

تعداد سوالات: تستی: ۴۰ تشریحی: ۰

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۸۰ تشریحی: ۰

سری سوال: یک ۱

عنوان درس: حقوق مدنی ۸ شفعه و وصیت وارث

رشته تحصیلی/کد درس: حقوق ۱۲۳۳۰۵۹

۱- حق شفعه چه نوع حقی است؟

۱. حق مالی ۲. حق شخصی ۳. حق عینی ۴. حق انتفاع

۲- کدام گزینه از شرایط ایجاد حق شفعه تلقی نمی شود؟

۱. لزوم وجود شرکت ۲. اختصاص حق شفعه به املاک
۳. انتقال سهم به وسیله بیع ۴. قابل تقسیم نبودن ملک

۳- نمائات منفصلی که قبل از اخذ به شفعه در مبیع حاصل می شود، مال چه کسی است؟

۱. مشتری ۲. شفیع ۳. فروشنده ۴. فروشنده و مشتری

۴- اهمال در دادن ثمن از مصادیق کدام گزینه محسوب می شود؟

۱. زوال اختیاری حق شفعه ۲. زوال قهری حق شفعه
۳. ایجاد قهری حق شفعه ۴. زوال اختیاری اخذ به شفعه

۵- در خصوص ماهیت حقوقی و اوصاف اخذ به شفعه کدام گزینه صحیح است؟

۱. عمل حقوقی، ایقاع الحاقی و تبعی ۲. واقعه حقوقی، ایقاع الحاقی و تبعی
۳. عمل حقوقی، ایقاع الحاقی و غیر تبعی ۴. واقعه حقوقی، ایقاع الحاقی و غیر تبعی

۶- دادگاه صالح برای رسیدگی به دعوای اخذ به شفعه کدام گزینه است؟

۱. دادگاه محل اقامت فروشنده ۲. دادگاه محل وقوع ملک
۳. دادگاه محل اقامت خریدار ۴. دادگاه محل وقوع اخذ به شفعه

۷- مقصود فقیهان از اصطلاح "تسلیط بر تصرف" کدام گزینه است؟

۱. وصیت عهدی ۲. وصیت تملیکی
۳. وصیت عین و منافع ۴. وصیت تملیکی و عهدی

۸- اگر از مفاد وصیت چنین برآید که موصی راضی به تبعیض در قبول نیست، رد بخشی از وصیت چه اثری به دنبال دارد؟

۱. موجب ابطال تمام آن می شود ۲. صرفاً موجب ابطال بخش رد شده می شود
۳. هیچ اثری ندارد و وصیت کلاً صحیح است ۴. تعیین تکلیف در این مورد با ورثه خواهد بود

تعداد سوالات: تستی: ۴۰ تشریحی: ۰

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۸۰ تشریحی: ۰

سری سوال: ۱ یک

عنوان درس: حقوق مدنی ۸ شفعه و وصیت وارث

رشته تحصیلی/کد درس: حقوق ۱۲۲۳۰۵۹

۹- موصی باید در چه زمانی اهلیت داشته باشد؟

۱. زمان قبول موصی له
۲. زمان انشاء وصیت
۳. زمان فوت
۴. فاصله زمانی بین انشاء وصیت و فوت

۱۰- در وصیت مازاد بر ثلث، اجازه دهنده باید در چه زمانی وارث باشد؟

۱. هنگام تنفیذ و زمان فوت
۲. صرفاً هنگام انشاء وصیت
۳. صرفاً هنگام فوت موصی
۴. صرفاً هنگام قبول موصی له

۱۱- کدام یک از وصایای زیر اصولاً غیر قابل رجوع است؟

۱. وصیت به حبس
۲. وصیت عهدی
۳. وصیت به تملیک
۴. وصیت حاوی اقرار

۱۲- از بین بردن ارادی وصیت نامه، در کدام یک از وصیت نامه ها، نشانه قطعی بر رجوع از وصیت محسوب می شود؟

۱. وصیت نامه خود نوشت
۲. صرفاً وصیت نامه سری
۳. وصیت نامه رسمی و سری
۴. وصیت نامه خودنوشت یا سری

۱۳- در فرضی که موصی به کلی است، اصولاً تعیین فرد موصی به با کدام گزینه است؟

۱. وارثان
۲. موصی له
۳. دادگاه
۴. دادستان

۱۴- در مواردی که برای اداره دیون متوفی، وصی تعیین شده است، اثبات دین به طرفیت چه اشخاصی مطرح می شود؟

