

۱. حق شفعه از کدامیک از این اوصاف برخوردار نمی باشد

الف. حق شفعه قابل اسقاط نیست.

ب. حق شفعه به ارث منتقل می شود.

ج. حق شفعه قابل انتقال به دیگران است.

د. شفعه حق عینی است.

۲. طبق قانون مدنی برای ایجاد حق شفعه وجود کدام شرط لازم نیست

الف. شرکاء باید دو نفر باشند.

ج. مال باید قابل تقسیم باشد.

د. در هیچ مورد در ملک مفروز حق شفعه ایجاد نمی شود.

ب. سبب انتقال صرفاً باید بیع باشد.

۳. کدام گزینه درست نیست

الف. حق شفعه فوری است.

ب. فوریت حق شفعه از زمان انعقاد عقد بیع است.

ج. فوریت حق شفعه از زمان آگاه شدن از وقوع معامله است.

د. آگاهی از وجود حق شفعه و فوری بودن آن شرط آغاز مهلت عرفی است.

۴. کدام گزینه درست است؟

الف. خریدار در هر حال ملزم به تسلیم مبیع به شفیع است.

ب. شفیع در برابر خریدار حق حبس دارد.

ج. خریدار در هیچ حالتی تعهدی برای تسلیم مبیع به شفیع ندارند.

د. خریدار در برابر شفیع ضامن درک است نه بایع .

۵. کدام گزینه صحیح نیست

الف. رد موصی له در زمان حیات موصی موثر است.

ب. موصی له می تواند بعد از موت موصی ، موصی به را قبول کند ، اگر چه در زمان حیات رد کرده باشد.

ج. ورثه می توانند از حاکم بخواهند موصی له را مجبور کند که تصمیم خود را معین کند.

د. در مورد امکان رد به وسیله موصی له ورشکسته اختلاف نظر وجود دارد.

۶. درباره وصیت به ابراء کدام گزینه درست است؟

الف. وصیت به ابراء نیاز به قبولی موصی له دارد.

ب. وصیت به ابراء ایقاع منجز است.

ج. وصیت به ابراء ایقاع معلق است.

د. وصیت به ابراء عقد معلق است.

۷. کدام گزینه درباره موصی به صحیح است؟

الف. باید عین باشد.

ب. باید صرفاً کلی باشد.

ج. باید معلوم باشد.

د. علم اجمالی نسبت به آن کافی است.

۸. کدام گزینه درباره اجازه و رد مازاد بر ثلث صحیح نیست

الف. اجازه در زمان حیات موصی کافی است این قول مشهور است.

ب. در تاثیر اجازه بعد از فوت موصی اختلافی نیست.

ج. رد قبل از فوت تأثیر دارد.

د. صرفاً رد بعد از فوت موصی مؤثر است.

۹. کدام گزینه صحیح است؟ اگر موجبات متعدد ارث در یک نفر جمع باشد:

الف. او بطور مطلق از بابت هر یک جداگانه ارث می برد.

ب. در طبقه و درجه بر وراث دیگر مقدم است.

ج. به جهت تمام موجبات جداگانه ارث می برد مگر این که بعض موجبات مانع بعض دیگر باشد.

د. صرفاً از جهت موجبات نسبی ارث می برد و از جهت موجب سببی ارث نمی برد.

۱۰. اگر ورثه منحصر به پدر و مادر متوفی باشد ، کدام پاسخ درست است؟

الف. مادر بطور مطلق $\frac{1}{3}$ و بقیه به پدر می رسد.

ب. مادر بطور مطلق $\frac{1}{6}$ و بقیه به پدر می رسد.

ج. مادر در صورت نبودن حاجب $\frac{1}{3}$ و بقیه به پدر می رسد.

د. مادر در صورت بودن حاجب $\frac{1}{3}$ و بقیه به پدر می رسد.

۱۱. در صورتی که ورثه عبارت باشند از پدر و مادر و بیش از یک دختر ، کدام پاسخ درباره نحوه وراثت آنان صحیح است؟

الف. مادر $\frac{1}{3}$ به فرض و پدر $\frac{1}{3}$ به فرض و بقیه به دختران به قرابت می رسد.

ب. مادر $\frac{1}{6}$ به فرض و پدر $\frac{1}{3}$ به فرض و بقیه به دختران به قرابت می رسد.

ج. مادر $\frac{1}{3}$ به فرض و دختران $\frac{1}{3}$ به فرض و بقیه به پدر به قرابت می رسد.

د. مادر $\frac{1}{6}$ به فرض و پدر $\frac{1}{6}$ به فرض و دختران $\frac{2}{3}$ به فرض می برند.

