

۱- کدام گزینه جزء ویژگی های حق شفعه می باشد؟

- ۱. قابل انتقال به دیگران است.
- ۲. حق غیر مالی است.
- ۳. به ارث انتقال نمی یابد.
- ۴. قابل اسقاط است.

۲- اگر کسی به موجب وصیت به طور مستقیم یک یا چند نفر از ورثه خود را از ارث محروم کند، وصیت مزبور چه حکمی دارد؟

- ۱. صحیح
 - ۲. غیر قابل استناد
 - ۳. غیر نافذ
 - ۴. باطل
- ۳- کدام نوع از وصایای موصی قابل رجوع می باشد؟
- ۱. وصایای تملیکی
 - ۲. وصایای عهدی
 - ۳. همه وصایا
 - ۴. همه وصایا جز اقرار

۴- کدام گزینه از اصل ترکه برداشته نمی شود؟

- ۱. واجبات مالی
- ۲. مالیاتی که تا روز مرگ موصی بر عهده او بوده
- ۳. هزینه تصفیه ترکه
- ۴. مالیات بر ارث

۵- در خصوص ماهیت و حدود وصایت کدام گزینه صحیح نمی باشد؟

- ۱. وصی نماینده قانونی است.
- ۲. وصی مقدم بر قیم است.
- ۳. مقامات عمومی اختیار عزل و نصب وصی را ندارند.
- ۴. وظایف وصی از زمان مرگ موصی آغاز می گردد.

۶- در خصوص اهلیت و توانایی وصی کدام گزینه صحیح است؟

- ۱. اهلیت و توانایی وصی شرط انعقاد وصایت است.
- ۲. زمان اعتبار اهلیت وصی تاریخ فوت موصی است.
- ۳. زوال اهلیت پس از موت موجب بطلان وصیت است.
- ۴. ناتوانی وصی شرط صحت وصایت است.

۷- کدام گزینه در قلمرو وصایت نمی گنجد؟

- ۱. اداره ثلث
- ۲. حق رد وصایت پس از فوت موصی
- ۳. سرپرستی کودکان موصی
- ۴. اداره و تصفیه ترکه

۸- در فرضی که صغیری به همراه رشید، وصی در امور موصی شده است، در صورتی که صغیر پیش از رسیدن به سن رشد فوت کند، ادامه وصیت به چه ترتیب می باشد؟

- ۱. وصی کبیر با استقلال به کار خود ادامه می دهد.
- ۲. حاکم امینی به وصی کبیر ضمیمه می کند.
- ۳. وصی کبیر به همراه حاکم، وصایت را اجرا می کند.
- ۴. وصی کبیر بر کنار و حاکم وصی دیگری تعیین می کند.

۹- تعریف ذیل مربوط به کدام وصیت نامه می باشد؟

«وصیتی که ت.سط موصی امضاء و لاک مهر می شود و در اداره ثبت محل اقامت او به امانت گذارده می شود».

۱. خود نوشت ۲. رسمی ۳. سری ۴. نظامی

۱۰- وصیتنامه غیر عادی تا چه مدتی از تاریخ توانایی موصی بر تنظیم وصیت نامه عادی معتبر می باشد؟

۱. یک هفته ۲. یک ماه ۳. دو هفته ۴. دو ماه

۱۱- تشریفات و آیین اداره تقسیم ترکه، در خصوص بیگانگان مقیم ایران بر اساس چه قانونی اجرا می گردد؟

۱. قانون دولت متبوع بیگانه ۲. قانون دولت متبوع ورثه
۳. قانون محل دادگاه ۴. قانون محل وقوع ترکه

۱۲- توارث اشخاصی که تاریخ تقدم و تأخر فوت هیچ یک معلوم نیست و سبب موت آنها غرق یا هدم است از چه نوعی است؟

۱. قانونی ۲. شرعی ۳. واقعی ۴. فرضی

۱۳- بر اساس ماده ۸۶۲ ق.م. در طبقه دوم وارثان چه کسانی قرار دارند؟

۱. پدر و مادر و برادر و خواهر و اولاد آنها ۲. اجداد و اولاد و اولاد اولاد
۳. اجداد و برادر و خواهر و اولاد آنها ۴. برادر و خواهر و اولاد و اولاد آنها

۱۴- مبنای حقوقی حکم محروم ماندن وارث از میراث مقتول چیست؟

۱. اجرای خواست مفروض مورث ۲. اجرای خواست دیگر ورثه
۳. بی لیاقتی وارث ۴. بی اعتمادی ورثه دیگر نسبت به قاتل

۱۵- در صورتی که موصی له، به انگیزه تملک موصی به، موصی را بکشد، وصیت چه حکمی دارد؟

۱. غیر نافذ می گردد. ۲. باطل می گردد.
۳. صحیح است و حکم بطلان راجع به قتل مورث است. ۴. در صورت اجازه دیگر ورثه صحیح می باشد.