۱. وصی و ورثه
۲. صرفاً ورثه
۳. صرفاً وصی
۴. موصی له

۱۵- اگر موصی، صغیر را به اتفاق یک نفر کبیر، وصی قرار دهد و صغیر قبل از رسیدن به سن رشد فوت کند، کدام گزینه صحیح است؟

۱. وصی کبیر می تواند بدون دخالت حاکم با استقلال به کار خود ادامه دهد
۲. حاکم حق دخالت در کار وصی کبیر را خواهد داشت
۳. وصایت از بین می رود و وصی کبیر حق اقدام نخواهد داشت
۴. اجرای وصایت به حاکم محول می شود

۱۶- "وصیتی که تمام آن به خط موصی نوشته شده و دارای تاریخ روز و ماه و سال به خط موصی بوده و به امضای او رسیده باشد" تعریف کدام وصیت نامه است؟

۱. وصیت نامه کتبی
۲. وصیت نامه خود نوشت
۳. وصیت نامه رسمی
۴. وصیت نامه سری

سری سوال: ۱ یک

زمان آزمون (دقیقه): ۸۰ تشریحی: ۰

تعداد سوالات: تستی: ۴۰ تشریحی: ۰

عنوان درس: حقوق مدنی ۸ شفعه و وصیت وارث

رشته تحصیلی/کد درس: حقوق ۱۲۲۳۰۵۹

۱۷- در وصیت نامه سری، کدام گزینه مهم ترین رکن وصیت نامه است؟

۱. امضای موصی له
۲. امضای موصی
۳. تاریخ وصیت نامه
۴. نوشته شدن به خط موصی

۱۸- حکومت قانون دولت متبوع شخص بر میراث، ویژه چه قواعدی است؟

۱. تقسیم ترکه
۲. تشریفات و آیین اداره ترکه
۳. قواعد اصلی ارث
۴. قواعد اصلی و فرعی ارث

۱۹- حقوق ارثی ایرانیان غیرشیعه ای که مذهب آنان به رسمیت شناخته شده است، تابع کدام گزینه است؟

۱. قانون مدنی ایران
۲. قواعد و عادات مسلم متداول در مذهب وارث
۳. قواعد و عادات مسلم متداول در مذهب متوفی
۴. قواعد و عادات مسلم متداول یا غیر متداول در مذهب متوفی

۲۰- اگر اشخاصی که بین آنها توارث باشد بمیرند و تاریخ فوت یکی از آنها معلوم و دیگری از حیث تقدم و تأخر مجهول باشد، کدام یک از دیگری ارث می برد؟

۱. فقط آنکه تاریخ فوتش مجهول است
۲. فقط آنکه تاریخ فوتش معلوم است
۳. هر دو از یکدیگر ارث می برند
۴. هیچ یک از یکدیگر ارث نمی برند

۲۱- کدام یک از گزینه های زیر، از مصادیق غرق و هدم تلقی نمی شود؟

۱. خرابی ناشی از بمباران
۲. غرق کشتی در دریا
۳. کشته شدن جمعی در جنگ
۴. خرابی و آوار ساختمان

۲۲- طبقه اول وارثان (نسبی) از چه اشخاصی تشکیل می شود؟

۱. پدر، مادر، اولاد و اولاد اولاد
۲. پدر، مادر، اولاد، اولاد اولاد و همسر
۳. اجداد و برادر و خواهر و اولاد آنها
۴. پدر، مادر، برادر، خواهر و اولاد

۲۳- در صورتی که وراثت منحصر در یک پسر عموی ابوینی و یک عموی ابی و زوجه باشند، کدام گزینه ارث می برد؟

۱. فقط پسر عموی ابوینی
۲. عموی ابی
۳. فقط زوجه
۴. زوجه و پسر عموی ابوینی

سری سوال: ۱ یک

زمان آزمون (دقیقه): ۸۰ تشریحی: ۰

تعداد سوالات: تستی: ۴۰ تشریحی: ۰

عنوان درس: حقوق مدنی ۸ شفعه و وصیت وارث

رشته تحصیلی/کد درس: حقوق ۱۲۲۳۰۵۹

۲۴- دادن بخش افزون از فرض را به صاحبان فرض، اصطلاحاً چه می گویند؟

۱. قرابت
۲. فرض
۳. سهم
۴. رد

۲۵- در خصوص آثار قائم مقامی، کدام گزینه نادرست است؟

۱. به حساب پدر ارث می برند
۲. به همان کیفیت ارث می برند
۳. سهمی که می برد به نام خود است
۴. قائم مقامی ممکن نیست سبب حجب نقصانی بشود

