



زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۵۵ تشریحی: ۰

تعداد سوالات: تستی: ۳۰ تشریحی: ۰

عنوان درس: مدیریت شهری

رشته تحصیلی/کد درس: جغرافیا و برنامه ریزی شهری (کارشناسی) (۱۲۱۶۰۳۷) - جغرافیا و برنامه ریزی شهری (جدید) (۱۲۱۶۴۴۶)

۱- اصلاح و بهبود قدرت تولیدی شهر جزو کدام یک از اصول مدیریت شهری است؟

۱. اهداف ۲. عملیات ۳. مسئولیت ۴. نظارت

۲- تعیین مسئولیت برای بازیگران بخش خصوصی و دولتی جزو کدام دسته از فعالیتهای مدیریت شهری است؟

۱. حکمرانی خوب و اداره مناسب برنامه ۲. سیاست توسعه و هماهنگی سرمایه گذاری
۳. مدیریت خدمات و دارایی های جاری ۴. وظایف جمعی و گروهی موثر در برنامه

۳- کدام گزینه، زیرساخت های شهری را دقیق تر معرفی می کند؟

۱. تامین آب، مدیریت بهداشت، تولید انرژی، حمل و نقل عمومی، ارتباطات
۲. تامین خدمات زیرساختی، تامین رفاه اجتماعی، تامین امنیت افراد و املاک
۳. تولید انرژی، زمین شهری، مدیریت بهداشت،، خانه سازی، توسعه اقتصادی
۴. تسهیلات اجتماعی، زمین شهری، خانه سازی، توسعه اقتصادی، ارتباطات

۴- کدام گزینه به مفهومی اشاره دارد که از تعدادی واحد همسایگی تشکیل می شود و فاقد خودگردانی است؟

۱. محله ۲. جامعه ۳. شهر ۴. پیرامون

۵- در کدام گزینه اهداف عمده مدیریت شهری دقیق تر معرفی شده است؟

۱. اقتصاد سیاسی - مسکن - اشتغال ۲. مسکن - هوا - محیط زیست
۳. فقر - قاندرسازی - توسعه پایدار شهری ۴. فقر - خانه سازی - توسعه پایدار شهری

۶- در تعریف مشارکت، مفهوم درگیر شدن برای مشارکت با کدام عبارت معرفی می گردد؟

۱. درگیری فکری و ذهنی ۲. درگیری جسمانی و فردی
۳. درگیری فردی و اجتماعی ۴. درگیری ذهنی و عاطفی

۷- در چارچوب رویکرد توسعه اجتماعی، ماهیت تصمیم گیری مشارکت مربوط به کدام گزینه است؟

۱. دموکراتیک بودن سیستم حکومت بر مبنای عدل و انصاف و تعادل برای همه
۲. دخالت دادن مردم به واسطه اطلاع رسانی در مورد چگونگی تخصیص منابع
۳. مشخص کردن نیازهای مردم و تشویق آنها به تشکیل گروه های توانمند
۴. برآورده شدن نیازهای مردم از طرف حاکمیت بدون افزایش دخالت آنها



زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۵۵ تشریحی: ۰

تعداد سوالات: تستی: ۳۰ تشریحی: ۰

عنوان درس: مدیریت شهری

رشته تحصیلی/کد درس: جغرافیا و برنامه ریزی شهری (کارشناسی) (۱۲۱۶۰۳۷) - جغرافیا و برنامه ریزی شهری (جدید) (۱۲۱۶۴۴۶)

۸- کدام یک از نهادهای معرفی شده از نوع تشکل های سنتی در قالب خدماتی محسوب می شود؟

۱. سازمان آب و برق ۲. گله داری سنتی ۳. بانک های خصوصی ۴. انجمن های خیریه

۹- در کدام سیستم کشورهای انگلوساکسون، شهردار توسط آرای مردم برای یک دوره ۳ یا ۴ ساله انتخاب می شود؟

۱. شورا- کمیته ۲. شورا- هیأت مدیره ۳. شهردار- مدیر ۴. شهردار- شورا

۱۰- در گروه کشورهای اروپای شرقی اعضای شورای محلی چگونه انتخاب می شدند؟

۱. انتصاب توسط حکومت مرکزی به مدت دو سال ۲. انتصاب توسط حکومت مرکزی به مدت چهار سال
۳. رای گیری مخفی توسط مردم به مدت دو سال ۴. رای گیری مخفی توسط مردم به مدت چهار سال