۱۶- بر اساس ماده ۲۱۸ ق.ا.ج. در مدتی که ترکه تحریر می شود، تصرف در ترکه چه حکمی دارد؟

۱. تصرف در ترکه مطلقاً ممنوع است.
۲. تنها تصرفاتی که برای اداره و حفظ ترکه لازم است مجاز است.
۳. تنها تصرفات ناقله ممنوع است.
۴. هر نوع تصرفی با اجازه دادگاه مجاز است.

۱۷- رد ترکه چه ماهیتی دارد؟

۱. به معنی رد تملک ترکه است.
۲. رد ترکه مانع انتقال ترکه به وارث می گردد.
۳. سکوت وارث در حکم رد ترکه است.
۴. به معنی خودداری از تصفیه ترکه است.

۱۸- کدام یک از اشخاص زیر تنها به فرض ارث می برند؟

۱. پدر
۲. مادر
۳. دختر
۴. کلاله امی

۱۹- فرض دو ثلث متعلق به کدام گزینه می باشد؟

۱. دو خواهر و بیشتر ابوینی
۲. دو دختر و بیشتر در صورت نبودن اولاد ذکور
۳. کلاله امی در صورتی که بیش از یکی باشد.
۴. خواهر ابوینی یا ابی تنها.

۲۰- بر اساس ماده ۹۰۱ ق.م. در صورتی که شوهر چند زن داشته باشد به همراه اولاد، در صورت فوت شوهر سهم زنان چه میزانی از ترکه می باشد؟

۱. سهم هر زن یک چهارم ترکه
۲. سهم هر زن یک هشتم ترکه
۳. سهم همه زنان با هم یک چهارم ترکه
۴. سهم همه زنان با هم یک هشتم ترکه

۲۱- هرگاه پدر و مادر متوفی وجود داشته باشند با چند دختر، مجموع سهام آنها چقدر می باشد؟

۱. شش ششم
۲. پنج ششم
۳. سه ششم
۴. چهار پنجم

۲۲- بر اساس ماده ۹۲۴ ق.م. هرگاه میت اجداد و کلاله با هم داشته باشد ترکه به وراثی می رسد که از طرف پدر قرابت دارند و به وراثی می رسد که از طرف مادر قرابت دارند.

۱. دو سوم- یک سوم
۲. یک سوم- یک ششم
۳. یک ششم- دو سوم
۴. یک سوم- دو سوم

۲۳- در وارثان طبقه دوم هرگاه به واسطه ورود زوج یا زوجه نقصی موجود گردد، نقص بر چه کسی وارد نمی شود؟

۱. کلاله ابوینی
۲. کلاله امی
۳. اجداد ابی
۴. اجداد ابوینی

۲۴- بر اساس ماده ۹۳۵ ق.م. «... لیکن اگر اگر بین احوال یک نفر امی باشد..... حصه احوال به او می رسد و گار چند امی باشند آن حصه به آنها داده می شود».

۱. سدس- ثلث
۲. ثلث- سدس
۳. سدس- دو ثلث
۴. دو ثلث- سدس

۲۵- بر اساس ماده ۹۳۳ ذ.م. هرگاه وراث متوفی چند نفر دایی یا چند نفر خاله با هم باشند، ترکه بین آنها بالسویه تقسیم می شود .

۱. خواه همه ابوینی، خواه همه ایی و خواه همه امی باشند.
۲. مشروط بر این که همه امی باشند.
۳. مشروط بر این که همه ابوینی باشند.
۴. مشروط بر این که همه ایی باشند.

۲۶- در کدام مورد کفر از موانع ارث است؟

۱. این که زوجه مسلمان، مسیحی شود.
۲. فرضی که شوهر کافر شود.
۳. زن، مذهبی غیر کتابی اختیار کند.
۴. زوجه مسلمان شود در حالی که همسرش کافر است.

۲۷- بر اساس ماده ۹۴۴ ق.م. اگر شوهر در حال مرض زن خود را طلاق دهد و ظرف یک سال از تاریخ طلاق به همان مرض بمیرد زوجه از او ارث می برد .

