مزارعه به علتی باطل شود:
  - الف. تمام حاصل مال صاحب بذر است.
  - ب. تمام حاصل مال عامل است هر چند که مالک بذر نباشد.
  - ج. تمام حاصل مال مزارع است هر چند که مالک بذر نباشد.
  - د. حاصل به نسبت مساوی بین عامل و مزارع تقسیم خواهد شد.
۴. مسابقات درختانی که نیاز به عملیات نگهداری ندارند، چه وضعیتی دارد؟
  - الف. صحیح است.
  - ب. باطل است.
  - ج. غیر نافذ است.
  - د. قابل فسخ است.
۵. اگر مضارب اعمالی را که بایستی بر طبق عرف به اجیر رجوع نماید، خود شخصاً انجام دهد:
  - الف. مستحق اجرت آن نخواهد بود.
  - ب. مستحق اجرت آن خواهد بود.
  - ج. در صورتی استحقاق اجرت خواهد داشت که قصد تبرع نداشته باشد.
  - د. در صورتی استحقاق اجرت خواهد داشت که مالک با آن موافقت نماید.
۶. در صورتی که تجارت مد نظر طرفین در عقد مضاربه امکان پذیر نباشد:
  - الف. عقد باطل خواهد شد.
  - ب. عقد قابل فسخ خواهد بود.
  - ج. عقد منسوخ خواهد شد.
  - د. سرمایه باید در تجارت دیگری به کار گرفته شود.

۲۴۱

۷. چنانچه در عقد شرکت برای یکی از شرکاء بدون اینکه عملی انجام دهد سهم بیشتری قرار دهند
- الف. شرط و عقد هر دو باطل خواهد بود.      ب. شرط و عقد هر دو صحیح خواهد بود.
- ج. شرط باطل ولی عقد صحیح خواهد بود      د. شرط وقتی صحیح خواهد بود که شرکای دیگر به آن رضایت دهند.
۸. در این نوع شرکت، شرکاء قرار می‌گذارند هر نفع و سودی که از هر جهت (تجارت، زراعت، ارث و...) به دست می‌آورند، شریک باشند؟
- الف. شرکت ابدان      ب. شرکت مدنی      ج. شرکت وجوه      د. شرکت معاوضه
۹. در کدامیک از موارد زیر تقسیم مال مشترک ممنوع نیست؟
- الف. وقتی که تقسیم متضمن از مالیت افتادن تمام مال مشترک باشد.
- ب. وقتی که تقسیم متضمن از مالیت افتادن حصه یک، یا چند نفر از شرکاء باشد.
- ج. وقتی که تقسیم متضمن ضرر فاحش باشد.
- د. تقسیم مال وقتی از مال غیر وقتی
۱۰. اگر دو تخته فرش که یکی از آنها دو میلیون تومان از دیگری گران‌تر است بین دو نفر مشترک باشد و بخواهند آنها را بین خود تقسیم نمایند:
- الف. تقسیم به تعدیل صورت می‌گیرد.      ب. تقسیم به اعزاز صورت می‌گیرد.
- ج. تقسیم به رد صورت می‌گیرد.      د. اجباراً هر دو قالی فروخته می‌شود و بهای آن تقسیم می‌گردد.
۱۱. هر گاه در حصه یکی از شرکاء عیبی ظاهر شود که در حین تقسیم عالم به آن نبوده:
- الف. شریک مزبور حق برهم زدن تقسیم را دارد.
- ب. شریک مزبور و شرکای دیگر حق بر هم زدن تقسیم را دارند.
- ج. در صورتی که شرکای دیگر مبادرت به پرداخت ازش ننمایند تقسیم باطل خواهد شد
- د. تقسیم صحیح بوده و برای شریک یا شرکاء حق فسخ ایجاد نخواهد داشت.
۱۲. مستودع:
- الف. می‌تواند همزمان با نگهداری از مال استفاده نیز بنماید.
- ب. صرفاً باید از مال نگهداری نماید و نمی‌تواند از آن استفاده نماید.
- ج. در صورتی می‌تواند از مال استفاده نماید که مال مصرف شدنی نباشد.
- د. در صورتی می‌تواند از مال استفاده نماید که مال مصرف شدنی باشد.
۱۳. مستودع باید مال مورد ودیعه را در چه وضعیتی به مالک مسترد نماید؟
- الف. در همان حالتی که موقع ودیعه گرفتن بود.
- ب. در همان حالتی که موقع پس‌دادن موجود است و ضامن نواقص آن نمی‌باشد هر چند تعدی و تفریط کرده باشد.
- ج. در همان حالتی که موقع پس‌دادن موجود است و در صورتی که تعدی و تفریط کرده باشد ضامن نواقص آن می‌باشد.
- د. در حالت سالم لذا باید در هر حال از آن رفع عیب و نقص بنماید.
۱۴. منافع حاصل از ودیعه به چه کسی تعلق دارد؟
- الف. مالک      ب. مستودع      ج. مالک و مستودع      د. حاکم