۲۶- گواهی حصر وراثت، نسبت به مدیون یا متصرف مال متوفی چه اثری دارد؟

۱. قاطع، الزام آور و معاف کننده
۲. قاطع، الزام آور و غیر معاف کننده
۳. قاطع، غیر الزام آور و معاف کننده
۴. غیر قاطع، غیر الزام آور و معاف کننده

۲۷- برای رسیدگی به تقاضای صدور گواهی حصر وراثت، اعلان آگهی در روزنامه کثیر الانتشار یا محلی در چه صورتی ضروری است؟

۱. بهای ترکه کمتر از دو میلیون ریال باشد
۲. بهای ترکه بیش از دو میلیون ریال باشد
۳. بهای ترکه کمتر از پنج میلیون ریال باشد
۴. بهای ترکه بیش از پنج میلیون ریال باشد

۲۸- کدام مورد از موجبات ارث تلقی نمی شود؟

۱. فرزند خواندگی
۲. قرابت نسبی
۳. قرابت سببی
۴. تلقیح مصنوعی از نطفه شوهر

۲۹- اگر موصی له حمل باشد و در نتیجه جرمی سقط شود، کدام گزینه صحیح است؟

۱. موصی به به ورثه او می رسد
۲. موصی به به ورثه او نمی رسد
۳. موصی به به ورثه موصی می رسد
۴. موصی به به ورثه او می رسد مگر اینکه جرم مانع ارث باشد

۳۰- کدام یک از موارد زیر مانع ارث تلقی می شود؟

۱. صرفاً قتل عمدی مورث
۲. قتل غیر عمدی مورث
۳. صرفاً قتل عمدی حاجب
۴. قتل عمدی مورث یا قتل عمدی حاجب با هدف میراث خواری

سری سوال: ۱ یک

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۸۰ تشریحی: ۰

تعداد سوالات: تستی: ۴۰ تشریحی: ۰

عنوان درس: حقوق مدنی ۸ شفعه و وصیت وارث

رشته تحصیلی/کد درس: حقوق ۱۲۳۰۵۹

۳۱- اگر کافری دارای پدر و مادر کافر و یک برادر مسلمان باشد، ترکه وی به کدام یک می رسد؟

۱. پدر و مادر ۲. صرفاً برادر ۳. پدر و مادر و برادر ۴. صرفاً پدر

۳۲- کدام یک از گزینه های ذیل، جزو ترکه محسوب می شود؟

۱. حقوق صنفی ۲. حقوق وظیفه ۳. حقوق بازنشستگی ۴. پاداش خدمت

۳۳- در جریان تصفیه کدام یک از گزینه های زیر بر سایر گزینه ها مقدم است؟

۱. اجرای وصایا ۲. طلب های با وثیقه ۳. بهای کفن، دفن و تجهیز متوفی ۴. هزینه حفظ و اداره ترکه

۳۴- رد ترکه از سوی ورثه به چه معناست؟

۱. رد تصفیه ترکه ۲. رد مالکیت ترکه ۳. رد دیون ترکه ۴. قبول در حدود صورت تحریر ترکه

۳۵- "به اشخاصی که سهم آنان از ترکه معین است" اصطلاحاً چه می گویند؟

۱. صاحبان رد ۲. صاحبان فرض ۳. صاحبان قرابت ۴. صاحبان سهام

۳۶- در طبقه اول، چنانچه به واسطه بودن چندین نفر صاحبان فرض، ترکه میت کفاف نصیب تمام آنها را نکند، نقص بر چه کسانی وارد می شود؟

۱. پدر و مادر ۲. زوج و زوجه ۳. بنت و بنتین ۴. مادر

۳۷- فرض سدس متعلق به کدام یک از وراث است؟

۱. دختر ۲. خواهر ابوینی یا ابی ۳. زوجه ۴. مادر

۳۸- در صورتی که وراث منحصر در پدر و مادر و پسر و دختر باشند، فرض پدر چقدر است؟

۱. سدس ۲. ثلث ۳. نصف ۴. در این حالت پدر به قرابت می برد

۳۹- اگر میت دارای جد و جده ابی و یک برادر امی و یک برادر ابوینی باشد، سهم برادر امی چقدر است؟

۱. سدس ۲. ثلث ۳. نصف ۴. دو ثلث

۴۰- اگر وراث منحصر به پدر و دختر و زوجه باشند، مازاد بر فرض (مابقی ترکه) به چه کسی رد می شود؟

۱. فقط پدر ۲. فقط زوجه ۳. پدر و دختر ۴. دختر و زوجه