۱۱- در کدام دوره از تاریخ ایران، شهرهای خودفرمان (خودمختار) به سبک شهرهای یونان برپا شد؟

۱. سلوکیان ۲. ساسانیان ۳. اشکانیان ۴. صفویه

۱۲- در دوره ساسانیان انجمن های صنفی در قالب کدام یک از نهادهای زیر طبقه بندی می شدند؟

۱. سازمانی در نهاد حکومت ۲. تشکیلات غیر رسمی
۳. انجمن های خارجی ۴. رسمی و سازمانی

۱۳- در اوایل پیروزی انقلاب اسلامی ایران، کدام وزارت خانه مهمترین نقش را در مدیریت شهری بر عهده داشت؟

۱. وزارت دادگستری ۲. وزارت مسکن ۳. وزارت کشور ۴. وزارت اقتصاد

۱۴- در دوران بعد از پیروزی انقلاب اسلامی، وظیفه تدوین ضوابط و مقررات در عرصه ی شهری بر عهده کدام نهاد بوده است؟

۱. وزارت مسکن و شهرسازی ۲. شورای انقلاب اسلامی
۳. سازمان برنامه و بودجه ۴. مجلس شورای اسلامی

۱۵- در شهرهای دارای بیش از ۲۲۰ هزار نفر جمعیت، معمولاً سه معاونت مهم و اساسی در شهرداری ها وجود دارد، این سه

معاونت در کدام گزینه معرفی شده است؟

۱. معاونت مالی- معاونت اداری- معاونت خدماتی ۲. عمرانی و شهرسازی- خدمات شهری- مالی و اداری
۳. معاونت شهری- معاونت اداری- معاونت مالی ۴. عمرانی و شهرسازی- خدمات شهری- امور مالی



زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۵۵ تشریحی: ۰

تعداد سوالات: تستی: ۳۰ تشریحی: ۰

عنوان درس: مدیریت شهری

رشته تحصیلی/کد درس: جغرافیا و برنامه ریزی شهری (کارشناسی) (۱۲۱۶۰۳۷) - جغرافیا و برنامه ریزی شهری (جدید) (۱۲۱۶۴۴۶)

۱۶- با توجه به اطلاعات ارائه شده در کتاب، کدام یک از شهرهای آسیا بیش از ۶۰ درصد حمل و نقل و جابجایی خود را با وسیله نقلیه شخصی انجام می دهند؟

۱. بانکوک - پکن ۲. هنگ کنگ - سئول ۳. تهران - کوالالامپور ۴. بمبئی - تایپه

۱۷- حد مجاز مقرر دود و آلوده کننده های دیگر که توسط وسایل نقلیه موتوری وارد هوای آزاد می شود، توسط کدام ارگان تعیین می شود؟

۱. سازمان همیاری های وزارت کشور ۲. شورای عالی وزارت راه و شهرسازی
۳. سازمان حمل و نقل و ترافیک شهری ۴. سازمان حفاظت محیط زیست

۱۸- چرا سازمان آتش نشانی و خدمات ایمنی به عنوان سازمان شبه نظامی و بحران مدار تلقی می شود؟

۱. به دلیل غیر مترقبه بودن بلایا و سوانح ۲. به دلیل تجهیزات و ماهیت شبه نظامی
۳. به دلیل حاکمیت نظم در اداره و مدیریت ۴. به دلیل حاکمیت و تسلط شرایط امنیتی

۱۹- جایگاه شهر داری ها در شرکت مهندسی آب و فاضلاب در کدام گزینه دقیق تر معین شده است؟

۱. وظیفه تامین بودجه، تجهیزات و ابزار و لوازم شرکت را بر عهده دارند
۲. دستورالعمل ها، بخشنامه ها و مقررات اداری و سازمانی را معین می کنند
۳. صاحب سهم هستند و قانوناً باید در مدیریت آن مشارکت داشته باشند
۴. درآمدهای اصلی شرکت از منابع داخلی و خارجی را در اختیار دارند

۲۰- تعمیر و نگهداری تونل های مشترک خدمات عمومی شهری بر عهده کدام نهاد است؟

۱. شرکت مخابرات ۲. شرکت گاز ۳. وزارت نیرو ۴. شهرداری

۲۱- ارتقای سطح دانش فنی و کیفیت کارکنان در بخش های ساختمان و شهر سازی بر عهده کدام نهاد است؟