۱۲. اگر ورثه عبارت باشند از جد و جدۀ ابی و جدۀ امی و زوج ، کدام گزینه درباره نحوه وراثت آنان درست است؟

الف. زوج $\frac{1}{2}$ و جدۀ امی $\frac{1}{3}$ اصل ترکه را می‌برند و بقیه به جد و جدۀ ابی بر مبنای حصه ذکور دو برابر اناث تعلق می‌گیرد.

ب. زوج $\frac{1}{2}$ و جدۀ امی $\frac{1}{6}$ و ما بقی به بقیه تعلق می‌گیرد.

ج. زوج $\frac{1}{2}$ و جد و جدۀ ابی $\frac{1}{3}$ و بقیه به جدۀ امی تعلق می‌گیرد.

د. زوج $\frac{1}{4}$ و جدۀ امی $\frac{1}{6}$ و بقیه به جد و جدۀ ابی بر مبنای حصه ذکور دو برابر اناث تعلق می‌گیرد.

۱۳. هرگاه ورثه حین الموت عبارت باشند از زوجه جد امی و خواهر امی برادر ابی و خواهر ابی کدام گزینه درباره نحوه وراثت آنان درست است ؟ (فرض کنید زوجه از تمام اموال زوجه ارث می‌برد).

الف. زوجه $\frac{1}{8}$ و جد و خواهر امی $\frac{1}{3}$ بالسویه و برادر و خواهر ابی بقیه را بر مبنای حصه ذکور دو برابر اناث می‌برند.

ب. زوجه $\frac{1}{4}$ و جد و خواهر امی $\frac{1}{3}$ بالسویه و برادر و خواهر ابی بقیه را بر مبنای حصه ذکور دو برابر اناث می‌برند.

ج. زوجه $\frac{1}{4}$ و جد و خواهر امی $\frac{1}{6}$ بالسویه و برادر و خواهر ابی بقیه را بر مبنای حصه ذکور دو برابر اناث می‌برند.

د. زوجه $\frac{1}{4}$ و جد و خواهر امی بقیه را بالسویه می‌برند و برادر و خواهر از ارث محروم می‌باشند.

۱۴. در صورتی که شخص فوت کند و ورثه حین الموت او عبارت باشند ، یک خاله امی ، یک عموی ابوینی ، یک عمه ابوینی و یک عمه امی ترکه به چه صورت بین آنان تقسیم می‌شود؟

الف. خاله امی $\frac{1}{6}$ و عمو و عمه‌ها بقیه را بر اساس حصه ذکور دو برابر اناث می‌برند.

ب. خاله امی $\frac{1}{3}$ و عمه امی $\frac{1}{6}$ بقیه و آنچه باقی می‌ماند به عمو و عمه ابوینی به نسبت حصه ذکور دو برابر اناث می‌رسد.

ج. خاله امی $\frac{1}{3}$ و عمه و عموی ابوینی بقیه را طبق قاعده می‌برند و عمه امی از ارث محروم می‌باشد.

د. عمو و عمه ابوینی $\frac{2}{3}$ و بقیه بین خاله امی و عمه امی بالسویه تقسیم می‌شود.

۱۵. برای اینکه مادر بیش از سدس ارث نبرد باید:

الف. متوفی حداقل دو برادر یا یک برادر دو خواهر یا چهار خواهر ابوینی یا ابی داشته باشد.

ب. پدر متوفی زنده باشد.

ج. محروم از ارث نباشند مگر به سبب قتل.

د. همه شرایط مزبور باید وجود داشته باشد.

۱۶. کدام گزینه درباره رد یا قبول ترکه به وسیله ورثه صحیح نیست؟

- الف. ورثه حق رد ترکه را دارند.
ب. حق قبول ترکه قابل وراثت است.
ج. رد ترکه در هر زمانی ممکن است.
د. رد ترکه باید منجز یا مطلق باشد.

«سؤالات تشریحی»

به چهار سوال ذیل پاسخ مشروح و مستدل دهید:

۱. آثار اجرای حق شفعه را مورد بررسی قرار دهید.

۲. انتقال موصی به با تحقق چه شرایطی رجوع ضمنی از وصیت محسوب می شود؟

۳. قتل در چه صورت از موانع ارث نیست

۴. قلمرو وصایت (وصیت عهدی) را مورد بررسی قرار دهید.

شماره	کلید سوال	توضیحات و اصلاحیه	شماره	کلید سوال	د
۱	گزینه ج		۹	گزینه ج	
۲	گزینه د		۱۰	گزینه ج	
۳	گزینه ب		۱۱	گزینه د	
۴	گزینه د		۱۲	گزینه الف	
۵	گزینه الف		۱۳	گزینه ب	
۶	گزینه ج		۱۴	گزینه ب	
۷	گزینه د		۱۵	گزینه د	
۸	گزینه ج		۱۶	گزینه ج	