۱. مشروط بر این که طلاق رجعی باشد و زن شوهر نکرده باشد.
۲. اگر چه طلاق بائن باشد و زن نیز شوهر کرده باشد.
۳. مشروط بر این که طلاق رجعی باشد اگرچه زن شوهر کرده باشد.
۴. اگر چه طلاق بائن باشد مشروط بر این که زن شوهر نکرده باشد.

۲۸- اگر در نکاح منقطع شرط توارث ذکر شود، نکاح و شرط با توجه به نظر قویتر در حقوق ایران چه وضعیتی پیدا می کند؟

۱. نکاح و شرط هر دو باطل است.
۲. نکاح و شرط هر دو صحیح است.
۳. نکاح صحیح و شرط باطل است.
۴. نکاح صحیح و شرط غیر نافذ است.

۲۹- به معنی برابر داشتن بهای سهام است، هر چند موضوع آنها گوناگون باشد.

۱. افراز
۲. تقسیم به تعدیل
۳. تقسیم به رد
۴. تقسیم قضایی

۳۰- مهلت عرفی که برای اجرای حق شفعه منظور می شود، از چه تاریخی شروع می گردد؟

۱. از تاریخ وقوع معامله
۲. از تاریخ آگاه شدن شفیع از وقوع معامله
۳. از تاریخ آگاه شدن خریدار از حق شفیع
۴. از تاریخ آگاه شدن بایع از حق شفیع

۳۱- یکی از آثار اجرای حق شفعه تملک سهم فروخته شده در برابر چه مبلغی است؟

۱. بهای قانونی
۲. بهای واقعی
۳. بهای قراردادی
۴. بهای شرعی

۳۲- به نظر نویسنده کتاب منظور از کلمه باطل در ماده ۸۱۷ ق.م. که می گوید: اخذ به شفعه هر معامله را که مشتری قبل از آن و بعد از عقد بیع نسبت به مورد شفعه نموده باطل می نماید، چیست؟

۱. عدم قابلیت استناد ۲. بطلان به معنی اعم ۳. عدم نفوذ ۴. بطلان به معنی اخص

۳۳- در خصوص ماهیت حقوقی وصیت کدام گزینه صحیح می باشد؟

۱. مطلقاً تملیکی است.
۲. بر حسب ماهیت عمل مورد وصیت، ممکن است عقد باشد یا ایقاع.
۳. مطلقاً عهدي است.
۴. اصل بر تملیکی بودن است و عهدي بودن استثناء است.

۳۴- وصیت به مال غیر و برای مالک و وصیت به مال غیر و برای خود موصی به ترتیب چه حکمی دارد؟

۱. باطل - باطل ۲. غیر نافذ - باطل ۳. غیر ناقض - غیر نافذ ۴. باطل - غیر نافذ

۳۵- حقوق ارثی کدام یک از اقلیتهای دینی تابع قانون ملی ایران می باشد؟

۱. یهودی ۲. زرتشتی ۳. کلیمی ۴. مسیحی

۳۶- بر طبق ماده ۸۷۴ ق.م. اگر اشخاصی که بین آنها توارث باشد بمیرند و تاریخ فوت یکی از آنها معلوم و دیگری از حیث تقدم و تأخر مجهول باشد.....

۱. هر دو از هم ارث می برند.
۲. تنها آن که تاریخ فوتش معلوم است از دیگری ارث می برد.
۳. هیچ یک از دیگری ارث نمی برد.
۴. تنها آن که تاریخ فوتش مجهول است از دیگری ارث می برد.

۳۷- حالت وارثی است که به واسطه بودن وارث دیگر از ارث بردن کلاً یا جزئاً محروم می شود.

۱. عول ۲. حجب ۳. تعصیب ۴. حرمان

۳۸- هرگاه پدر از لعان رجوع کند

۱. پسر از پدر ارث می برد.
۲. هر دو شخص از یکدیگر ارث می برند.
۳. پدر از پسر ارث می برد.
۴. هیچ یک از دیگری ارث نمی برد.



۳۹- زمینه ایجاد حق شفعه و رکن اصلی آن چیست؟

۰۲ قابل تقسیم بودن ملک

۰۱ غیر منقول بودن مال

۰۴ اشاعه ملک

۰۳ محدود بود شمار شریکان

۴۰- منظور از عبارت «مؤثر نیست» در ماده ۸۲۹ ق.م. که می گوید «قبول موصی له قبل از فوت موصی مؤثر نیست»، چیست؟

۰۴ بی اثر است.

۰۳ نافذ نیست.

۰۲ قابل استناد نیست.

۰۱ الزام آور نیست.