## همیار دانشجو

hdaneshjoo.ir

ثمن در حق حقوق مدنی ۷

رابطه نصیبی و ابراء حقوق

گلدیس ۱۳۳۰۵۳

۱۵. هر گاه امین بدون توافق تمامی ورثه مال و دیمه را به بعضی از آنها بدهد:

الف. تکلیف رد و دیمه از او ساقط می‌شود.

ب. در مقابل سایر ورثه‌ای که موافقت نداشته‌اند، ضامن خواهد بود.

ج. در صورتی در مقابل سایر ورثه که موافقت نداشته‌اند، ضامن خواهد بود مشروط بر اینکه سوء نیت داشته باشد.

د. در مقابل هیچ‌یک ضامن نیست.

۱۶. هر گاه مال عاریه داری عیوبی باشد که برای مستعیر تولید خسارت کند:

الف. معیر در هر حال مسئول خسارات وارده خواهد بود.

ب. معیر به هیچ وجه مسئول خسارات وارده نخواهد بود.

ج. معیر در صورتی مسئول خسارات خواهد بود که عرفاً مسبب محسوب شود.

د. خسارت توسط دولت جبران می‌شود و معیر مسئولیتی نخواهد داشت.

۱۷. مخارج لازم برای بقای مال عاریه و انتفاع از مال عاریه به ترتیب به عهده چه کسی است؟

الف. معیر - معیر      ب. مستعیر - مستعیر      ج. مستعیر - معیر      د. معیر - مستعیر

۱۸. در عاریه طلا و نقره:

الف. مستعیر ضامن است هر چند که شرط ضمان نشده باشد.

ب. مستعیر در صورتی ضامن است، که شرط ضمان شده باشد.

ج. مستعیر در صورتی ضامن است، که شرط ضمان شده باشد و تعدی و تفریط کرده باشد.

د. مستعیر ضامن نیست هر چند که شرط ضمان شده باشد.

۱۹. گرویدگی:

الف. در همه حال باطل است.

ب. باطل نیست ولی دعای راجعه به آنان مسعوم نخواهد بود.

ج. باطل است جز در موارد شنا و تیراندازی

د. باطل است جز در موارد تیراندازی، شمشیر بازی و دولیندن حیوانات سواری

۲۰. کدام یک از گزینه‌های زیر به موارد انقضای وکالت اشاره دارد؟

الف. عزل موکل، استعفای وکیل

ب. عزل موکل، استعفای وکیل، موت و جنون وکیل یا موکل

ج. عزل موکل، استعفای وکیل، موت و جنون وکیل یا موکل، از بین رفتن موضوع وکالت.

د. عزل موکل، استعفای وکیل، موت و جنون وکیل یا موکل، از بین رفتن موضوع وکالت و غیبت وکیل

۲۱. وکالت در بیع:

الف. وکالت در قبض ثمن نیز می‌باشد، زیرا قبض از لوازم و لواحق بیع است.

ب. وکالت در قبض ثمن نیست مگر اینکه قرینة قطعی دلالت بر آن کند.

ج. وکالت در قبض ثمن نیست هر چند که قرینة قطعی دلالت بر آن کند.

د. نه تنها وکالت در قبض ثمن است بلکه وکالت در مصرف ثمن نیز می‌باشد.