۱. شهر داری های محلی ۲. مراکز تحقیقات کاربردی
۳. سازمان نظام مهندسی ۴. وزارت مسکن و شهر سازی

۲۲- کدام یک از انواع منطقه بندی ها، در ارتباط با تعیین حداکثر ارتفاع ساختمان ها در مناطق گوناگون، مورد استفاده قرار می گیرد؟

۱. کاربری ۲. ارتفاعی ۳. تراکمی ۴. مسکونی



زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۵۵ تشریحی: ۰

تعداد سوالات: تستی: ۳۰ تشریحی: ۰

عنوان درس: مدیریت شهری

رشته تحصیلی/کد درس: جغرافیا و برنامه ریزی شهری (کارشناسی) (۱۲۱۶۰۳۷) - جغرافیا و برنامه ریزی شهری (جدید) (۱۲۱۶۴۴۶)

۲۳- ضرورت انجام کدام اقدام برای شرایطی توصیه می شود که در آن فضای شهری و بناها، کارکردی مناسب داشته، ولی فرسودگی نسبی کالبدی فضایی سبب کاهش بازدهی و کارایی آن شده باشد؟

۱. بهسازی ۲. نوسازی ۳. احیا ۴. بازسازی

۲۴- صدور و یا ابطال پروانه کسب و ارائه پیشنهاد قیمت کالا وظیفه کدام نهاد است؟

۱. هیأت عالی نظارت ۲. کمیسیون نظارت ۳. مجمع امور صنفی ۴. اتحادیه های صنفی

۲۵- طبق قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن مصوب سال ۱۳۸۷ مجلس شورای اسلامی، کدام سیاست در زمینه مسکن مشکل قانونی پیدا کرد؟

۱. سیاست زمین حمایتی ۲. سیاست مسکن حمایتی ۳. گسترش تعاونی های مسکن ۴. سیاست جامع مسکن

۲۶- کدام گزینه معرف گروه هایی است که مسئول طراحی محیط مصنوع هستند و طراحی نمایشگاه، روشنایی و مبلمان شهری در زمره فعالیت آنها قرار می گیرد؟

۱. طراحان محیط زیست ۲. طراحان شهری ۳. طراحان مبلمان شهری ۴. طراحان صنعتی

۲۷- بر اساس مصوبات سال ۱۳۶۹ شورای عالی شهر سازی و معماری، کاربری فضای سبز عمومی طرفین کلیه اتوبان ها چه مقدار تعیین شده است؟

۱. به عمق ۱۰ متر و تا انتهای محدوده ملکی و حد اکثر ۳۰ متر
۲. به عمق ۳۰ متر و تا انتهای محدوده ملکی و حد اکثر ۱۰ متر
۳. به عمق ۲۰ متر و تا انتهای محدوده ملکی و حد اکثر ۴۰ متر
۴. به عمق ۴۰ متر و تا انتهای محدوده ملکی و حد اکثر ۲۰ متر

۲۸- شهر داری تهران برای احداث کتابخانه با کدام مورد هماهنگی ندارد؟

۱. وزارت و اداره کل آموزش و پرورش ۲. وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی ۳. وزارت علوم، تحقیقات و فناوری ۴. وزارت کشور و مسکن و شهرسازی

۲۹- حق مرغوبیت جزو کدام دسته از درآمدهای شهرداری است؟

۱. عوارض توأم با مالیات وصولی درمحل ۲. عوارض بر ارتباطات و حمل و نقل ۳. عوارض بر ساختمان ها و اراضی ۴. عوارض بر پایانه های مسافربری



زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۵۵ تشریحی: ۰

تعداد سوالات: تستی: ۳۰ تشریحی: ۰

عنوان درس: مدیریت شهری

رشته تحصیلی/کد درس: جغرافیا و برنامه ریزی شهری (کارشناسی) (۱۳۱۶۰۳۷) - جغرافیا و برنامه ریزی شهری (جدید) (۱۳۱۶۴۴۶)

۳۰- هزینه های مطبوعاتی، تبلیغاتی و تشریفاتی جزو کدام دسته از هزینه های شهرداری است؟

۰۲. سفر، مأموریت، حمل و نقل و ارتباطات

۰۱. هزینه های غیر قابل تعیین و پیش بینی

۰۴. خدمات قراردادی، اداری و جاری

۰۳. هزینه های زیربنایی و سرمایه ای